2017年揭阳市不动产登记中心部门预算

目 录

第一部分 揭阳市不动产登记中心概况

1. 主要职责
2. 机构设置

第二部分 2017年部门预算表

1. 收支总体情况表
2. 收入总体情况表
3. 支出总体情况表
4. 财政拨款收支总体情况表
5. 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
6. 一般公共预算基本支出情况表（按支出经济分类科目）
7. 一般公共预算项目支出情况表（按支出经济分类科目）
8. 一般公共预算安排的行政经费及“三公”经费预算表
9. 政府性基金预算支出情况表
10. 部门预算基本支出预算表
11. 部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2017年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分揭阳市不动产登记中心概况

1. 主要职责

揭阳市不动产登记中心，正科级事业单位。主要任务：贯彻执行不动产统一登记的法律法规和规章制度，负责市区土地登记、房屋登记、林地登记、草原登记、海域登记等不动产登记具体业务的受理工作和不动产登记信息收集、整理、发布及传送、参与信息管理基础平台的建设；负责市区各类不动产首次登记、变更登记、转移登记、注销登记、更正登记、异议登记、预告登记、查封登记；负责市区不动产权利登记办理和证件发放的服务工作；负责市区各类不动产信息的查询工作；协助司法机关依法对不动产的查封、解封工作；负责中心的业务档案管理、整编和信访、咨询等工作。

 二、机构设置

 本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

1. 本部门内设机构、人员构成情况：其中主任1名，副主任2名、内设综合股、登记一股、登记二股、信息股、档案股五个股，各配备股长1名；核定事业编制30名所需经费由市财政局按财政补助二类拨付。
2. 第二部分 2017年部门预算表

|  |
| --- |
| **收支总体情况表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 收 入 | 支 出 |
| 项目 | 年预算 | 项目 | 年预算 |
| 一、财政拨款 | 383 | 一、基本支出 | 260.37 |
| 二、财政专户拨款 | 　 | 二、项目支出 | 122.63 |
| 三、其他资金 | 　 | 三、事业单位经营支出 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 |
| 本年收入支出 | 　 | 本年支出支出 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 |
| 四、上级补助收入 | 　 | 四、对附属单位补助支出 | 　 |
| 五、附属单位上缴收入 | 　 | 五、上缴上级支出 | 　 |
| 六、用事业基金弥补收支总额 | 　 | 六、结转下年 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 |
| 收入总计 | 383 | 支出总计 | 383 |

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况

|  |
| --- |
| **收入总体情况表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 项 目 | 2017年预算 |
| 一、预算拨款 | 383 |
|  一般公共预算拨款 | 383 |
|  基金预算拨款 | 　 |
| 二、财政专户拨款 | 　 |
|  教育收费 | 　 |
|  其他财政收入拨款 | 　 |
| 三、其他资金 | 　 |
|  事业收入 | 　 |
|  事业单位经营收入 | 　 |
|  其他收入 | 　 |
| 　 | 　 |
| 本 年 收 入 合 计 | 　 |
| 　 | 　 |
| 四、上级补助收入 | 　 |
| 五、附属单位上缴收入 | 　 |
| 六、用事业基金弥补收支总额 | 　 |
| 　 | 　 |
| 收 入 总 计 | 　 |

|  |
| --- |
| **支出总体情况表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 项 目 | 年预算 |
| 一、基本支出 | 260.37 |
|  工资福利支出 | 212.54 |
|  一般商品和服务支出 | 　 |
|  对个人和家庭的补助 | 47.83 |
|  其他资本性支出等 | 　 |
| 　 | 　 |
| 二、项目支出 | 122.63 |
|  日常运转类项目 | 32.85 |
|  政府购买服务类项目 | 　 |
|  其他类项目 | 84.5 |
|  科技研发类项目 | 　 |
|  基本建设类项目 | 　 |
|  补助企事业类项目 | 5.28 |
|  信息化运维类项目 | 　 |
|  专项业务类项目 | 　 |
|  因公出国（境）项目 | 　 |
|  信息系统建设类项目 | 　 |
| 三、事业单位经营支出 | 　 |
| 　 | 　 |
| 本 年 支 出 合 计 | 　 |
| 　 | 　 |
| 四、对附属单位补助支出 | 　 |
| 五、上缴上级支出 | 　 |
| 六、结转下年 | 　 |
| 　 | 　 |
| 支 出 总 计 | 383 |

|  |
| --- |
| **财政拨款收支总体情况表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 收入 | 支出 |
| 项目 | 年预算 | 项目 | 年预算 |
| 一、一般公共预算 | 383 | 一、一般公共预算 | 383 |
| 二、政府性基金预算 | 　 | 二、政府性基金预算 | 　 |
| 三、国有资本经营预算 | 　 | 三、国有资本经营预算 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 |
| 本年收入总计 | 383 | 本年支出总计 | 383 |

|  |
| --- |
| 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目） |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 |  |  | 单位：万元 |
| 功能科目名称 | 一般公共预算支出 |
| 小计 | 其中：基本支出 | 项目支出 |
| 合计 | 　383 | 383 | 　 |
| [201]一般公共服务支出 | 　 | 　 | 　 |
| [20104]发展与改革事务 | 　 | 　 | 　 |
| [2010499]其他发展与改革事务支出 | 　 | 　 | 　 |
| [20111]纪检监察事务 | 　 | 　 | 　 |
| [2011105]派驻派出机枃 | 　 | 　 | 　 |
| [20131]党委办公厅(室)及相关机构事务 | 　 | 　 | 　 |
| [2013101]行政运行 | 　 | 　 | 　 |
| [2013102]一般行政管理事务 | 　 | 　 | 　 |
| 2013103]机关服务 | 　 | 　 | 　 |
| [2013105]专项业务 | 　 | 　 | 　 |
| [2013199]其他党委办公厅(室)及相关机构事务支出 | 　 | 　 | 　 |
| [204]公共安全支出 | 　 | 　 | 　 |
| [20409]国家保密 | 　 | 　 | 　 |
| [2040905]保密管理 | 　 | 　 | 　 |
| [2040999]其他国家保密支出 | 　 | 　 | 　 |
| [205]教育支出 | 　 | 　 | 　 |
| [20502]普通教育 | 　 | 　 | 　 |
| [2050201]学前教育 | 　 | 　 | 　 |
| [208]社会保障和就业支出 | 　 | 26.93 | 　 |
| [20805]行政事业单位离退休 | 　 | 26.93 | 　 |
| [2080501]归口管理的行政单位离退休 | 　 | 　 | 　 |
| [2080502]事业单位离退休 | 　 | 26.93 | 　 |
| [2080599]其他行政事业单位离退休支出 | 　 | 　 | 　 |
| [220]国土海洋气象等支出 | 　 | 335.17 | 　 |
| [22001]国土资源事务 | 　 | 335.17 | 　 |
| [2200150]事业运行 | 　 | 335.17 | 　 |
| [221]住房保障支出 | 　 | 20.9 | 　 |
| [22102]住房改革支出 | 　 | 20.9 | 　 |
| [2210201]住房公积金 | 　 | 20.9 | 　 |

|  |
| --- |
| 一般公共预算基本支出情况表（按支出经济分类科目） |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 政府预算支出经济分类 | 部门预算支出经济科目 | 2017年预算 |
| 　 | 合计 | 383 |
| [501]机关工资福利支出 | [301]工资福利支出 | 212.54 |
| [50101]工资奖金津补贴 | [30101]基本工资 | 55.34 |
| [50101]工资奖金津补贴 | [30102]津贴补贴 | 118.8 |
| [50101]工资奖金津补贴 | [30103]奖金 | 　 |
| [50102]社会保障缴费 | [30112]其他社会保障缴费 | 38.4 |
| [50103]住房公积金 | [30113]住房公积金 | 20.9 |
| [50199]其他工资福利支出 | [30106]伙食补助费 | 　 |
| [502]机关商品和服务支出 | [302]商品和服务支出 | 32.85 |
| [50201]办公经费 | [30201]办公 | 8.6 |
| [50201]办公经费 | [30202]印刷费 | 3.8 |
| [50201]办公经费 | [30204]手续费 | 0.33 |
| [50201]办公经费 | [30205]水费 | 1 |
| [50201]办公经费 | [30206]电费 | 2 |
| [50201]办公经费 | [30207]邮电费 | 0.32 |
| [50201]办公经费 | [30209]物业管理费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30211]差旅费 | 2 |
| [50201]办公经费 | [30214]租赁费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30228]工会经费 | 1 |
| [50201]办公经费 | [30229]福利费 | 0.8 |
| [50201]办公经费 | [30239]其他交通费用 | 　 |
| [50202]会议费 | [30215]会议费 | 1.2 |
| [50203]培训费 | [30216]培训费 | 2.8 |
| [50205]委托业务费 | [30203]资询费 | 　 |
| [50205]委托业务费 | [30226]劳务费 | 　 |
| [50205]委托业务费 | [30227]委托业务费 | 　 |
| [50206]公务接待费 | [30217]公务接待费 | 　 |
| [50207]因公出国(境)费用 | [30212]因公出国(境)费用 | 　 |
| [50208]公务用车运行维护费 | [30231]公务用车运行维护费 | 　 |
| [50209]维修(护)费 | [30213]维修(护)费 | 　 |
| [50299]其他商品和服务支出 | [30299]其他商品和服务支出 | 9 |
| [503]机关资本性支出(一) | [310]资本性支出 | 2 |
| [50306]设备购置 | [31002]办公设备购置 | 　 |
| [505]对事业单位经常性补助 | [301]工资福利支出 | 　 |
| [50501]工资福利支出 | [30101]基本工资 | 　 |
| [50501]工资福利支出 | [30102]津贴补贴 | 　 |
| [50501]工资福利支出 | [30103]奖金 | 　 |
| [50501]工资福利支出 | [30107]绩效工资 | 　 |
| [50501]工资福利支出 | [30113]住房公积金 |  |
| [50501]工资福利支出 | [30199]其他工资福利支出 | 　 |
| [505]对事业单位经常性补助 | [302]商品和服务支出 | 　 |
| [50502]商品和服务支出 | [30201]办公费 | 　 |
| [50502]商品和服务支出 | [30299]其他商品和服务支出 | 　 |
| [509]对个人和家庭的补助 | [303]对个人和家庭的补助 | 53.11 |
| [50901]社会福利和救助 | [30304]抚恤金 | 　 |
| [50901]社会福利和救助 | [30305]生活补助 | 23.41 |
| [50901]社会福利和救助 | [30307]医疗费补助 | 　 |
| [50901]社会福利和救助 | [30309]奖励金 | 5.28 |
| [50905]离退休费 | [30301]离休费 | 　 |
| [50905]离退休费 | [30302]退体费 | 　 |
| [50999]其他对个人和家庭的补助 | [30399]其他对个人和家庭的补助 | 　 |
| 　 | [2200150]其他支出 | 82.5 |
| 　 | [2080502]四大节日补贴（退休） | 3.52 |

|  |
| --- |
| 一般公共预算项目支出情况表（按支出经济分类科目） |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 　 | 单位：万元 |
| 政府预算支出经济分类 | 部门预算支出经济科目 | 2017年预算 |
| 　 | 合计 | 0 |
| [501]机关工资福利支出 | [301]工资福利支出 | 　 |
| [50199]其他工资福利支出 | [30106]伙食补助费 | 　 |
| [50199]其他工资福利支出 | [30199]其他工资福利支出 | 　 |
| [502]机关商品和服务支出 | [302]商品和服务支出 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30201]1办公费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30202]印刷费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30204]手续费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30205]水费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30206]电费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30207]邮电费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30209]物业管理费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30211]差旅费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30214]租赁费 | 　 |
| [50201]办公经费 | [30239]其他交通费用 | 　 |
| [50202]会议费 | [30215]会议费 | 　 |
| [50203]培训费 | [30216]培训费 | 　 |
| [50205]委托业务费 | [30203]咨询费 | 　 |
| [50205]委托业务费 | [30226]劳务费 | 　 |
| [50206]公务接待费 | [30217]公务接待费 | 　 |
| [50208]公务用车运行维护费 | [30231]公务用车运行维护费 | 　 |
| [50209]维修(护)费 | [30213]维修(护)费 | 　 |
| [50299]其他商品和服务支出 | 30299]其他商品和服务支出 | 　 |
| [503]机关资本性支出(一) | 310]资本性支出 | 　 |
| [50301]房屋建筑物购建 | 31001]房屋建筑物购建 | 　 |
| [50303]公务用车购置 | 31013]公务用车购置 | 　 |
| [50306]设备购置 | [31002]办公设备购置 | 　 |
| [50306]设备购置 | [31003]专用设备购置 | 　 |
| [50306]设备购置 | [31007]信息网络及软件购置更新 | 　 |
| [50307]大型修缮 | [31006]大型修缮 | 　 |
| [50399]其他资本性支出 | [31099]其他资本性支出 | 　 |
| [509]对个人和家庭的补助 | [303]对个人和家庭庭的补助 | 　 |
| [50901]社会福利和救助 | [307]医疗费补助 | 　 |
| [50999]其他对个人和家庭的补助 | [30399]其他对个人和家庭的补助 | 　 |

|  |
| --- |
| **一般公共预算安排的行政经费及“三公”经费预算表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 项 目 | 2017年预算 |
| 行政经费 | 　0 |
| “三公经费” | 　0 |
|  其中：“（一）因公出国（境）支出 | 　 |
|  （二）公务用车购置及运行维护支出 | 　 |
|  1.公务用车购置 | 　 |
|  2.公务用车运行维护费 | 　 |
|  （三）公务接待费支出 | 　 |
| 　 | 　 |
| 注 |
| 1、行政经费包括:(1)基本支出。一是包括工资、津贴及奖金、医疗费、住房补贴等(不包括离退休支出,包括离退休人员管理机枃的在职人员支出)基本支出;二是包括办公及印刷费、水电费、邮电费、取暖费、交通费、差旅费、会议费、福利费、物业管理费、日常维修费、专用材料费、一般购置费等公用经费支出。(非行政单位不纳入统计范围)(2)一般行政管理项目支出。具体包括出国费、招待费、会议费、办公用房维修租赁、购置费(包括设备、计算机、车辆等)、干部培训费、执法部门办案、信息网络运行维护等。 |
| 2、“三公”经费包括因公出国(境)经费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中:因公出国 |
| (境)经费指省直行政单位、事业单位工作人员公务出国(境)的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出;公务用车购置及运行维护费指省直行政单位、事业单位公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出;公务接待费指省直行政单位、事业单位按规定开支的各 |
| 类公务接待(外宾接待)费用。 |

|  |
| --- |
|  **年政府性基金预算支出情况表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 功能科目名称 | 政府性基金预算支出 |
| 小计 | 其中：基本支出 | 项目支出 |
| 　 | 　 | 　 | 　 |

注：如该部门无政府性基金安排的支出，则本表为空。同时按照财政部有关要求，以空表呈报市人代会审议。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **年部门预算基本支出情况表** |  |  |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 支出项目类别（资金使用单位） | 总计 | 财政拨款 | 财政专户拨款 | 其他资金 |
| 合计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 |
| 　 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 合计 | 260.37 | 260.37 | 260.37 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |

|  |
| --- |
|  **年部门预算项目支出及其他支出预算表** |
| 单位名称：揭阳市不动产登记中心 | 单位：万元 |
| 支出项目类别（资金使用单位） | 总计 | 财政拨款 | 财政专户拨款 | 其他资金 | 绩效目标 |
| 合计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 |
| 　 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 合计 | 122.63 | 122.63 | 122.63 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |

第三部分 2017年部门预算情况说明

1. 部门预算收支增减变化情况

2017年本部门收入预算383万元，无增减变化情况，主要原因是单位刚成立；支出预算383万元，无增减变化情况，主要原因是单位刚成立。

1. “三公”经费安排情况说明

2017年本部门无“三公”经费预算安排

1. 机关运行经费安排情况

 2017年，本部门机关运行经费安排32.85万元，其中：办公费8.6万元，印刷费3.8万元，手续费0.33万元，水费1万元，电费2万元，邮电费0.32万元，差旅费2万元，工会经费1万元，福利费0.8万元，会议费1.2万元，培训费2.8万元，其他商品和服务支出9万元。

1. 政府采购情况

 2017年本部门无政府采购安排。

1. 国有资产占有使用情况

截至2016年12月31日，本部门占有使用国有资产总价值：25.16万元，其中：通用设备20.67万元元，数量：61件，家具、用具、装具及动植物4万元，数量：11件。

1. 预算绩效信息公开情况

我中心2017年财政预算绩效管理工作将严格按照预算绩效管理工作流程，做到预算执行有监控、预算完成有评价、评价结果有反馈、反馈结果有应用，预算绩效管理的项目达到预期效果，总体提高公共服务水平，提升财政资金使用的效益和透明度。

第四部分 名词解释

（一）“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

（二）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务面发生的人员支出和公用支出。

（三）项目支出：指在基本支出这外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。