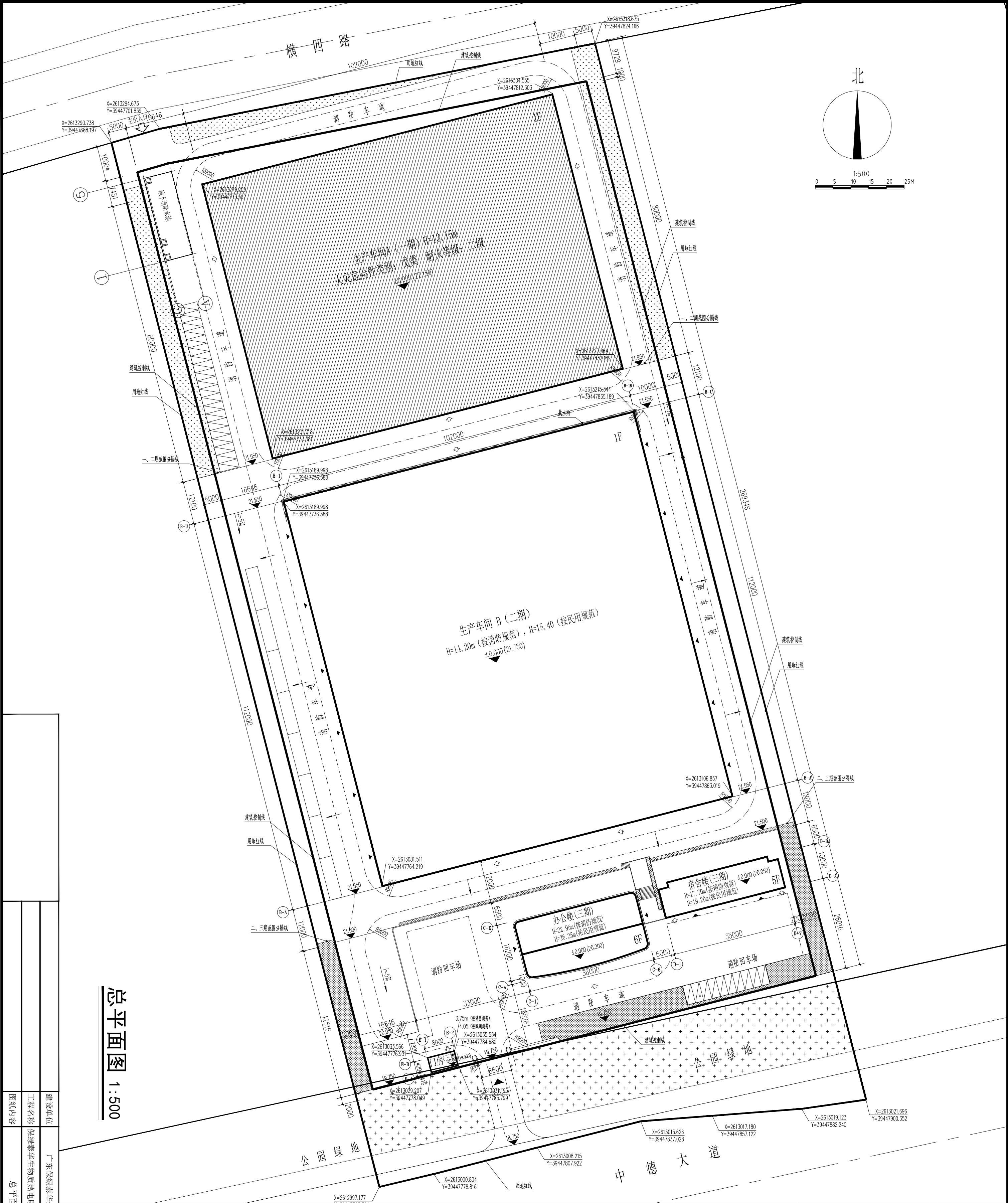




总平面图 1:500

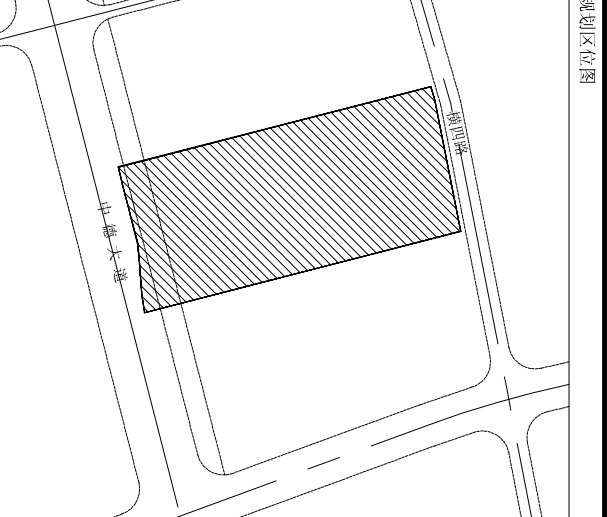
		建设单位	广东保绿泰华生物能源有限公司	专业	建筑	图例
		工程名称	保绿泰华生物质热电联产生产项目（二期）	子项名称	生产车间B	
	图纸内容	总平面图	日期	2025.05	图号	JS-Z01

项目	单位	数量	备注
总建筑面积(m²)		42014.00	
地上总建筑面积(m²)		37064.00	
地下总建筑面积(m²)		4950.00	
计容积率总建筑面积(m²)		37064.00	
容积率		1.18	
建筑密度(%)		54.4%	
绿地率(%)		20.0%	
停车位		8	

项目	单位	数量	备注
总建筑面积(m²)		42014.00	
地上总建筑面积(m²)		37064.00	
地下总建筑面积(m²)		4950.00	
计容积率总建筑面积(m²)		37064.00	
容积率		1.18	
建筑密度(%)		54.4%	
绿地率(%)		20.0%	
停车位		8	

项目	单位	数量	备注
总建筑面积(m²)		42014.00	
地上总建筑面积(m²)		37064.00	
地下总建筑面积(m²)		4950.00	
计容积率总建筑面积(m²)		37064.00	
容积率		1.18	
建筑密度(%)		54.4%	
绿地率(%)		20.0%	
停车位		8	

图例	说明
用地红线	建筑控制线
建筑控制线	围墙线
围墙线	道路标高
道路标高	室外标高
室外标高	室内标高
室内标高	二期用地
二期用地	三期用地
三期用地	主要出入口
主要出入口	次要出入口



编制说明:
1、本项目位于广州市增城区中新镇, 中德大道以北, 横四路以东, 用地性质为工业用地。
2、本项目为新建, 建设内容包括: 生产车间A(一期)、生产车间B(二期)、办公楼(三期)、宿舍楼(三期)、消防回车场、门卫室、配电室、水泵房、垃圾站、污水处理站、化粪池、雨水收集系统、地下停车场、人防工程、围墙、大门、道路、绿化、照明、给排水、强弱电、暖通、消防、安防、标识系统等。
3、生产车间A(一期): 占地面积约10000㎡, 建筑面积约10000㎡, 为单层厂房。
4、生产车间B(二期): 占地面积约10000㎡, 建筑面积约10000㎡, 为单层厂房。
5、办公楼(三期): 占地面积约1000㎡, 建筑面积约1000㎡, 为多层办公楼。
6、宿舍楼(三期): 占地面积约1000㎡, 建筑面积约1000㎡, 为多层宿舍楼。
7、消防回车场: 占地面积约1000㎡, 为消防车辆回车场。
8、门卫室: 占地面积约100㎡, 为门卫值班室。
9、配电室: 占地面积约100㎡, 为配电室。
10、水泵房: 占地面积约100㎡, 为水泵房。
11、垃圾站: 占地面积约100㎡, 为垃圾站。
12、污水处理站: 占地面积约100㎡, 为污水处理站。
13、化粪池: 占地面积约100㎡, 为化粪池。
14、雨水收集系统: 占地面积约100㎡, 为雨水收集系统。
15、地下停车场: 占地面积约1000㎡, 为地下停车场。
16、人防工程: 占地面积约1000㎡, 为人防工程。
17、围墙: 总长度约1000m, 为围墙。
18、大门: 占地面积约100㎡, 为大门。
19、道路: 总长度约1000m, 为道路。
20、绿化: 总占地面积约1000㎡, 为绿化。
21、照明: 总功率约100kW, 为照明。
22、给排水: 总流量约100m³/h, 为给排水。
23、强弱电: 总功率约100kW, 为强弱电。
24、暖通: 总功率约100kW, 为暖通。
25、消防: 总流量约100m³/h, 为消防。
26、安防: 总功率约100kW, 为安防。
27、标识系统: 总长度约1000m, 为标识系统。