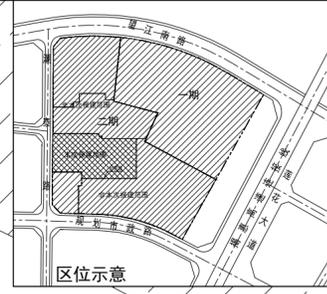


标高调整2022.06.27



指标	单位	备注
总用地面积	106624.00	m <sup>2</sup> (含一期、二期)
总建筑面积	45689.53	m <sup>2</sup>
其中 计算容积率面积	37559.51	m <sup>2</sup>
其中 不计容积率面积	8130.02	m <sup>2</sup>
建筑基底面积	1990.69	m <sup>2</sup>
绿地面积	4094.96	m <sup>2</sup>
总户数	256	户
总停车位	274	个
其中 地面机动车位	12	个
其中 地下机动车位	262	个

**图例**

- 规划建筑层数
- 规划建筑编号
- 规划建筑型号
- 排水方向
- 坐标
- 用地红线
- 建筑控制线
- 车库范围线
- 机动车停车位
- 公共活动架空层
- 公共绿地
- 景观绿地
- 电缆直埋
- 道路中心线
- 人行道
- 3.60 室外设计标高
- 3.00/2.00 室内地坪标高
- H=30.00m 建筑消防高度
- 1.5% 1.5% 道路断面示意
- 1.85% 24.28 降坡方向 (坡度%)
- 消防登高场地
- 植草砖绿地
- 宅旁绿地
- 防护绿地

**说明:**

1. 本图采用国家独立坐标系。
2. 本图高程采用珠江高程基准。
3. 本图尺寸标注均以米(m)为单位。
4. 建筑室内标高均指建筑±0.00标高。
5. 车行道转弯半径注明者均为10.0米,入户半径不小于1.0米。
6. 室内外高差与建筑图纸不符处以增设室外踏步解决。
7. 所有公共绿地做法详园林专业。
8. 路边停车位处路牙石与路面平齐,具体做法详道路专业图纸。
9. 所有消防登高场地宽度为1.0m,长度为建筑一个长边。
10. 垂直停车位尺寸为2.4m\*5.5m;平行停车位尺寸为2.4m\*6.0m。

广东博意建筑设计院有限公司		证书编号: [粤] 执规[2014] 0142057	注册建筑师: 李俊	工程号: 012001	项目号: 20171048
审核:	校对:	项目名称: 碧桂园十里江湾二期16、17栋	设计: 李俊	专业: 规划	版本号:
项目负责:	专业负责:	比例: 1:500	日期: 2024.11	图号: GH01-01	版本号:
		总平面、绿地规划图			