



序号	类别	数量	单位	备注
1	总用地面积	311206.00	m ²	约47.14公顷
2	地上总建筑面积	287781.50	m ²	
3	地上计容建筑面积	316415.41	m ²	
4	建筑总占地面积	124169.34	m ²	
5	容积率	1.000	/	1.0~1.0
6	建筑密度	39.51%	%	≥35%
7	绿地率	2.38%	%	≥2.0%
8	配套停车位	4606.8	个	
9	配套建筑总面积(计容)	14.30%	%	不计容总建筑面积的15%
10	配套占地面积	5828	m ²	
11	配套用地面积占比	1.87%	%	≤计容用地面积的1%

序号	类别	数量	单位	备注
1	总用地面积	314381.00	m ²	
2	总建筑面积	138231.77	m ²	
3	计容建筑面积	179632.34	m ²	
4	不计容建筑面积	1081.05	m ²	
5	建筑基底面积	72037.22	m ²	
6	绿地面积	1432	m ²	
7	停车位	846	个	

总平面图 1:1000