

广东省文化和旅游厅

粤文旅文保〔2022〕7号

广东省文化和旅游厅关于广东省 文物保护单位乐善处修缮工程（二期） 检查意见的通知

揭阳市文化广电旅游体育局：

近期，我厅委托广东省古迹保护协会组织专家对广东省文物保护单位乐善处修缮工程（二期）进行了检查。该修缮工程已竣工，工程质量不合格、工程档案不规范。主要存在三方面问题：一是屋面、观音阁、地面、镂空花板等工程部分内容未按设计方案施工，整体工程质量效果存在较多问题；二是深化设计图纸与设计方案部分内容不符，未经文物行政部门审批，擅自改变设计内容；三是施工单位及监理单位资料严重不齐，内容不准确不完善。

请你局深入贯彻落实习近平总书记关于文物工作重要指示批示精神，牢记树立保护文物也是政绩的科学理念，将乐善处修缮工程（二期）整改工作作为当前全局重点工作抓好抓实，尽快组织业主、设计、施工、监理单位对照上述存

在问题，建立整改问题台账，明确整改责任主体、具体措施和整改时限，逐一落实整改，并做好施工监理记录。要学习借鉴优秀文物保护工程监管的经验做法，聘请文物保护专家对整改工作进行技术指导和监督。同时，请你局进一步加强市内文物保护工程监管，加强工程检查力度，督促业主、设计、施工、监理单位依法依规做好文物保护工程实施工作。

特此通知。

附件：广东省古迹保护协会《关于对广东省文物保护单位乐善处修缮工程二期进行检查的工作汇报》



公开方式：主动公开

抄送：省古迹保护协会。

广东省古迹保护协会

粤古协函〔2022〕3号

关于对广东省文物保护单位乐善处修缮工程二期进行检查的工作汇报

广东省文物局：

受贵局委托，我协会按照《广东省文物保护单位评估和验收专家组成人员选取办法（试行）》的要求，于2021年12月30日组织了3名广东省文物保护单位专家委员会相关专家对广东省文物保护单位乐善处修缮工程二期进行了检查。现将此次工程检查的情况呈至贵局。

专此报告。

附件：广东省文物保护单位乐善处修缮工程二期检查专家意见表及会议签到表



附表 1、文物保护工程检查表（例表）

工程名称	省陈卓乐善堂修缮工程二期		
业主单位	揭西县灰寨镇人民政府	勘察设计单位	广东宏图建筑设计有限公司
施工单位	梅州市建筑工程有限公司	监理单位	广东宏图建筑设计有限公司
开工时间	2021年6月8日	合同金额	901万
拟完工时间	2021年11月20日	已支付工程款	793.4万
工程进度情况	已完工		
指标	分类	评定	说明及意见
工程 程序 管理 情况	申报审批	合格□ 基本合格☑ 不合格□	
	招标投标与合同	合格□ 基本合格☑ 不合格□	
	技术交底	合格□ 基本合格□ 不合格□	未见
	工程组织管理	合格□ 基本合格□ 不合格☑	
	项目单位及人员 资质资格	合格□ 基本合格□ 不合格□	未见
	人员到岗到位和 岗前培训情况	合格□ 基本合格□ 不合格□	未见
	工程检查结论	合格□ 基本合格□ 不合格□	未见
	隐蔽工程验收情 况	合格□ 基本合格□ 不合格□	未见
	阶段性验收情况	合格□ 基本合格□ 不合格☑	
工程 效果 和 质量	工程效果	合格□ 基本合格□ 不合格☑	
	工程质量	合格□ 基本合格□ 不合格☑	
工程 档案 资料	业主单位	合格□ 基本合格☑ 不合格□	
	施工单位	合格□ 基本合格□ 不合格☑	
	监理单位	合格□ 基本合格□ 不合格☑	

工地 安全	工程安全 规范执行	合格 ☐ 基本合格 ☒ 不合格 ☐
	安全防护设备 配置	合格 ☐ 基本合格 ☒ 不合格 ☐
	文物及人员安全 防范措施	合格 ☐ 基本合格 ☒ 不合格 ☐

签字: 尚建 谭洪豪 洪伟华

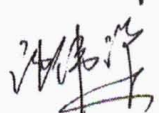
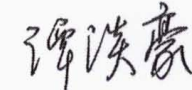
2021 年 12 月 30 日

附表 3、文物保护工程资料检查表（例表）

工程名称		有保护位乐善义修工程二期	
序号		检查内容	齐全/不齐全
1	业主单位	工程开工许可（备案）	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
2		方案批复文件	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
3		设计方案文本	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
4		施工预算书（经费批复文件）	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
5		勘察设计、施工、监理合同	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
6		中标通知书（工程招投标文件）	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
7		业主会议纪要	齐全 ☐ ， 不齐全 ☐
8	施工单位	施工组织设计	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
9		施工日志	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
10		图纸会审记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
11		技术交底记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
12		设计变更记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
13		施工单位及人员资质检查、安全培训记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
14		施工洽商文件	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
15		分项、分部工程互检资料	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
16		材料产品、设备合格证明、进场检测报告	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
17		施工工序资料	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
18		工程相关实验报告	齐全 ☐ ， 不齐全 ☐
19		工程停工、复工记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☐
20		隐蔽工程签证、验收记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☐
21		工地例会记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
22		分项、分阶段验收记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
23		工程整顿、事故处理、会商、申请等相关文件	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
24	监理单位	监理计划	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
25		监理大纲（监理规划）	齐全 ☒ ， 不齐全 ☐
26		监理日志	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
27		监理月报	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
28		材料见证取样记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
29		旁站记录	齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
30		工程检查及整改资料	齐全 ☐ ， 不齐全 ☐
			齐全 ☐ ， 不齐全 ☒
核查意见		业主单位资料齐全，施工单位监理单位资料严重不齐且资料不规范不完善。 核查人：尚杰 谭波豪 潘伟 时间：2021.12.30	

附表 4、文物保护工程检查意见汇总表（例表）

工程名称：省保单位东善二期附属工程

工程	检查人员 1	检查人员 2	检查人员 3	检查人员 4	检查人员 5		评价标准
评价情况	不合格 谭淡豪	不合格 沈伟华	不合格 周杰				合格 基本合格 不合格
总体评价及意见	1. 工程部分内容(屋面、观音阁地面、镂空花板等)未按设计方案施工, 整体施工质量效果存在较多问题; 2. 深化设计图纸与设计方案部分内容不符, 未经文物部门审批改变设计内容; 3. 施工单位及监理单位资料严重不齐, 内容不准确不完善; 4. 整体检查不合格;						
后续整改建议	1. 须按原方案完善深化设计图纸; 2. 屋面、地面、镂空花板、檐口等, 必须按经省文物部批复的设计方案进行整改; 3. 补充相关工程资料。						
签字	  						
2021 年 12 月 30 日							

附件二. 会议签到表

会议

广东省文物保护单位乐善处二期修缮工程检查签到表

地点: 灰寨镇村委(新宫林村)

时间: 2021年12月30日

姓名		单位	职务、职称	签名
专 家	尚杰	广东省文物考古研究所	研究馆员	尚杰
	陈伟汉	南越王宫博物馆	研究馆员	陈伟汉
	谭淡豪	广州市房屋开发建设有限公司	高级工程师	谭淡豪
参 会 人 员	刘珣	广东省古迹保护协会	秘书	刘珣
	郑晓明	揭阳市文化广电旅游体育局	科长	郑晓明
	洪冬		副科长	洪冬
	张新明	揭阳市文化广电旅游体育局	副局长	张新明
	张晓明		科长	张晓明
	张志明	揭西县灰寨镇人民政府	负责人	张志明
	李进辉	新宫林村村民委员会	书记	李进辉
	林志光	广东宏图建筑设计有限公司	经理	林志光
	曾伟	广东宏图建筑设计有限公司	设计	曾伟
	苗思达	揭阳市建筑工程有限公司	施工	苗思达