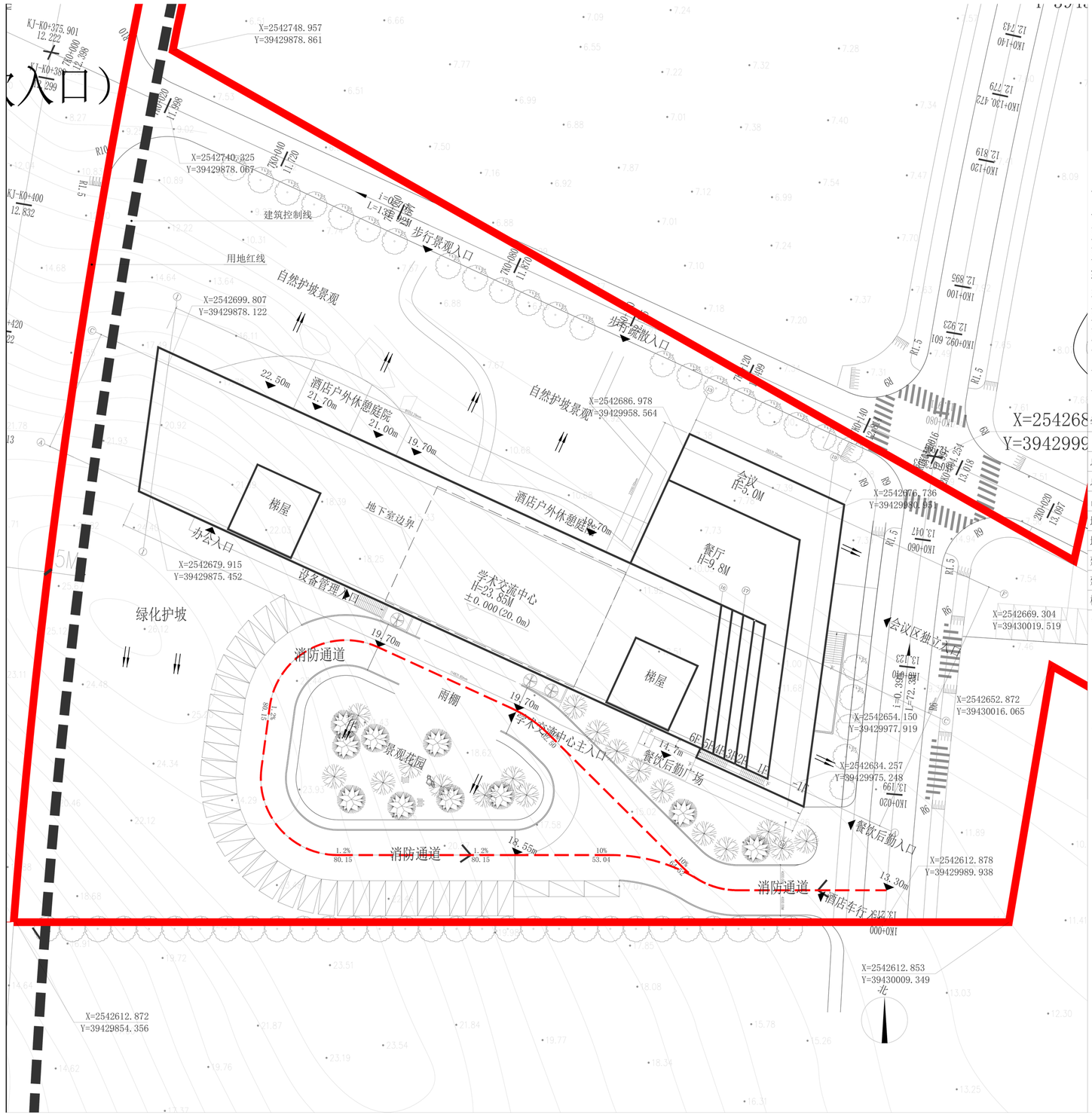
广工揭阳理工学院首期工程项目（学术交流中心）总平面图



N

总平面图 1:300

0 25 50 100 200(m)

首期总技术经济指标

总用地面积（m^2）	377290.60
总建筑面积（m^2）	221811.85
建筑占地面积（m^2）	67881.10
建筑高度（m）	4.2m-40m
绿地率	40.60%
容积率	0.58
建筑密度	17.99%
建筑层数（层）	1～8
首期机动车停车位（辆）	210
首期充电机动车停车位（辆	30
首期非机动车停车位（辆）	3000

学术交流中心

指标	单位	数量
总用地面积	平方米 （㎡）	校园总体平衡
总建筑面积：	平方米 （㎡）	14048.99
占地面积：	平方米 （㎡）	3011.31
地上建筑面积	平方米 （㎡）	
地下建筑面积	平方米 （㎡）	
建筑层数	层	地上： 6 层 地下： 1 层
建筑高度	(m)	23.2m
机动车停车位：	辆	地上： 34 地下：0

图例

- (31.00) 27.00 场地现状标高 / 场地控制标高
- 9.00 7.60 道路中线控制标高 / 场地现状标高
- (2.50) 7.50 场地现状标高 / 室内地坪设计标高
- 坐标标注
- 7.00 (5.00) 6.50 最高水面标高 / 水底标高 / 水面标高
- i=0.27% L=110m 坡度坡向及坡长
- XX 5F 建筑物(5F表示建筑层数) (xx表示建筑名称)
- 建筑物出入口
- 消防车道
- 岸边线
- 道路
- 用地红线
- R50 转弯半径
- 地表排水方向0.3%

整体设计思路：

学术交流中心作为西侧进入校园的第一栋建筑，具有非常强烈的地标意义，因此本栋单体设计沿用并强调了校园整体规划设计中“叠书成院”的概念，充分考虑利用原有地形地貌，利用层层退台，使建筑充分融入整体校园景观，打造动感丰富的校园天际线。

学术交流中心场地高差较大，西高东低，呈丘陵状地貌，东侧较低场地最高点至最低点的绝对高差达14m，因此在设计时需充分考虑其原有高差及土方平衡。此外，场地内部地质情况较为复杂，多高风化岩层，内部有大量孤石。整体来看，该场地高差丰富，有着良好的景观视线基础，设计需利用好其原有的景观基础，体现其山地特色。

交通系统规划以“人员分流，开放与科学管理兼顾”为原则，既考虑各功能区间的有机联系，又创造宜人便捷的环境。学术交流中心人行景观入口设置在场地北侧，紧邻校园湿地景观轴线，车行流线位于场地南侧，相对独立，互不影响。场地内部设置27个停车位，供自驾入住的专家学者使用，餐饮后勤等设置专用的卸货场地，实现功能分区。