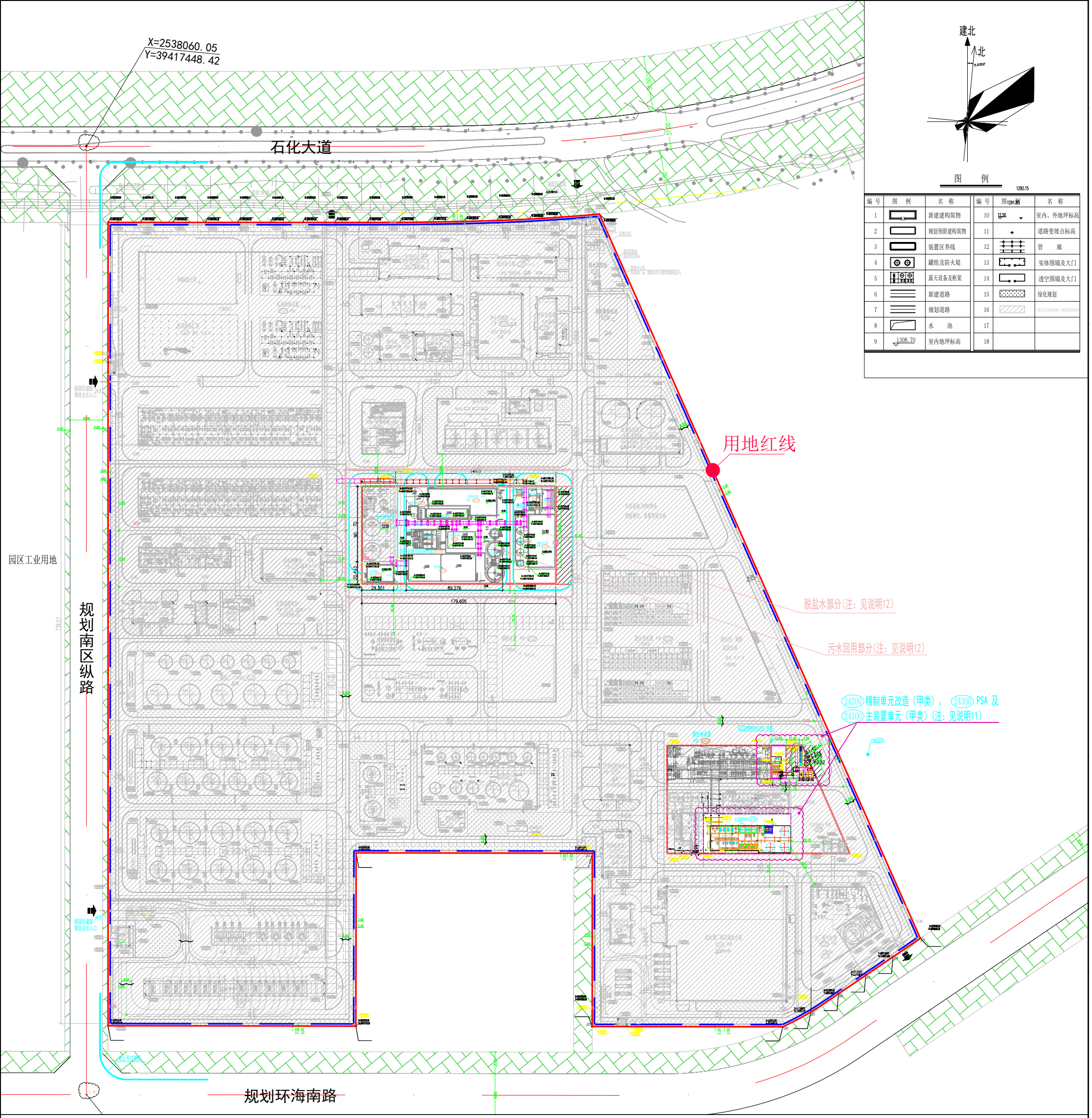


编号	图例	名称	编号	图例	名称
1		新建建构筑物	10	12.50	室内、外地坪标高
2		规划预留建构筑物	11	+	道路变坡点标高
3		装置区界线	12		管廊
4		罐组及防火堤	13		实体围墙及大门
5		露天设备及框架	14		透空围墙及大门
6		新建道路	15		绿化规划
7		规划道路	16		
8		水池	17		
9	1308.70	室内地坪标高	18		

二期主要技术经济指标表

用地面积（㎡）		422771	
计容用地面积（㎡）		422771	
基底面积（㎡）	建筑物基底面积	2799.00	
	构筑物基底面积	7445.80	
	总建筑物、构筑物基地面积	10244.80	
建筑物面积（㎡）	计容积率建筑面积	4982.66	253663～507325㎡
	不计容积率建筑面积	0.00	
	总建筑面积	3776.89	
构筑物面积（㎡）	计容积率构筑物面积	12766.45	
	不计容积率构筑物面积	568.76	
	总构筑物面积	11432.01	

主要技术经济指标表（含三期部分）

指标名称		本次报建图纸	规划控制指标
用地面积（㎡）		422771	
计容用地面积（㎡）		422771	
基底面积（㎡）	建筑物基底面积	52454.53	
	构筑物基底面积	149371.93	
	总建筑物、构筑物基地面积	204481.56	
建筑物面积（㎡）	计容积率建筑面积	91890.83	253663～507325㎡
	不计容积率建筑面积	729.34	
	总建筑面积	64202.53	
构筑物面积（㎡）	计容积率构筑物面积	240243.44	
	不计容积率构筑物面积	6047.15	
	总构筑物面积	210435.48	
行政办公及生活服务设施	占用土地面积（㎡）	1732.38	用地面积≤计容用地面积的7%；计容建筑面积≤计容总建筑面积的15%
	占项目总用地面积的比例（%）	0.41	
	计容建筑面积（㎡）	6034.01	
	占项目计容总建筑面积比例（%）	6.57	
建筑系数（%）		48.37	
容积率		0.79	0.6～1.2
建筑密度（%）		12.41	≤40%
绿地面积（㎡）		46659.26	
绿地率（%）		11.04	10%～20%
实配机动车停车位（个）	按实计算车位	123	机动车位按不少于0.2个/100平方米建筑面积配建。达到1500平方米建筑面积应设置1个装卸货泊位，超过1500平方米建筑面积时，超出部分每4000平方米建筑面积设置1个装卸货泊位。

注1、本表按照《化工企业总图运输设计规范GB 50489-2009》及规划要求进行统计。

建构筑物一览表(二期)(续表)

序号	名称	编号	火灾危险	耐火等级	结构形式	建筑层数	建筑高度(m)	备注
一	脱盐水场							
1	脱盐水生产厂房	31910	戊类	二级	门式框架	1	10.700	建筑面积最高处
2	盐水储区	31921	非厂房	二级	钢筋混凝土环墙基础	1	地上0.15地下-1.5	
3	中间水池	31922	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	1	地上3.65地下-0.6	
4	中和池及反渗透水池	31931	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	地下1	地上0.3地下-6.8	
5	脱纳库北区	31932	非厂房	二级	钢筋砼骨架	1	8.4000	建筑面积平均高度
6	脱除盐水储值罐区	31933	非厂房	二级	门式框架	1	4.3000	建筑面积平均高度
7	给水管廊及管道工程	31940	非厂房	不甲类	钢结构（或混凝土）	1	7.2000	最高处
二	污水处理及回用水场							
1	生化池组	34020	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	1	地下3	
2	二氧化氯污泥池增池	34021	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	1	地上3.9地下-0.85	
3	生化出水池组	34030	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	地下1	地上0.5地下-4	
4	高效沉淀池	34031	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	1	地上5.65地下-0.85	
5	调节增池组	34040	非厂房	不甲类	钢筋混凝土水池	1	地上6.10地下-0.5	
6	泥浓缩池	34041	非厂房	不甲类	钢筋混凝土环墙基础	1	地上0.5地下-5	
7	污水综合泵间	34050	戊类	二级	钢筋混凝土框架	2	14.8	
8	生化鼓风间	34023	戊类	二级	钢筋混凝土框架	1	6.8	
9	给水管廊及管道工程	34081	非厂房	不甲类	钢结构（或混凝土）	1	7	最高处
三	生产配套							报关
1	主装置单元	24100	甲类	二级	钢框架	3		
2	精制单元	24200	甲类	二级	钢框架	3		报关
3	PSA单元	24300	甲类	二级	钢框架	1		报关

说 明

1. 本图依据：业主单位所提供的原设计单位中科院设计的总平面布置图4版图纸（图号：663BW01DD-51000-GL-DW02-0001）资料进行设计，本设计院设计范围仅为主装置单元（甲类）、精制单元改造及PSA。
2. 本图根据：
《石油化工企业设计防火标准》 GB50160-2008（2018版）
《建筑设计防火规范（2018年版）》 GB50016-2014
3. 本图X,Y坐标系为2000坐标系，(117°中央子午线)。
4. 本图高程系统采用1985年国家高程系；图中风玫瑰图所注北为磁北，建北为设计北；图中尺寸除注明单位外均以m计。
5. 本图中所注建构筑物和道路坐标分别为建筑物外墙轴线交点、柱中心、装置界区线交点、构筑物中心、道路中心线坐标、水池类标注位置为池内壁交点，围墙为围墙中心线交点；本图中标注尺寸下另外标注括号内尺寸为两个建筑外墙净距。
6. 本图道路交叉口转弯半径除注明外：主要运输道路交叉口转弯为15m，厂区主要消防道路交叉口转弯半径为12m，装置内消防道路交叉口转弯半径为9m，车间引道一般为3m~9m，车间引道宽4m或同自卸宽度，人行道宽0.8m或1+n*0.5m。
7. 图中所注装置区标高系指装置区±0.00标高，建、构筑物地坪标高除特殊注明地坪相对标高数值外，均指建、构筑物中图中室内±0.00处地坪标高或室内主要地坪标高。
8. 图中厂区围墙地面标高均为12.30m。
9. 本项目配置移动通信基站及其配套设施布置在综合办公楼楼顶。
10. 主装置单元北侧及西侧硬化地坪做法同厂区现有6m宽道路结构做法一致。
11. 本设计院设计范围仅为：主装置单元（甲类）、精制单元改造及PSA。
12. 本图中的脱盐水及污水回用部分非本设计院设计，该部分是业主委托专业且具有相关设计资质的单位另行设计。
13. 本图仅用于报规审图使用。

版次 REV.	日期 DATE	说明 DESCRIPTION	制图 DRWN	设计 DSGD	校核 CHKD	审核 REWD	审定 APPD

本图纸为上海市安装工程集团有限公司（SIEG）财产，未经本公司许可不得转让或复制给第三方。
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SHANGHAI INSTALLATION ENGINEERING GROUP CO.,LTD. UNAUTHORIZED DISCLOSURE OR DUPLICATION TO ANY THIRD PARTY IS NOT PERMITTED.

个人执业专用章 REGISTERED ENGINEER SEAL	单位出图专用章 COMPANY SEAL	上海市安装工程集团有限公司 SHANGHAI INSTALLATION ENGINEERING GROUP CO., LTD.
		用户 CLIENT
		项目名称 PROJECT
		制图 DRWN / 设计 DSGD / 校核 CHKD / 审核 REWD / 审定 APPD
		设计阶段 PHASE / 装置 PLANT / 分区 UNIT
		图号 DWG NO. / 第 张 共 张 OF
专业负责人 DISP. LEAD 年 月 日 YEAR MONTH DAY	项目经理(负责人) PM 年 月 日 YEAR MONTH DAY	比例 SCALE / 专业 DISP. / 合同号 CONT.NO.