

2025 年度揭阳市住房和城乡建设局部门决算

目 录

第一部分：揭阳市住房和城乡建设局概况

一、部门主要职责

二、部门机构设置

三、部门决算单位构成

第二部分：揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：揭阳市住房和城乡建设局概况

一、部门主要职责

（一）揭阳市住房和城乡建设局的主要职责是：

1. 贯彻执行国家、省有关建设行政管理的方针、政策和法律法规。拟订全市城镇建设管理、建筑业、房地产业、住房保障、勘测设计咨询业等地方规范性文件和实施办法，并指导实施。
2. 拟订本市住房和城乡建设事业中长期规划，制定年度计划并组织实施。
3. 负责国家强制性建设技术标准、规范和规程的贯彻实施。组织制定建设工程定额、造价计价依据，指导监督各类工程建设标准定额、技术标准的实施。负责市重点工程项目的初步设计审查和工程质量安全监督管理。负责市委市政府下达的市级重点工程项目建设管理工作。
4. 负责建筑业行业管理，指导建筑活动，规范建筑市场。指导监督建筑市场准入及房屋和市政工程招标投标、监理、质量和施工安全。负责建筑节能及绿色建筑管理工作。负责施工图设计审查的监督管理工作。拟订勘察设计、施工、建设工程监理的管理规定并组织实施。指导本行业社会组织、中介机构的相关工作。
5. 负责人防工程建设质量监督管理工作，会同有关部门研究制定结建式人防工程的日常维护管理标准并指导实施日常维护管理工作。负责人防工程设计资质认定和监理资质认定工作。
6. 指导工业与民用建筑的抗震设防工作和城市地下空间的开发利用。

7. 指导城市和村镇建设。负责城镇供水、用水（除水利设施外）、污水处理等市政公用设施建设的指导、监督工作。负责市区供水、排水、污水的专项规划工作。

8. 负责燃气行业管理，会同有关部门对燃气库（站）进行安全监督管理。

9. 负责房产行业管理，规范房地产市场。指导房产开发经营、房屋商品化、城镇住宅建设、物业管理工作。指导住房制度改革和住房基金的管理工作。

10. 指导住房保障建设管理工作，拟订全市住房保障计划并组织实施。指导全市直管公有房产(含其他在管房产)的相关工作。负责市区保障性住房、直管公有房产(含其他在管房产)的相关工作。

11. 负责全市国有土地上房屋征收与补偿工作的指导、监督。

12. 组织行业科技项目攻关和科技成果转化、推广及技术引进，指导建材新产品的开发利用和推广。组织实施散装水泥的推广工作。制定行业科技发展、人才培养规划。指导行业职工队伍培训和继续教育。负责行业对外技术合作，指导企业开拓国内外建筑市场和房产市场及劳务合作。

13. 完成市委、市政府以及省住房和城乡建设厅交办的其他任务。

14. 职能转变。

（1）深入推进简政放权。深入开展工程建设项目审批制度改革。深化“放管服”改革和优化营商环境，以推进政府治理体系和治理能力现代化为目标，对工程建设项目审批制度进行全流程、全覆盖改革，推动流程优化和标准化，努力构建科学、便

捷、高效的工程建设项目审批和管理体系。

（2）强化事中事后监管。强化依据标准监管和风险管理，积极推行“双随机、一公开”和“互联网+监管”，加快推进监管信息共享和信用联合奖惩，加快健全以“双随机、一公开”为基本手段、以重点监管为补充、以信用监管为基础的新型监管机制，着力提升监管公平性、规范性和有效性。

（二）揭阳市住房公积金管理中心的主要职责是：

1. 编制、执行住房公积金的归集、使用计划；
2. 记载职工住房公积金的缴存、提取、使用等情况；
3. 负责住房公积金的核算；
4. 审批住房公积金的使用；
5. 负责住房公积金的保值和归还；
6. 编制住房公积金归集、使用计划执行情况的报告；
7. 承办住房公积金管理委员会决定的其他事项。

（三）揭阳市建设工程标准定额站的主要职责是：

1. 宣传贯彻国家、省、市工程建设技术标准与定额相关的法规、政策和技术标准、规范；
2. 开展工程建设技术与定额的研究和推广应用工作；
3. 承担工程建设技术标准与定额的编制等具体工作；
4. 负责收集、监测、整理、发布建设工程造价市场信息；
5. 负责建设工程造价行业诚信管理体系建设。

（四）揭阳市建筑工程综合服务中心的主要职责是：

1. 贯彻执行国家和省有关建筑工程质量、安全的法律法规和规章；
2. 承担市管建筑工程质量、安全监督的事务性工作；

3. 协助做好建筑工程质量、安全事故调查工作；
4. 协助做好受监工程的有关验收工作。

（五）揭阳市政府投资项目代建管理中心的主要职责是：

负责市政府投资非经营性项目的集中建设管理，代表出资人和使用单位，履行项目建设管理单位职责。

1. 组织项目可行性研究报告、初步设计及概算、施工图设计及预算的编制及报审，办理有关报建报批手续；
2. 制订代建项目实施方案、工作计划和项目管理目标；
3. 负责依法组织代建项目的勘察、设计，施工、监理、服务、材料设备等的招标采购工作；
4. 负责代建项目建设过程的投资控制、质量安全，工期进度、信息档案等管理，组织代建项目的中间验收、竣工验收、项目使用移交等；
5. 编制项目年度投资计划和协助使用单位编制年度基建支出预算；
6. 对参建单位的资金拨付申请提出审核意见；
7. 初步审核代建项目竣工工程结算，办理项目竣工财务决算，办理资产移交手续；
8. 负责评价参建单位的合同履行情况，对项目规范运行和资金使用情况实施内部审计；
9. 向相关部门报告项目进展情况，将代建过程中发现的违法违规行为及时报告有关部门；
10. 完成市委、市政府交办的其他任务。

（六）揭阳市市区保障房管理中心的主要职责是：

1. 负责市区保障房的入住、续租、核查、退出、使用登记、

租金征收及维修养护等日常管理工作；

2. 负责市区人才公寓的日常管理等事务性工作；
3. 完成上级交办的其他任务。

（七）揭阳市房屋安全管理中心的主要职责是：

1. 负责对市区范围内公用房、公益性房屋的安全普查和安全状况管理；
2. 协助制订白蚁防治政策、标准；协助指导、监管全市白蚁防治机构业务工作；
3. 协助对全市范围内房屋建设与装修施工过程开展白蚁防治工作进行监督检查；
4. 负责提供有关房产评估工作的法律和政策咨询；
5. 组织开展政府职能性、公益性的房产价格评估；
6. 完成上级交办的其他任务。

二、部门机构设置

（一）揭阳市住房和城乡建设局是市政府工作部门，为正处级单位，内设科（室）共12个，分别为：办公室、政策法规科、建筑市场管理科、工程质量安全管理科、城市建设管理科、村镇建设管理科、房产管理与住房保障科、建设工程消防管理科、行政审批科、财务审计科、人事科、燃气管理科，另设机关党委。

（二）揭阳市住房公积金管理中心是市住房和城乡建设局属下正科级公益一类事业单位，内设机构分别为综合部、财务部、业务部、普宁管理部、揭西管理部、惠来管理部、揭东管理部。

（三）揭阳市建设工程标准定额站是市住房和城乡建设局属下正科级公益一类事业单位，内设机构分别为行政股、计价股、信息股及工程师室。

（四）揭阳市建筑工程综合服务中心为市住房和城乡建设局属下正科级公益一类事业单位，内设机构分别为行政服务组、监督一组、二组及技术组。

（五）揭阳市政府投资项目代建管理中心为市政府直属正处级公益一类事业单位，归口市住房和城乡建设局管理，内设机构分别为综合部、工程管理部、技术部和计划财务合同部。

（六）揭阳市市区保障房管理中心为市住房和城乡建设局属下正科级公益二类事业单位，无内设机构。

（七）揭阳市房屋安全管理中心为市住房和城乡建设局属下正科级公益二类事业单位，无内设机构。

三、部门决算单位构成

按照部门决算编报要求，纳入我部门 2025 年度部门决算编报范围的单位共 7 个，包括本级和下属 6 个预算单位，下属单位分别是：揭阳市住房公积金管理中心、揭阳市政府投资项目代建管理中心（市政府投资项目代建管理中心为市政府直属公益一类事业单位，归口市住房和城乡建设局管理）、揭阳市建设工程标准定额站、揭阳市建筑工程综合服务中心、揭阳市市区保障房管理中心、揭阳市房屋安全管理中心。

第二部分：揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度部门决算表

表 1

收入支出决算总表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	5,483.48	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	22,611.68	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	74.98	八、社会保障和就业支出	38	771.65
	9		九、卫生健康支出	39	118.75
	10		十、节能环保支出	40	191.36
	11		十一、城乡社区支出	41	11,375.27
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	2,696.33
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	2,071.97
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
收入			支出		

项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	10.00
	23		二十三、其他支出	53	911.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	28,170.14	本年支出合计	57	18,146.33
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.50	结余分配	58	0.08
年初结转和结余	29	44.63	年末结转和结余	59	10,068.87
总计	30	28,215.27	总计	60	28,215.27

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入决算表

部门：揭阳市住房和城乡建设局		单位：万元						
项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	28,170.14	28,095.16	0.00	0.00	0.00	0.00	74.98
208	社会保障和就业支出	771.65	771.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	9.00	9.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	9.00	9.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	758.33	758.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	213.46	213.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	110.88	110.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	288.89	288.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	144.44	144.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	0.66	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	0.71	0.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	0.71	0.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	3.61	3.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	3.61	3.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	118.76	118.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	118.76	118.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	61.16	61.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	57.61	57.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	191.36	191.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	191.36	191.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2110302	水体	191.36	191.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	21,402.07	21,401.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24
21201	城乡社区管理事务	1,523.62	1,523.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04
项目								

功能分类科目 编码	科目名称	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
2120101	行政运行	789.47	789.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04
2120102	一般行政管理事务	199.51	199.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	505.03	505.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	29.61	29.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	787.05	787.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
2120601	建设市场管理与监督	787.05	787.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	39.04	38.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17
2120803	城市建设支出	39.04	38.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17
21213	城市基础设施配套费安排的支出	132.51	132.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	132.51	132.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21298	超长期特别国债安排的支出	18,836.62	18,836.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129801	城乡社区公共设施	18,836.62	18,836.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	83.23	83.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	83.23	83.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探工业信息等支出	2,696.33	2,696.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21502	制造业	3.30	3.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150299	其他制造业支出	3.30	3.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21598	超长期特别国债安排的支出	2,692.67	2,692.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2159802	制造业	2,692.67	2,692.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21599	其他资源勘探工业信息等支出	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2159999	其他资源勘探工业信息等支出	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	2,068.96	1,994.22	0.00	0.00	0.00	0.00	74.74
22101	保障性安居工程支出	770.98	696.24	0.00	0.00	0.00	0.00	74.74
2210111	配租型住房保障	618.23	543.49	0.00	0.00	0.00	0.00	74.74
2210199	其他保障性安居工程支出	152.75	152.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	221.75	221.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	221.75	221.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1,076.24	1,076.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01

项目							
----	--	--	--	--	--	--	--

功能分类科目 编码	科目名称	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
2210302	住房公积金管理	960.23	960.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	116.00	116.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22499	其他灾害防治及应急管理支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2249999	其他灾害防治及应急管理支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	911.00	911.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	911.00	911.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	911.00	911.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映部门本年度取得的各项收入情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出决算表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	18,146.33	3,771.54	14,374.79	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	771.65	764.99	6.66	0.00	0.00	0.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	9.00	3.00	6.00	0.00	0.00	0.00
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	9.00	3.00	6.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	758.33	757.67	0.66	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	213.46	213.46	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	110.88	110.88	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	288.89	288.89	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	144.44	144.44	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	0.66	0.00	0.66	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	0.71	0.71	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	0.71	0.71	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	3.61	3.61	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	3.61	3.61	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	118.75	118.75	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	118.75	118.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	61.15	61.15	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	57.60	57.60	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	191.36	0.00	191.36	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	191.36	0.00	191.36	0.00	0.00	0.00
2110302	水体	191.36	0.00	191.36	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	11,375.27	2,045.29	9,329.98	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,521.89	1,266.91	254.99	0.00	0.00	0.00
	项目						

功能分类科目 编码	科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补 助支出
	栏次	1	2	3	4	5	6
2120101	行政运行	790.85	790.77	0.08	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	195.51	0.00	195.51	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	505.93	476.14	29.79	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	29.61	0.00	29.61	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	790.47	778.38	12.08	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	790.47	778.38	12.08	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	38.98	0.00	38.98	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	38.98	0.00	38.98	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	132.51	0.00	132.51	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	132.51	0.00	132.51	0.00	0.00	0.00
21298	超长期特别国债安排的支出	8,808.19	0.00	8,808.19	0.00	0.00	0.00
2129801	城乡社区公共设施	8,808.19	0.00	8,808.19	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	83.23	0.00	83.23	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	83.23	0.00	83.23	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探工业信息等支出	2,696.33	0.00	2,696.33	0.00	0.00	0.00
21502	制造业	3.30	0.00	3.30	0.00	0.00	0.00
2150299	其他制造业支出	3.30	0.00	3.30	0.00	0.00	0.00
21598	超长期特别国债安排的支出	2,692.67	0.00	2,692.67	0.00	0.00	0.00
2159802	制造业	2,692.67	0.00	2,692.67	0.00	0.00	0.00
21599	其他资源勘探工业信息等支出	0.36	0.00	0.36	0.00	0.00	0.00
2159999	其他资源勘探工业信息等支出	0.36	0.00	0.36	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	2,071.97	842.51	1,229.46	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	770.92	74.68	696.24	0.00	0.00	0.00
2210111	配租型住房保障	618.17	74.68	543.49	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	152.75	0.00	152.75	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	221.75	221.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	221.75	221.75	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1,079.30	546.08	533.21	0.00	0.00	0.00

项目						
----	--	--	--	--	--	--

功能分类科目 编码	科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补 助支出
	栏次	1	2	3	4	5	6
2210302	住房公积金管理	960.15	546.03	414.13	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	119.14	0.05	119.09	0.00	0.00	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
22499	其他灾害防治及应急管理支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
2249999	其他灾害防治及应急管理支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	911.00	0.00	911.00	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排 的支出	911.00	0.00	911.00	0.00	0.00	0.00
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	911.00	0.00	911.00	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映部门本年度各项支出情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

财政拨款收入支出决算总表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	5,483.48	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	22,611.68	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	771.65	771.65	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	118.75	118.75	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	191.36	191.36	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	11,374.62	2,395.05	8,979.57	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	2,696.33	3.66	2,692.67	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	1,997.23	1,997.23	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	10.00	10.00	0.00	0.00
收入			支出					

项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政 拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	911.00	0.00	911.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	28,095.16	本年支出合计	59	18,070.95	5,487.70	12,583.25	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	33.67	年末财政拨款结转和结余	60	10,057.89	29.46	10,028.43	0.00
一般公共预算财政拨款	29	33.67		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	28,128.84	总计	64	28,128.84	5,517.16	22,611.68	0.00

注：1. 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：揭阳市住房和城乡建设局		单位：万元		
项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
	合计	5,487.70	3,696.35	1,791.35
208	社会保障和就业支出	771.65	764.99	6.66
20801	人力资源和社会保障管理事务	9.00	3.00	6.00
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	9.00	3.00	6.00
20805	行政事业单位养老支出	758.33	757.67	0.66
2080501	行政单位离退休	213.46	213.46	0.00
2080502	事业单位离退休	110.88	110.88	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	288.89	288.89	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	144.44	144.44	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	0.66	0.00	0.66
20808	抚恤	0.71	0.71	0.00
2080801	死亡抚恤	0.71	0.71	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	3.61	3.61	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	3.61	3.61	0.00
210	卫生健康支出	118.75	118.75	0.00
21011	行政事业单位医疗	118.75	118.75	0.00
2101101	行政单位医疗	61.15	61.15	0.00
2101102	事业单位医疗	57.60	57.60	0.00
211	节能环保支出	191.36	0.00	191.36
21103	污染防治	191.36	0.00	191.36
2110302	水体	191.36	0.00	191.36
212	城乡社区支出	2,395.05	2,044.83	350.22
21201	城乡社区管理事务	1,521.36	1,266.45	254.91
2120101	行政运行	790.77	790.77	0.00
项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			

	栏次	1	2	3
2120102	一般行政管理事务	195.51	0.00	195.51
2120106	工程建设管理	505.47	475.68	29.79
2120199	其他城乡社区管理事务支出	29.61	0.00	29.61
21206	建设市场管理与监督	790.47	778.38	12.08
2120601	建设市场管理与监督	790.47	778.38	12.08
21299	其他城乡社区支出	83.23	0.00	83.23
2129999	其他城乡社区支出	83.23	0.00	83.23
215	资源勘探工业信息等支出	3.66	0.00	3.66
21502	制造业	3.30	0.00	3.30
2150299	其他制造业支出	3.30	0.00	3.30
21599	其他资源勘探工业信息等支出	0.36	0.00	0.36
2159999	其他资源勘探工业信息等支出	0.36	0.00	0.36
221	住房保障支出	1,997.23	767.78	1,229.46
22101	保障性安居工程支出	696.24	0.00	696.24
2210111	配租型住房保障	543.49	0.00	543.49
2210199	其他保障性安居工程支出	152.75	0.00	152.75
22102	住房改革支出	221.75	221.75	0.00
2210201	住房公积金	221.75	221.75	0.00
22103	城乡社区住宅	1,079.24	546.03	533.21
2210302	住房公积金管理	960.15	546.03	414.13
2210399	其他城乡社区住宅支出	119.09	0.00	119.09
224	灾害防治及应急管理支出	10.00	0.00	10.00
22499	其他灾害防治及应急管理支出	10.00	0.00	10.00
2249999	其他灾害防治及应急管理支出	10.00	0.00	10.00

注：1. 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	3, 211. 99	302	商品和服务支出	157. 90
30101	基本工资	707. 92	30201	办公费	36. 57
30102	津贴补贴	475. 49	30202	印刷费	0. 00
30103	奖金	506. 43	30204	手续费	0. 18
30106	伙食补助费	0. 00	30205	水费	1. 21
30107	绩效工资	680. 52	30206	电费	13. 98
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	288. 89	30207	邮电费	2. 39
30109	职业年金缴费	144. 44	30208	取暖费	0. 00
30110	职工基本医疗保险缴费	118. 75	30209	物业管理费	0. 00
30111	公务员医疗补助缴费	0. 00	30211	差旅费	7. 45
30112	其他社会保障缴费	4. 70	30212	因公出国（境）费用	0. 00
30113	住房公积金	221. 96	30213	维修(护)费	0. 07
30114	医疗费	0. 00	30214	租赁费	0. 00
30199	其他工资福利支出	62. 88	30215	会议费	0. 18
303	对个人和家庭的补助	325. 35	30216	培训费	0. 02
30301	离休费	0. 00	30217	公务接待费	0. 11
30302	退休费	320. 66	30218	专用材料费	0. 00
30303	退职（役）费	0. 00	30224	被装购置费	0. 00
30304	抚恤金	0. 00	30225	专用燃料费	0. 00
30305	生活补助	0. 71	30226	劳务费	0. 90
30306	救济费	0. 00	30227	委托业务费	12. 96
30307	医疗费补助	0. 84	30228	工会经费	23. 63
30308	助学金	0. 00	30229	福利费	4. 99
30309	奖励金	1. 59	30231	公务用车运行维护费	4. 89
人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额

30310	个人农业生产补贴	0.00	30239	其他交通费用	38.27
30311	代缴社会保险费	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	1.54	30299	其他商品和服务支出	10.10
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	1.11
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	1.11
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00
			39999	其他支出	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额

	人员经费合计	3,537.34		公用经费合计	159.01
--	--------	----------	--	--------	--------

注：1. 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	22,611.68	12,583.25	0.00	12,583.25	10,028.43
212	城乡社区支出	0.00	19,008.01	8,979.57	0.00	8,979.57	10,028.43
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	38.87	38.87	0.00	38.87	0.00
2120803	城市建设支出	0.00	38.87	38.87	0.00	38.87	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	0.00	132.51	132.51	0.00	132.51	0.00
2121301	城市公共设施	0.00	132.51	132.51	0.00	132.51	0.00
21298	超长期特别国债安排的支出	0.00	18,836.62	8,808.19	0.00	8,808.19	10,028.43
2129801	城乡社区公共设施	0.00	18,836.62	8,808.19	0.00	8,808.19	10,028.43
215	资源勘探工业信息等支出	0.00	2,692.67	2,692.67	0.00	2,692.67	0.00
21598	超长期特别国债安排的支出	0.00	2,692.67	2,692.67	0.00	2,692.67	0.00
2159802	制造业	0.00	2,692.67	2,692.67	0.00	2,692.67	0.00
229	其他支出	0.00	911.00	911.00	0.00	911.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	911.00	911.00	0.00	911.00	0.00
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	0.00	911.00	911.00	0.00	911.00	0.00

注：1. 本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
2. 本表本年度无发生额。

表 9

财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：揭阳市住房和城乡建设局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9.57	0.00	9.17	0.00	9.17	0.40	5.37	0.00	5.06	0.00	5.06	0.31

注：1. 本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分：揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度部门决算情况说明

一、2025 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度总收入 28,215.27 万元，其中本年收入 28,170.14 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 5,483.48 万元，比上年决算数减少 91.8 万元，下降 1.6%。主要变动情况：2025 年度一般公共预算财政拨款项目较上年度有所减少，无委托创建与申报国家历史文化名城技术支持单位工作经费等项目收入，因此一般公共预算财政拨款收入较上年度略有下降。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 22,611.68 万元，比上年决算数增加 22,093.4 万元，增长 4,262.8%。主要变动情况：因 2025 年财政安排的政府投资项目建设资金以及上级补助支持消费品以旧换新资金大幅增加，所以本年度政府性基金预算财政拨款收入出现大幅度增长。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入 74.98 万元，比上年决算数减少 59.11 万元，下降

44.1%。主要变动情况：上一年度我部门收到福民物业公司销户

款，导致上年度其他收入较正常水平偏高。2025 年度未再发生类似情况，因此本年其他收入出现较大幅度下降。

（二）年度支出总体情况

揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度总支出 28,215.27 万元，其中本年支出 18,146.33 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 3,771.54 万元，比上年决算数增加 296.21 万元，增长 8.5%。主要变动情况：因人员招录、正常晋升、工资调整等原因，本年度我部门基本支出较上年度略有上升。

2. 项目支出 14,374.79 万元，比上年决算数增加 11,676.91 万元，增长 432.8%。主要变动情况：因 2025 年财政安排的政府投资项目建设资金以及上级补助支持消费品以旧换新资金大幅增加，所以本年度项目支出出现大幅度增长。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平。

二、2025 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2025 年度财政拨款收入说明

揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度财政拨款收入合计 28,095.16 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 5,483.48 万元，比上年决算数减少 91.8 万元，下降 1.6%；主要变动情况：因 2025 年度一般公共预算财政拨款项目收入（如水环境领域资金）较上年度有所减少，所以本年度一般公共预算财政拨款收入较上年度略有下降；政府性基金预算财政拨款收入 22,611.68 万元，比上年决算数增加 22,093.4 万元，增长 4,262.8%；主要变动情况：因 2025 年财政安排的政府投资项目建设资金以及上级补助支持消

费品以旧换新资金大幅增加，所以本年度政府性基金预算财政拨款收入出现大幅度增长；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

（二）2025 年度财政拨款支出说明

按照党政机关习惯过紧日子有关要求，揭阳市住房和城乡建设部门坚持厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障家装厨卫“焕新”、揭阳市揭东片区供水管网更新改造工程、武警揭阳支队周边道路建设工程等重点支出，并体现在有关支出科目中。按照支出功能分类，“城乡社区支出”方面的支出规模较大，主要是“城乡社区公共设施”，2025 年度决算数为 8808.19 万元，占财政拨款支出的 48.74%，主要用于揭阳市揭东片区供水管网更新改造工程项目建设。

揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度财政拨款支出合计 18,070.95 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 5,487.7 万元，比年初预算数减少 770.78 万元，下降 12.3%；主要变动情况：为确保转移支付资金按时接收并足额列入预算，按照市财政局的要求，2024 年年末我部门将上级提前下达转移支付资金列入 2025 年度部门预算编报。2025 年初，我部门根据各转移支付资金性质，编制具体分配方案，将上述转移支付资金分配至相关县

（市、区），因涉及资金二次分配安排，导致我部门一般公共预算财政拨款支出数较年初预算数大幅减少；政府性基金预算财政拨款支出 12,583.25 万元，比年初预算数增加 10,784.25 万元，增长 599.5%；主要变动情况：“揭阳市揭东片区供水管网更新改造

工程”为超长期特别国债支持项目，属于 2024 年度正常结转政府投资基建项目，因结转时点较晚未能体现在 2025 年度年初部门预算批复中。2025 年该项目正常建设并发生支出，导致我部门政府性基金预算拨款支出数远大于年初预算数；国有资本经营预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）；主要变动情况：与年初预算数持平。

三、2025 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

揭阳市住房和城乡建设局 2025 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 5.37 万元，完成全年预算 9.57 万元的 56.1%，比上年决算数减少 0.56 万元，下降 9.5%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比），比上年决算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）；公务用车购置及运行维护费支出决算为 5.06 万元，完成预算 9.17 万元的 55.2%，比上年决算数减少 0.65 万元，下降 11.4%；其中：公务用车购置支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比），比上年决算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）；公务用车运行维护费支出决算为 5.06 万元，完成预算 9.17 万元的 55.2%，比上年决算数减少 0.65 万元，下降 11.4%；公务接待费支出决算为 0.31 万元，完成预算 0.4 万元的 77.5%，比上年决算数增加 0.09 万元，增长 40.9%。

2025 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：我部门认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

2025 年度“三公”经费支出决算小于上年决算数的主要情况：我部门从严控制接待开支，厉行节约，全年“三公”经费支出较上年度略有下降。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2025 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行维护费支出 5.06 万元，占 94.2%；公务接待费支出 0.31 万元，占 5.8%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排出国

（境）团组 0 个、累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 5.06 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，公务用车购置数 0 辆。公务用车运行维护费支出 5.06 万元，公务用车保有量为 4 辆，主要用于支付公务用车开展公务活动时产生的维修费、燃油费、保险费、过桥过路费等。

3. 公务接待费支出 0.31 万元，主要用于各类公务接待开支

（如餐费），共接待国外、境外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 4 次，接待人数共 62 人。主要包括接待上级调研、检查等。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2025 年度本部门机关运行经费支出 105.22 万元，比上年决算数减少 0.92 万元，下降 0.9%。主要增减变动情况是：我部门牢固树立过“紧日子”思想，厉行节约，从严压减机关运行经费，因此机关运行经费支出较上年度略有下降。

（二）政府采购支出情况说明

2025 年度本部门政府采购支出总额 423.18 万元，其中：政府采购货物支出 13.04 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 410.14 万元。授予中小企业合同金额 395.38 万元，占政府采购支出总额的 93.4%，其中：授予小微企业合同金额 394.65 万元，占授予中小企业合同金额的 99.8%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 98.5%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的-%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 93.4%。

（三）国有资产占用情况说明

截至 2025 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 5 辆，其中，机要通信用车 1 辆、应急保障用车 2 辆、其他用车 2 辆，其他用车主要是市区保障房管理中心、房屋安全管理中心日常办公用车；单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）1 台（套）。

（四）2025 年度绩效评价情况的说明

绩效评价工作开展情况。 根据预算绩效管理要求，我部门组织对 2025 年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目 4 个，二级项目 9 个，共涉及资金 473.89 万元，占一般公共预算项目支出总额的 26.5%；组织对揭阳市老年大学教学楼及配套工程建设项目、揭阳市揭东片区供水管网更新改造工程等 3 个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金 9631.06 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 76.5%。

我部门未组织开展重点绩效评价。

我部门组织开展部门整体支出绩效自评（含下属单位 6 个），涉及一般公共预算财政拨款支出 5487.7 万元，政府性基金预算财政拨款支出 12583.25 万元。我部门未委托第三方机构具体实施。

从评价情况来看，我部门聚力增进民生福祉，助力实施“百县千镇万村高质量发展工程”建设，强化工程质量和安全管理，并认真履行燃气经营管理、房地产行业管理、住房保障建设管理、水环境治理等管理职能。

绩效自评结果。 我部门今年开展了部门整体支出及“揭阳市灾险房屋建筑调查技术支撑服务项目”等2个项目绩效自评。

部门整体支出绩效自评情况：全年预算数 30903.12 万元，执行数 18070.95 万元，完成预算的 58.48%，其中：一般公共预算财政拨款全年预算数 7180.31 万元，执行数 5487.7 万元，完成预算的 76.43%；政府性基金全年预算数 23722.81 万元，执行数 12583.25 万元，完成预算的 53.04%。部门整体支出绩效目标完成情况主要是：一是筑牢经济社会发展安全屏障，推进自建房安全专项整治工作。全市已排查并录入自建房整治销号系统的自建房总数 1073412 栋。全市存在一定安全隐患的自建房共计 6419 栋均已完成整治销号，销号率为 100%。全市动态复查新增隐患共计 1382 栋，均已完成动态销号，销号率 100%。二是聚焦区域平衡发展，助力实施“百县千镇万村高质量发展工程”建设。全市交通主干道联镇带村成片风貌带整治提升工作启动以来，累计清拆泥砖房危破房铁皮屋等 29217 间、面积 77.89 万 m²，清理乱堆乱放垃圾杂物 36.26 万 m³；改造提升农房 26552 栋，其中真石漆+全坡顶 2037 栋、真石漆+半坡顶/小坡檐 8409 栋；全市 139 个高速出入口及重要交通节点提档升级初见成效。同时，深入开展建筑业企业与乡镇结对帮扶，我市 64 个乡镇与 70 家建筑业企业确定结对帮扶项目 119 个，总投资约 6.95 亿元，帮扶金额约 1765.82 万元，其中完工项目 101 个，开工项目 18 个。另有一批民生项目落地见效，全市 64 个乡镇

共建成美丽乡镇入口通道 63 个、美丽示范主街 63 条、房屋外立面提升样板 12225 栋、美丽圩镇客厅 56 个、绿美生态小公园 112 个、美丽河道（碧道）168.22 公里、改造提升农贸市场 59 个。优化提升 510 所幼儿园、732 所中小学、65 所乡镇卫生院、61 家养老服务机构、27 家长者饭堂。三是聚力增进民生福祉，推进城市水环境治理。系统推进城镇污水处理系统建设，以练江、榕江、枫江等流域为重点，推进省帮扶练江国考断面达标攻坚管网项目、榕城区中心城区管网配套工程等污水管网项目建设，全市新增污水处理能力 2.953 万吨/日、污水管网 154.86 公里。四是强化红线意识和底线思维，常态化开展扫黑除恶工作。全市房屋市政招标投标项目 211 宗，金额 63.93 亿元，未发现违法违规行为。五是强化安全管理，推进城镇燃气安全生产隐患排查整治。全市已开展燃气入户安检 54.4 万户（液化石油气入户安检 37 万户，天然气入户安检 17.4 万户），入户安检发现用户隐患并完成整改 4383 户，推动更换橡胶软管等燃气户内设施 10602 户。六是服务民生，做好公积金归集增值。2025 年计划归集住房公积金 38 亿元、委托贷款 8 亿元，截止 2025 年 12 月 18 日归集住房公积金 40.06 亿元、委托贷款 7.78 亿元，基本达到年初计划。七是紧抓快办合力攻坚，确保项目顺利推进。全力以赴推进在建项目建设，估算总投资 156425.78 万元，已完成 52034.4 万元；年度计划投资 39327.86 万元，已完成投资产值 22229.41 万元，序时完成 56.52%。同时，精细把关推动竣工结算工作严格按照合同约定和价款结算程序，采取委托第三方结算审核单位提前开展竣工图纸、结算书、工程设计变更和签证等资料审核把关，全面、准确反映工程实际情况。八是配合省住房和城乡建设厅工程总承包、全过程咨询试点和造价监管工作顺利展

开。认真履行工程建设技术与定额研究和推广应用、工程建设技术标准与定额的编制、收集监测整理发布建设工程造价市场信息、建设工程造价行业诚信管理体系建设等建筑行业管理职能。九是加强房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督技术服务。聘请第三方检测机构全年对在建就监管工程项目及商品混凝土公司进行两次建筑材料及安全防护用品的抽样检测，组织对单位专业技术人员进行一次继续教育培训，提升技术服务水平。十是保障居民的基本生活需求。对保障性住房的房屋、电梯、高压水泵相关设备等进行维修维护，及时支付揭阳市高端人才公寓的物业管理费等相关费用，保障居民的居住环境安全可靠。十一是指导督促各县市区全力消除安全隐患，保障居民生命财产安全。指导我市直管公房、公租房的安全排查工作和防汛防台安全工作，切实消除各种安全隐患，保障人民群众生命财产安全。发现的问题及原因主要是：因前期工作准备不充分，部分项目推进较为缓慢；同时，年初预算编制不够精准，导致 2025 年度决算执行数较年初预算数偏离较大。下一步改进措施主要是：今后，我部门将严格执行《预算法》、《部门决算管理制度》等有关规定，科学谋划全年支出安排，认真编足“三保”支出预算，编早编细编实项目预算，并结合实际情况及时优化调整项目实施进度，不断提高部门整体预算编制的科学性和准确性。

“揭阳市灾险房屋建筑调查技术支撑服务项目”项目绩效自评情况：项目全年预算数为 21.74 万元，执行数为 18 万元，完成预算的 82.8%。项目绩效目标完成情况主要是：根据《国务院办公厅关于开展第一次全国自然灾害综合风险普查的通知》（国办发

〔2022〕12 号）、《广东省住房和城乡建设厅关于印发全省房屋

建筑和市政设施承灾体调查实施方案的通知》（粤建质〔2021〕52号）、《关于印发〈揭阳市第一次全国自然灾害综合风险普查房屋及市政设施承灾体调查实施细化方案〉的通知》的文件要求，我局于2022年7月25日与第三方机构签订《揭阳市灾险房屋建筑调查技术支撑服务项目合同》，该项目于2023年3月18日完成验收。2025年度，我局已完成项目剩余尾款支付。发现的问题及原因：无。下一步改进措施：无。

“市区公租房（廉租房）管理经费”项目绩效自评情况：项目全年预算数为150万元，执行数为90万元，完成预算的60%。项目绩效目标完成情况主要是：2025年度，项目资金用于对市区保障性小区的房屋主体、房屋共有部位、电梯等进行维修维护，以及支付揭阳市高端人才公寓物业管理费。发现的问题及原因主要是：无。下一步改进措施主要是：无。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。