

工程设计资质证书编号
E213007166;
建筑行业（建筑工程）甲级;
建筑行业（市政工程）乙级;
风景园林工程专项甲级;
市政行业（排水、道路）专业甲级;
市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级;
电力行业（送电、变电、风力发电、新能源发电）专业乙级;
公路行业公路专业甲级;
工程设计资质证书编号
E213007166;
工程勘察专业类工程测量乙级;
工程测量专业类工程测量乙级;

备注 NOTE
*本图能加工图审查机构及消防审批部门审查合格方可用于施工。
版次: 中盛弘宇建设科技有限公司所有, 未经书面许可, 不得擅自使用、更改和复制等其他用途。
This drawing can only be used for construction after being examined to be qualified and approved by Drawing Approval Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to Zhongsheng Hongyu construction technology co., LTD. Without written permission, it's prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.

说明 EXPLAN

审 定	杨 静	杨 静
APPROVED BY		
审 核	王 伟	张伟
REVIEWED BY		
项目负责人	杨 静	杨 静
PROJECT CHIEF		
专业负责人	杨 静	杨 静
DIVISION CHIEF		
校 对	夏 爽	夏 爽
CHECKED BY		
设 计	孟 川	孟 川
DESIGNED BY		

建设单位 CONSTRUCTION
揭阳市诚业科技有限公司

项目名称 SUB PROJECT
揭阳市诚业科技有限公司年产200万条
家居餐厨日用品生产线新建项目（一期）

工程名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING TITLE 总平面布置图	工程编号 JOB NO.	阶段 STAGE	比例 SCALE	日期 DATE
		报建图	1:100	2026.08
		专业 DISCIPLINE	图号 DRAWING NO.	版本号 VERSION NUMBER
		建筑	101	

中盛弘（北京）规划设计有限公司
规划技术审查专用章

图例：

用地红线

道路红线

道路中线

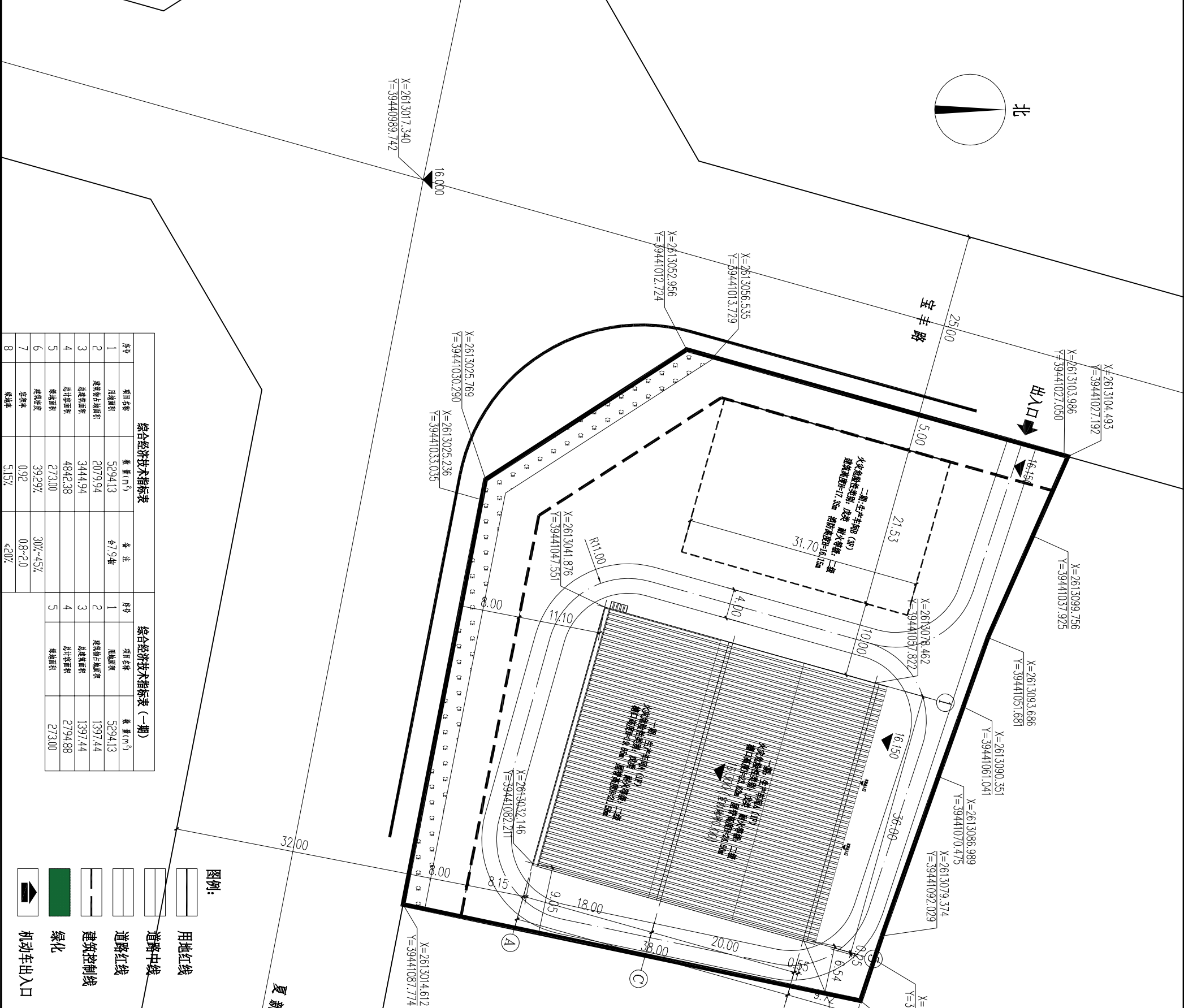
建筑控制线

绿化

机动车出入口

总平面布置图
注：1.本工程尺寸以米为单位
2.本工程平面坐标系采用大地2000坐标系
3.按《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》（DB34/T115-190-2020）的要求配置移动通信基站配套设施
4.消防车逆宽度均为4.0米，转弯半径为11.0m，消防车应符合《建筑防火通用规范》GB50016-2014第3.4.5条的规定

综合经济技术指标表				综合经济技术指标表（一期）			
序号	项目名称	数量 (m ²)	备 注	序号	项目名称	数量 (m ²)	
1	用地面积	5294.13	合7.9亩	1	用地面积	5294.13	
2	建筑物占地面积	2079.94		2	建筑物占地面积	1397.44	
3	总建筑面积	3444.94		3	总建筑面积	1397.44	
4	总计容面积	4842.38		4	总计容面积	2794.88	
5	绿地面积	273.00		5	绿地面积	273.00	
6	建筑密度	39.29%	30%-45%				
7	容积率	0.92	0.8-2.0				
8	绿地率	5.15%	≥20%				



专业	Profession	签名	Signature	专业	Profession	签名	Signature
建筑	Construction			电气	Electrical		
结构	Structure			暖通	HVAC		
给排水	Drainage			动力	Power		