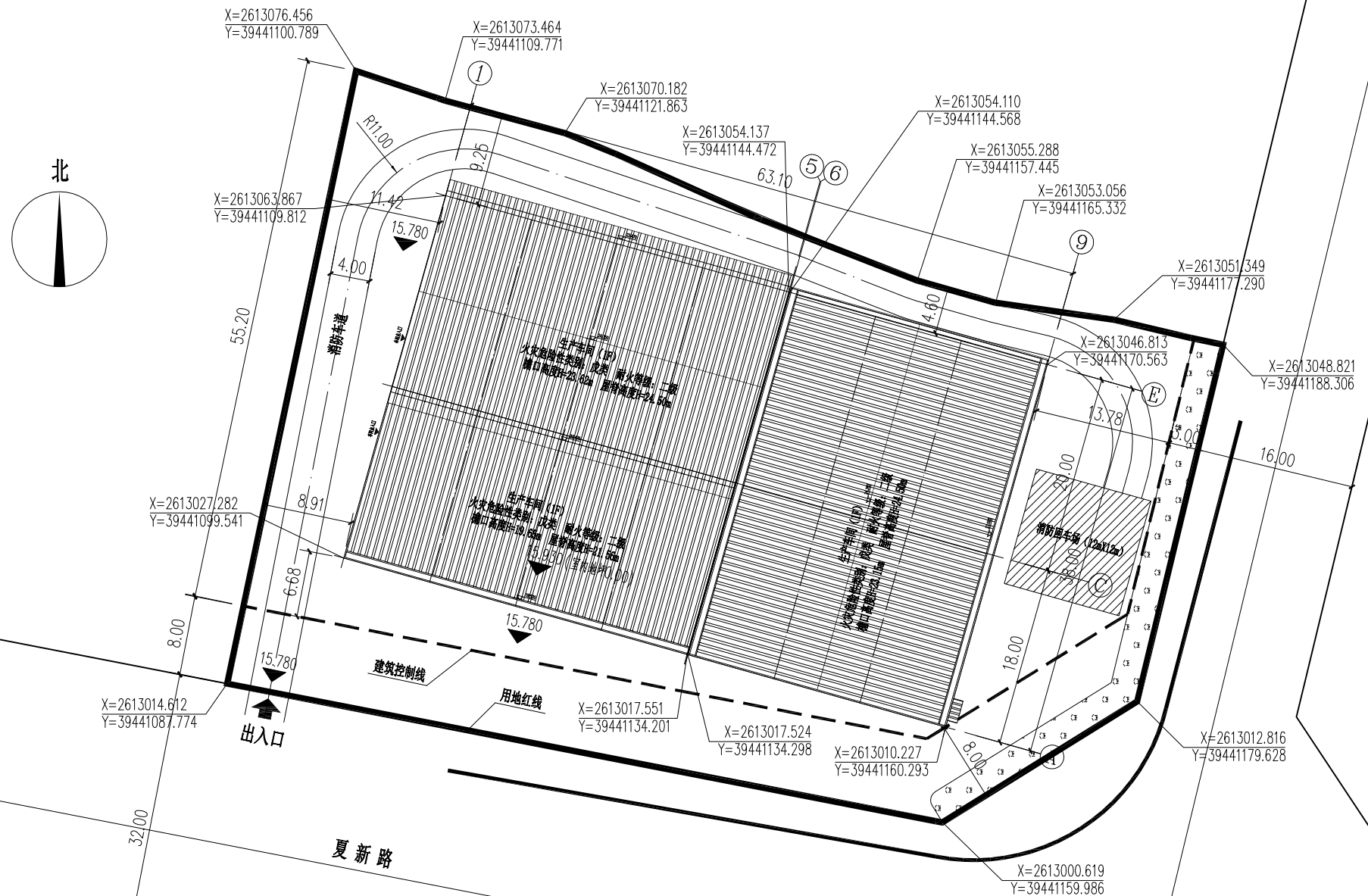
专业	Profession	签名	Signature
建筑	Construction		
结构	Structure		
给排水	Drainage		

专业	Profession	签名	Signature
电气	Electrical		
暖通	HVAC		
动力	Power		



图例：

- 用地红线
- 道路中线
- 道路红线
- 建筑控制线
- 绿化
- 机动车出入口

总平面布置图

注：1.本工程尺寸以米为单位

2.本工程平面坐标系统采用大地2000坐标系
高程系统采用1985国家高程基准

3.按《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》（DBJ/T15-190-2020
的要求配置移动通信基站配套设施

4.消防车道宽度均为4.0米，转弯半径为11.0m，消防车道应符合《建筑防火通用规范》
3.4.5条的规定

中规院（北京）规划设计有限公司
规划技术审查专用章

综合经济技术指标表

序号	项目名称	数 量(m^2)	备 注
1	用地面积	5014.94	合7.5亩
2	建筑物占地面积	2438.29	
3	总建筑面积	2438.29	
4	总计容面积	4876.58	
5	绿地面积	176.43	
6	建筑密度	48.62%	
7	容积率	0.97	0.8~2.0
8	绿地率	3.52%	≤20%

中盛弘宇建设科技有限公司

Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co.,Ltd.

工程设计资质证书编号
A213007166:
建筑行业（建筑工程）甲级;
建筑行业（人防工程）乙级;
风景园林工程专项甲级;
市政行业（排水、道路）专业甲级;
市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级;
电力行业（送电、变电、风力发电、新能源发电）专业乙级;
公路行业公路专业丙级.

工程设计资质证书编号
自资规甲字22130630:
城乡规划甲级.

工程勘察资质证书编号
B213007166:
工程勘察专业类岩土工程勘察乙级;
工程勘察专业类工程测量乙级.

备注 NOTE

*本图经施工图审查机构及消防审批部门审查合格方可用于施工，版权属中盛弘宇建设科技有限公司所有，未经书面许可，不得擅自使用、更改和复制等其他用途。

This drawing can only be used for construction after being examined to be qualified and approved by Drawing Appraisal Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to zhongsheng hongyu construction technology co., LTD. Without written permission, it's prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.

说明 EXPLAIN

审 定 APPROVED BY	杨 静	杨静
审 核 VERIFIED BY	王 伟	王伟
项目负责人 PROJECT CHIEF	杨 静	杨静
专业负责人 DIVISION CHIEF	杨 静	杨静
校 对 CHECKED BY	夏 爽	夏爽
设 计 DESIGNED BY	孟川朋	孟川朋

建设单位 CONSTRUCTION
揭阳市富德科技实业有限公司

项目名称 SUB PROJECT
揭阳市富德科技实业有限公司年加工2万吨精密普碳钢薄板及相关产品生产线新建项目

工程名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING TITLE
总平面布置图

工程编号 JOB NO.

阶段 STAGE	报建图	专业 DISCIPLINE	建 筑
比例 SCALE	1:100	图号 DWG NO.	J01
日期 DATE	2026.08	版本号 VERSION NUMBER	

签字齐全 盖章有效