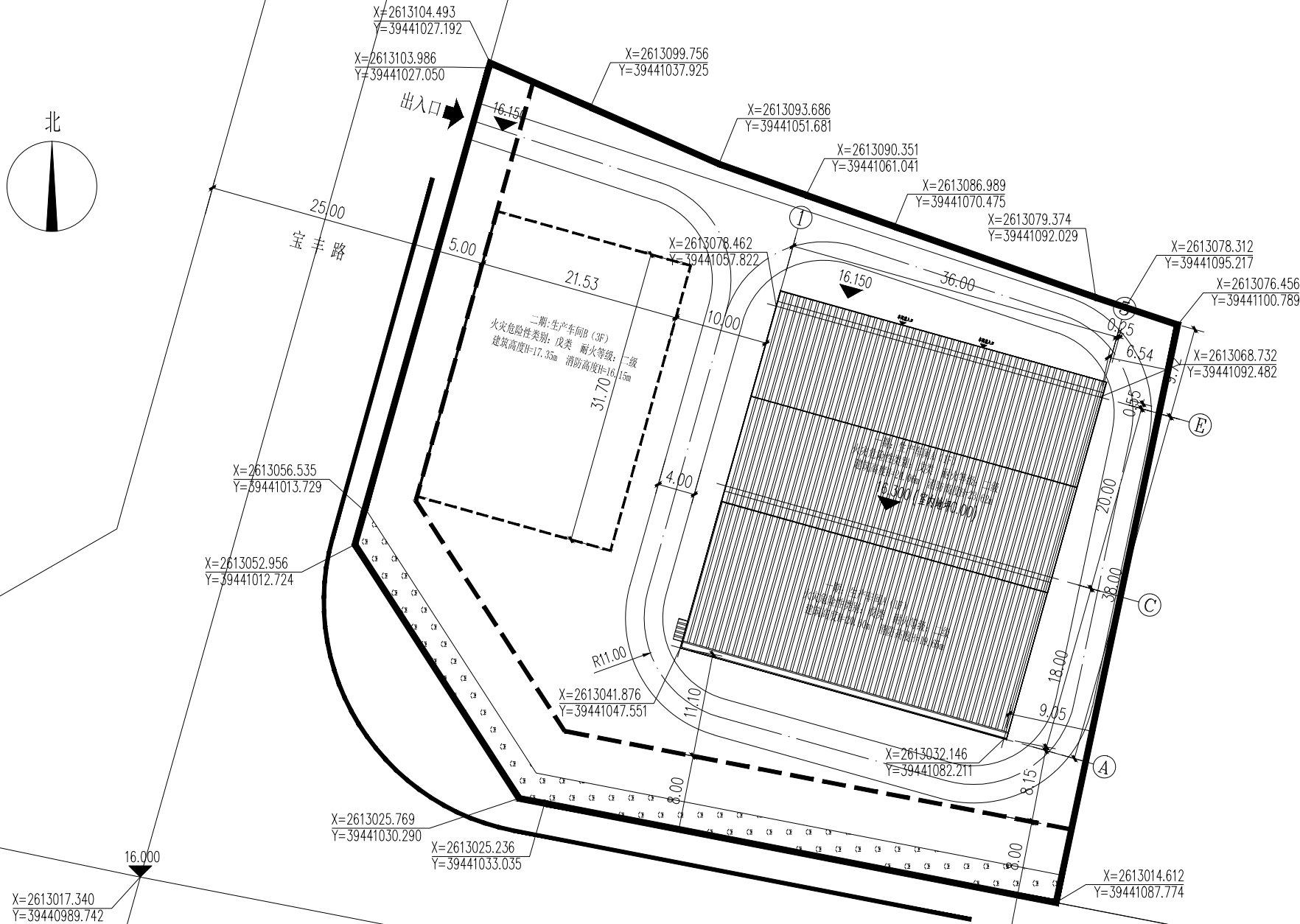
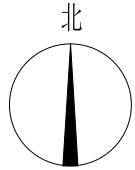


专业	签名	专业	签名
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		动力	

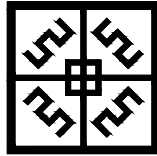


综合经济技术指标表				综合经济技术指标表 (一期)			
序号	项目名称	数量(m²)	备注	序号	项目名称	数量(m²)	
1	用地面积	5294.13	合7.9亩	1	用地面积	5294.13	
2	建筑物占地面积	2079.94		2	建筑物占地面积	1397.44	
3	总建筑面积	3444.94		3	总建筑面积	1397.44	
4	总计容面积	4842.38		4	总计容面积	2794.88	
5	绿地面积	273.0		5	绿地面积	273.0	
6	建筑密度	39.29	30%~45%				
7	容积率	0.915	0.8~2.0				
8	绿地率	5.15%	≤20%				

- 图例:
- 用地红线
 - 道路中线
 - 道路红线
 - 建筑控制线
 - 绿化
 - 机动车出入口

总平面布置图

- 注: 1.本工程尺寸以米为单位
2.本工程平面坐标系采用大地2000坐标系
高程系统采用1985国家高程基准
3.按《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施
4.消防车道宽度均为4.0米,转弯半径为11.0m,消防车道应符合《建筑防火通用规范》3.4.5条的规定



中盛弘宇建设科技有限公司
Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

工程设计资质证书编号
A213007166:
建筑行业(建筑工程)甲级;
建筑行业(人防工程)乙级;
风景园林工程专项甲级;
市政行业(排水、道路)专业甲级;
市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)乙级;
电力行业(送电、变电、风力发电、新能源发电)专业乙级;
公路行业公路专业丙级.

工程设计资质证书编号
自资规甲字22130630:
城乡规划甲级.

工程勘察资质证书编号
B213007166:
工程勘察专业类岩土工程勘察乙级;
工程勘察专业类工程测量乙级.

备注 NOTE
*本图经施工图审查机构及消防审批部门审查合格方可用于施工。版权归属中盛弘宇建设科技有限公司所有,未经书面许可,不得擅自使用、更改和复制等其他用途。
This drawing can only be used for construction after being examined to be qualified and approved by Drawing Appraisal Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to zhongsheng hongyu construction technology co., LTD. Without written permission, it's prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.

说明 EXPLAIN

审 定	杨 静	杨静
APPROVED BY		
审 核	王 伟	王伟
VERIFIED BY		
项目负责人	杨 静	杨静
PROJECT CHIEF		
专业负责人	杨 静	杨静
DIVISION CHIEF		
校 对	夏 爽	夏爽
CHECKED BY		
设 计	孟川朋	孟川朋
DESIGNED BY		

建设单位 CONSTRUCTION
揭阳市诚业科技有限公司

项目名称 SUB PROJECT
揭阳市诚业科技有限公司年产200万套
家居餐厨日用品生产线新建项目(一期)

工程名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING TITLE
总平面布置图

工程编号			
阶段	报建图	专业	建 筑
STAGE		DISCIPLINE	
比例	图号	图号	J01
SCALE	1:100	DWG NO.	
日期	2026.08	版本号	
DATE		VERSION NUMBER	

签字齐全 盖章有效