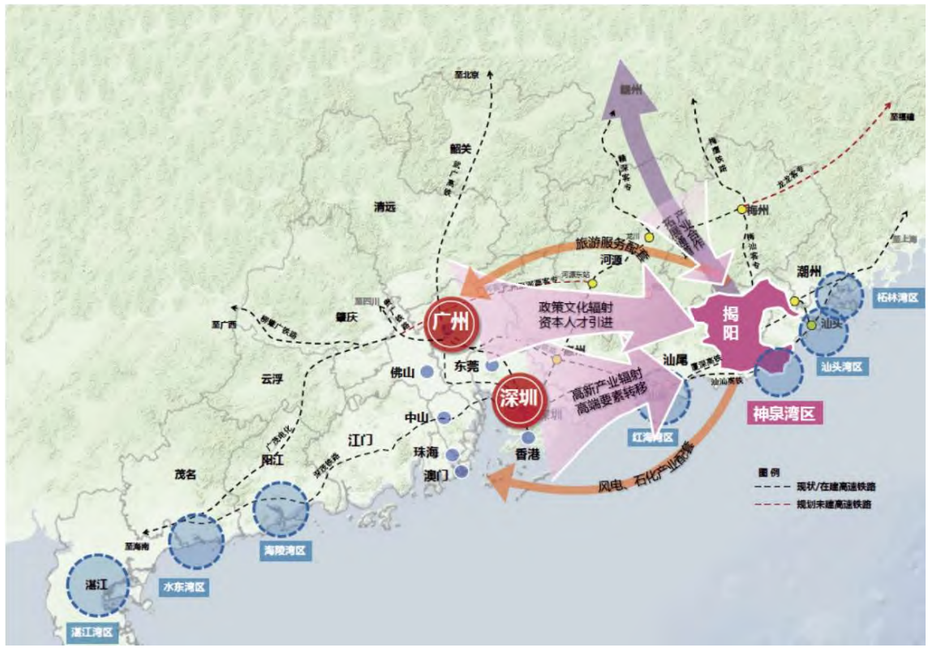
揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

图集

广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

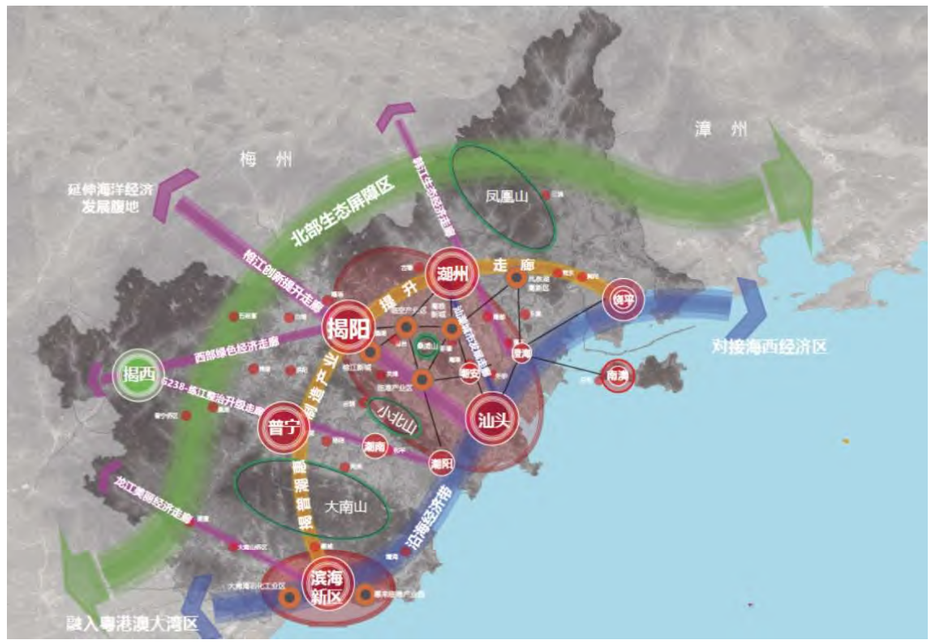
二〇二六年八月

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）





揭阳市在广东省区域位置示意图





汕潮揭都市圈一体化格局图

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

02 规划范围图



图 例

揭阳市	地级行政中心	县级行政中心	
榕城区	县级行政中心	镇级行政中心	
东阳街道	镇级行政中心	高速铁路	
岐宁	村庄、社区	普通铁路	
	山 峰	G78	高速公路及编号
	机 场	G206	国道及编号
	火车站	S236	省道及编号
	码 头		县 道
			城市道路
	地级行政区界		规划范围
	市域界限		水域

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

03 绿色建筑现状图

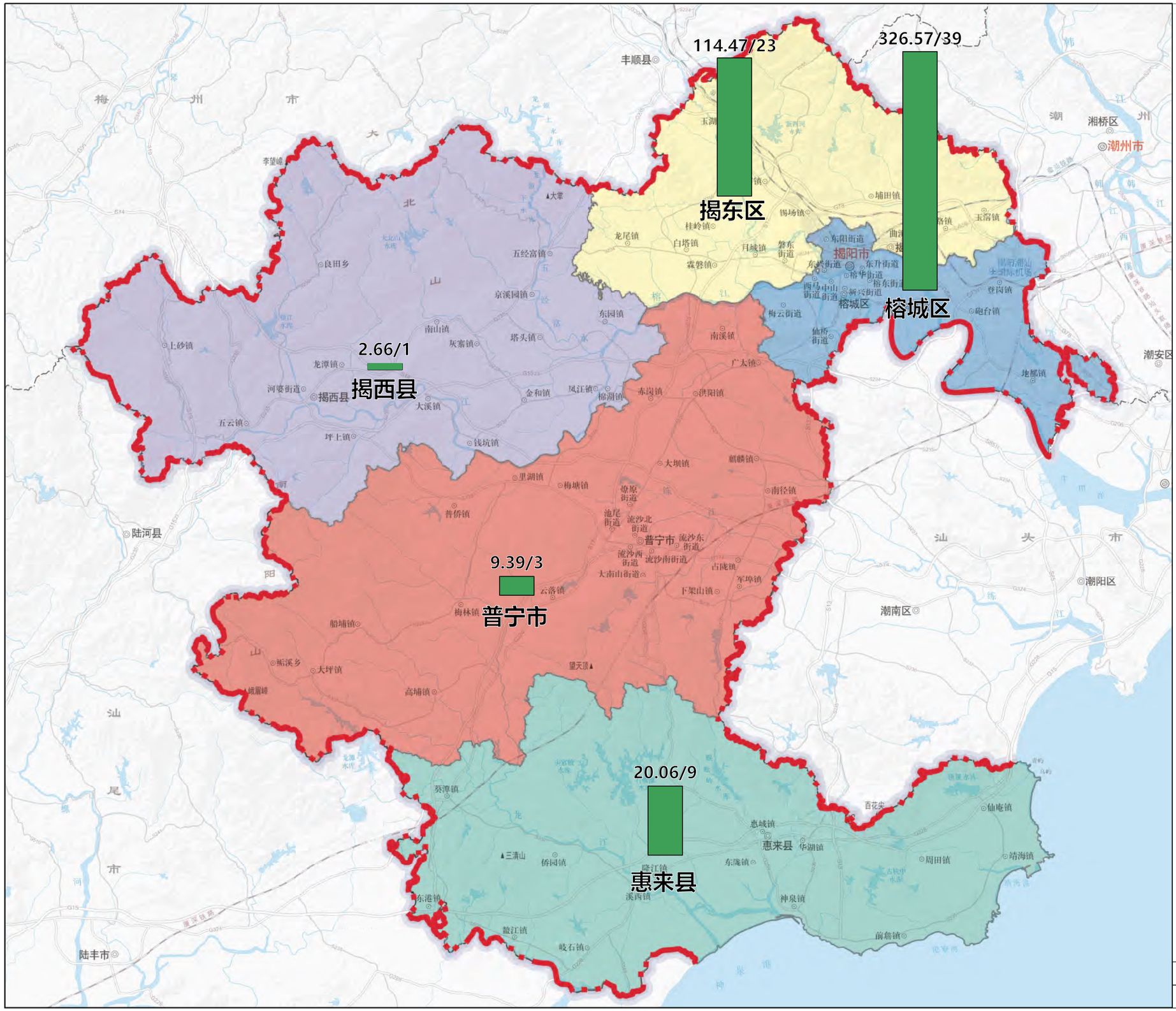


图 例

揭阳市	地级行政中心
榕城区	县级行政中心
东阳街道	镇级行政中心
岐宁	村庄、社区
	山　峰
	机　场
	火车站
	码　头
	地级行政区界
	市域界限
	县级行政中心
	镇级行政中心
	高速铁路
	普通铁路
G78	高速公路及编号
G206	国道及编号
S236	省道及编号
	县　道
	城市道路
	绿色建筑项目（万平方米/个）

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

04 绿色建筑发展格局图

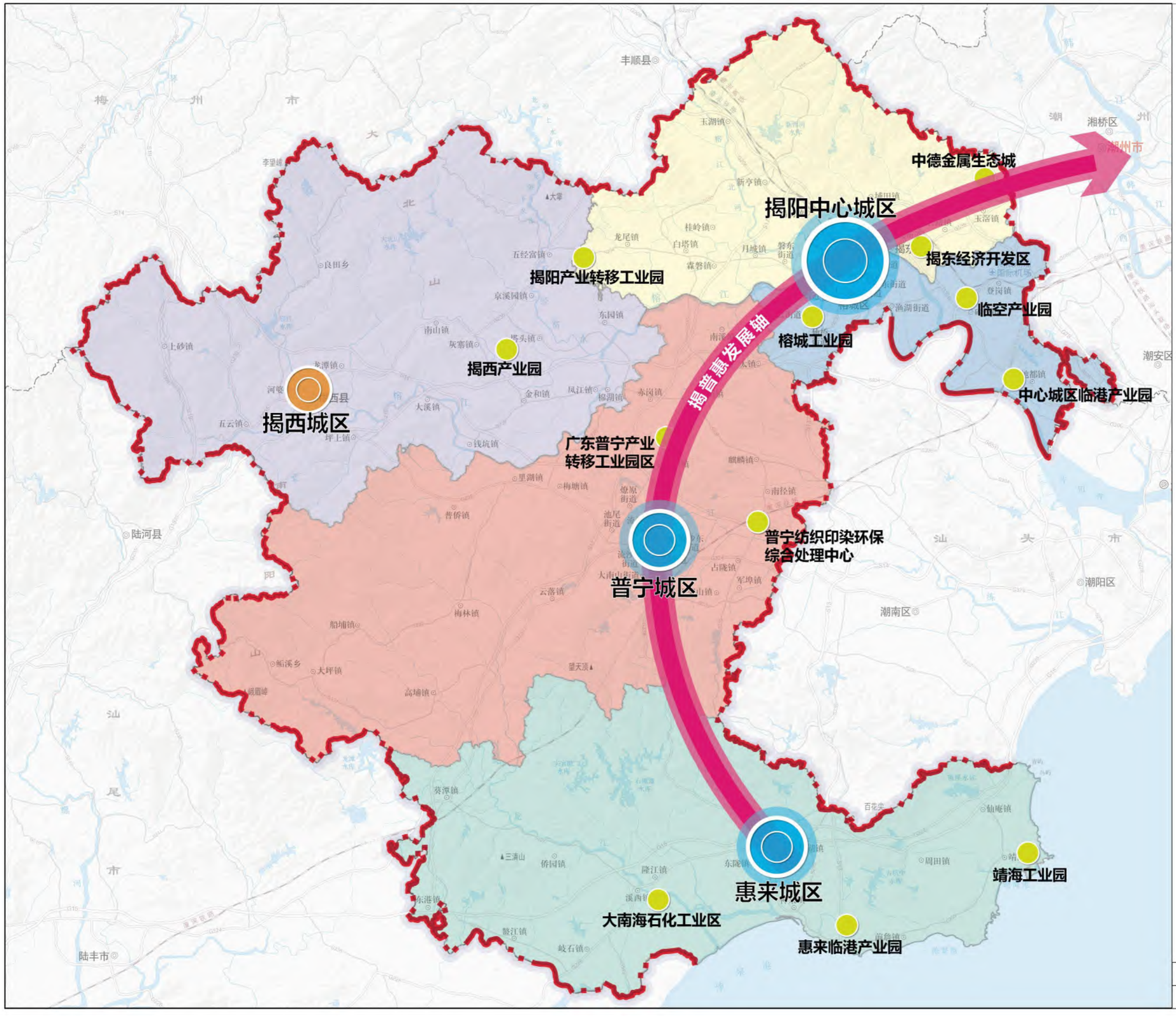


图 例

揭阳市	地级行政中心		县级行政中心
榕城区	县级行政中心		镇级行政中心
东阳街道	镇级行政中心		高速铁路
岐宁	村庄、社区		普通铁路
	山　峰	G78	高速公路及编号
	机　场	G206	国道及编号
	火车站	S236	省道及编号
	码　头		县　道
	地级行政区界		城市道路
	绿色建筑发展轴		市域界限
	绿色建筑发展次核		绿色建筑发展主核
			区域重点发展节点

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

05 管理分区划分图



图 例

- 揭阳市 地级行政中心
- 榕城区 县级行政中心
- 东阳街道 镇级行政中心
- 岐宁 村庄、社区
- 山 峰
- 机 场
- 火车站
- 码 头
- 地级行政区界
- 市域界限
- 县级行政中心
- 镇级行政中心
- 高速铁路
- 普通铁路
- G78 高速公路及编号
- G206 国道及编号
- S236 省道及编号
- 县 道
- 城市道路
- 管理分区
- 水域

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

06 榕城管理分区目标单元管控图

镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量
东阳街道	核心目标单元	RC-DY-01	2
		RC-DY-02	
	基础目标单元	RC-DY-03	1
东兴街道	核心目标单元	RC-DX-01	1
	基础目标单元	RC-DX-02	1
梅云街道	核心目标单元	RC-MY-01	3
		RC-MY-02	
		RC-MY-03	
	基础目标单元	RC-MY-04	1
进贤门街道	核心目标单元	RC-JXM-01	1
	基础目标单元	RC-JXM-02	1
榕华街道	核心目标单元	RC-RH-01	1
	基础目标单元	RC-RH-02	1
新兴街道	核心目标单元	RC-XX-01	1
	基础目标单元	RC-XX-02	1
仙桥街道	核心目标单元	RC-XQ-01	1
	基础目标单元	RC-XQ-02	1

镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量
东升街道	核心目标单元	RC-DS-01	1
	基础目标单元	RC-DS-02	1
榕东街道	核心目标单元	RC-RD-01	3
		RC-RD-02	
		RC-RD-03	
	基础目标单元	RC-RD-04	1
原渔湖街道	核心目标单元	RC-YH-01	1
砲台镇	核心目标单元	RC-PT-01	2
	基础目标单元	RC-PT-03	1
登岗镇	核心目标单元	RC-DG-01	1
	基础目标单元	RC-DG-02	1
地都镇	核心目标单元	RC-DD-01	1
	基础目标单元	RC-DD-02	1

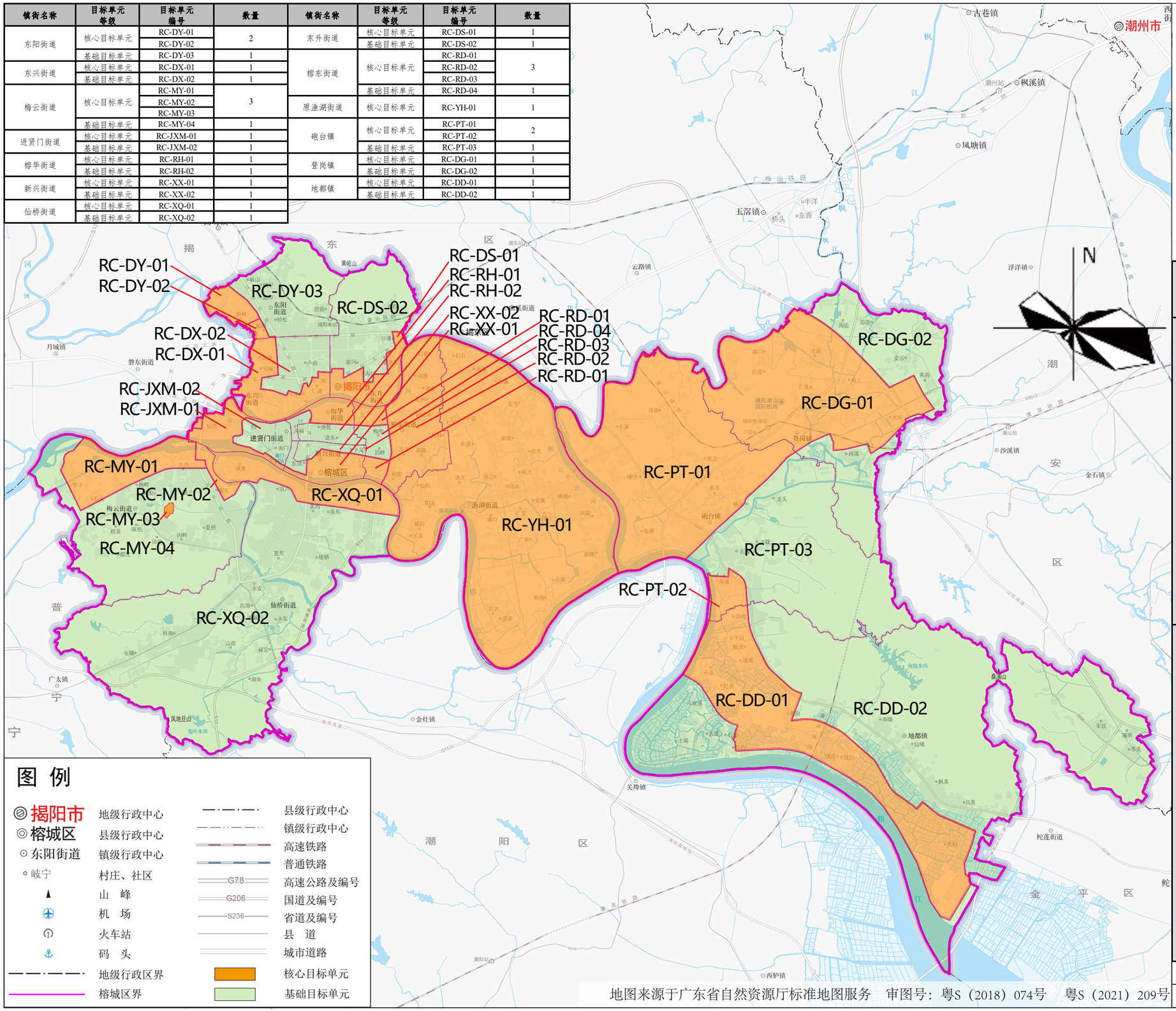


图 例

揭阳市	地级行政中心		县级行政中心
◎榕城区	县级行政中心		镇级行政中心
⊙东阳街道	镇级行政中心		高速铁路
◦岐宁	村庄、社区		普通铁路
▲	山　峰	G78	高速公路及编号
✈	机　场	G206	国道及编号
	火车站	S236	省道及编号
⚓	码　头		县　道
	地级行政区界		城市道路
	榕城区界		核心目标单元
			基础目标单元

目标单元	建筑类型	建筑高度	投资方式	建筑规模	约束性指标	
					最低绿色建筑等级要求	能效水平提升比例
核心目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	二星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	一星级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	二星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	一星级	
基础目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	一星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	基本级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	一星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	基本级	

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

地图来源于广东省自然资源厅标准地图服务　审图号：粤S（2018）074号　粤S（2021）209号

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

07 揭东管理分区目标单元管控图

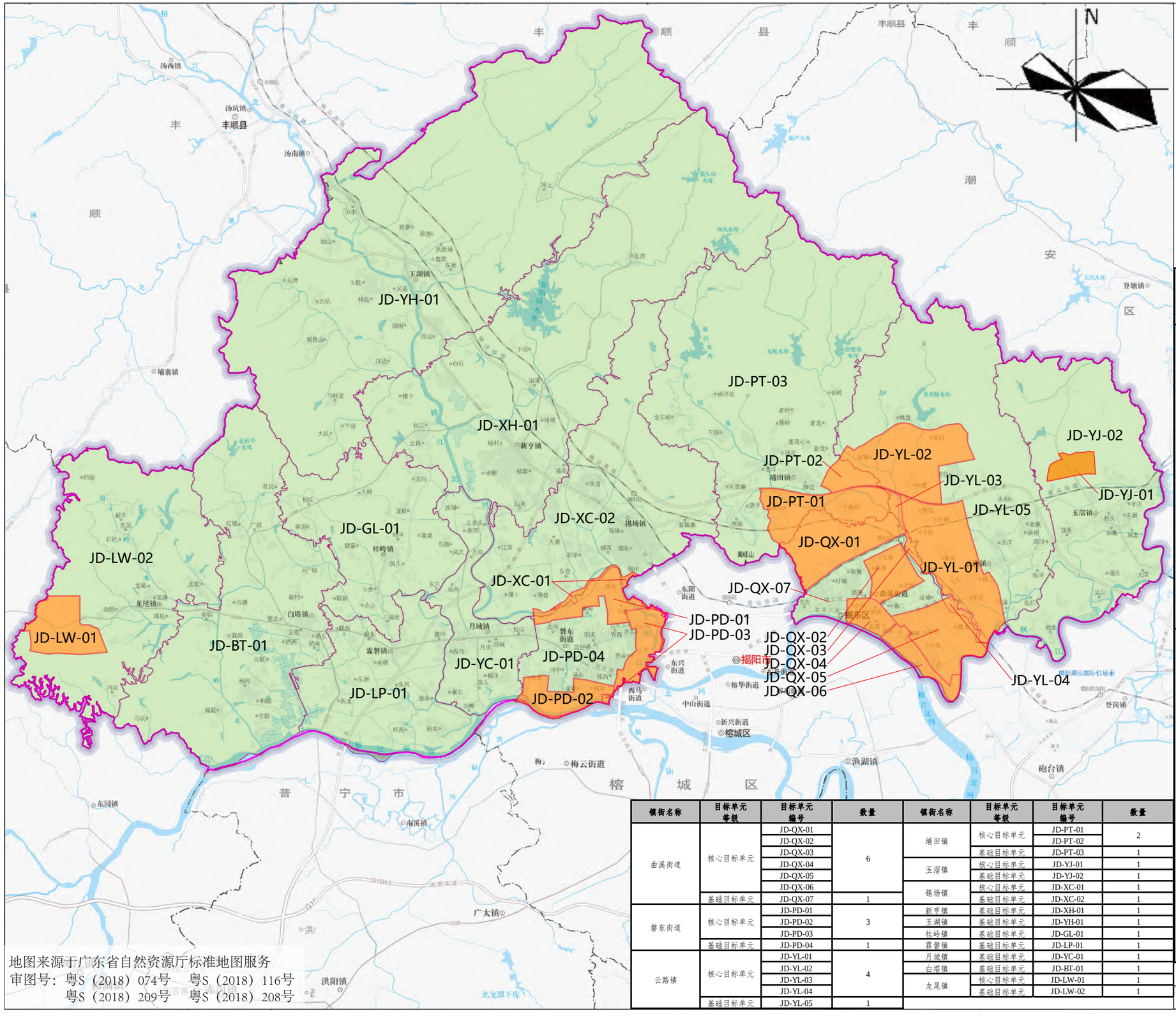


图 例

揭阳市	地级行政中心		县级行政中心
揭东区	县级行政中心		镇级行政中心
曲溪街道	镇级行政中心		高速铁路
陈寨	村庄、社区		普通铁路
	山　峰	G78	高速公路及编号
	机　场	G206	国道及编号
	火车站	S236	省道及编号
	码　头		县　道
	地级行政区界		城市道路
	榕城区界		隧　道
	核心目标单元		基础目标单元

目标单元	建筑类型	建筑高度	投资方式	建筑规模	约束性指标	
					最低绿色建筑等级要求	能效水平提升比例
核心目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	二星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	一星级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	二星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	一星级	
基础目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	一星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	基本级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	一星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	基本级	

镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量
曲溪街道	核心目标单元	JD-QX-01	6
		JD-QX-02	
		JD-QX-03	
		JD-QX-04	
		JD-QX-05	
		JD-QX-06	
	基础目标单元	JD-QX-07	1
磐东街道	核心目标单元	JD-PD-01	3
		JD-PD-02	
		JD-PD-03	
	基础目标单元	JD-PD-04	1
云路镇	核心目标单元	JD-YL-01	4
		JD-YL-02	
		JD-YL-03	
		JD-YL-04	
	基础目标单元	JD-YL-05	1
埔田镇	核心目标单元	JD-PT-01	2
	基础目标单元	JD-PT-02	
		JD-PT-03	1
玉滘镇	核心目标单元	JD-YJ-01	1
	基础目标单元	JD-YJ-02	1
锡场镇	核心目标单元	JD-XC-01	1
	基础目标单元	JD-XC-02	1
新亨镇	基础目标单元	JD-XH-01	1
玉湖镇	基础目标单元	JD-YH-01	1
桂岭镇	基础目标单元	JD-GL-01	1
霖磐镇	基础目标单元	JD-LP-01	1
月城镇	基础目标单元	JD-YC-01	1
白塔镇	基础目标单元	JD-BT-01	1
龙尾镇	核心目标单元	JD-LW-01	1
	基础目标单元	JD-LW-02	1

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

地图来源于广东省自然资源厅标准地图服务
审图号：粤S（2018）074号　粤S（2018）116号
粤S（2018）209号　粤S（2018）208号

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

08 揭西县管理分区目标单元管控图

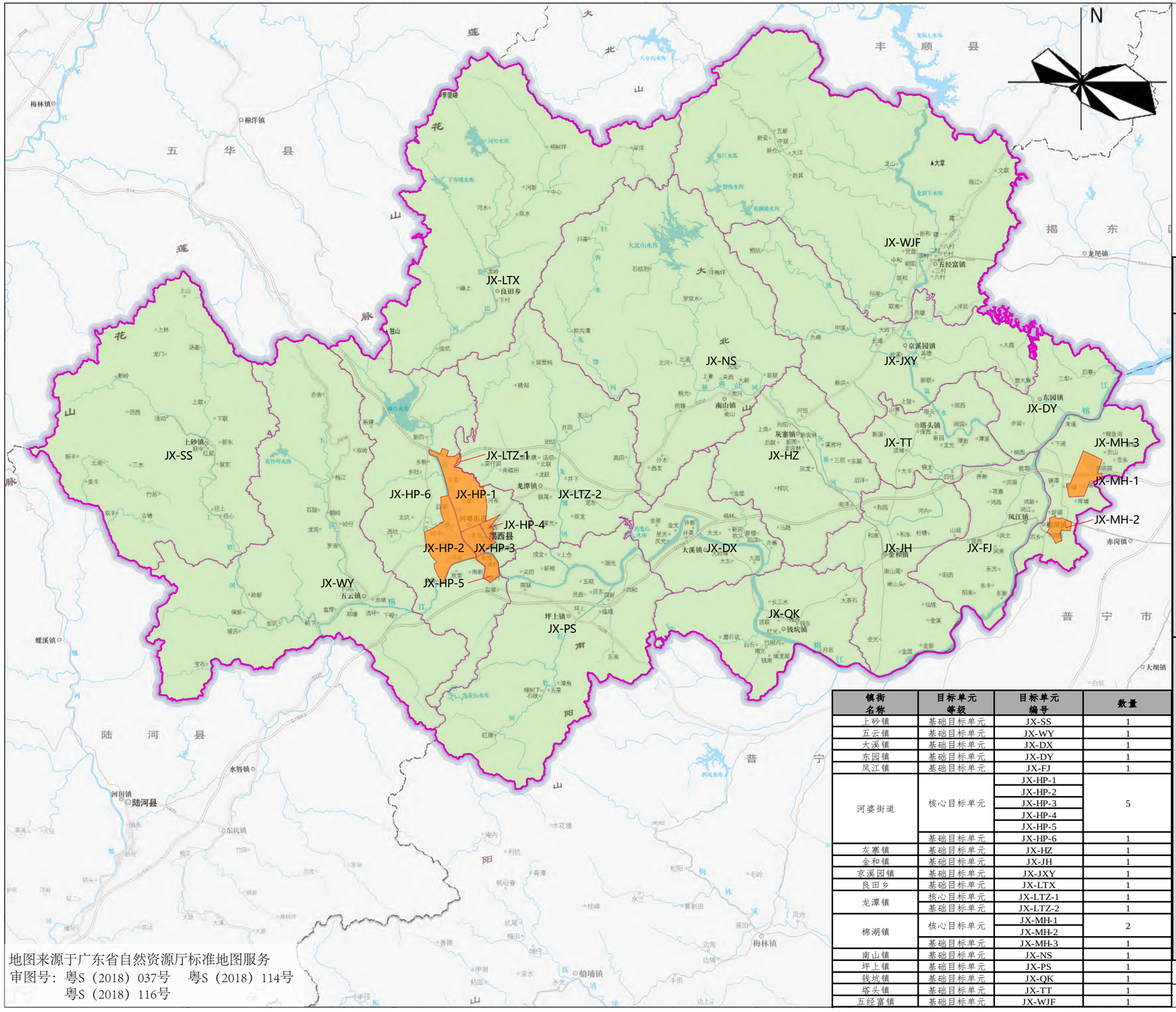


图 例

◎ 揭西县	县级行政中心	镇级行政区界	
⊙ 河婆街道	镇级行政中心	G15W3	高速公路及编号
◦ 新楼	村庄、社区	G235	国道及编号
▲	山 峰	S236	省道及编号
	地级行政区界		县 道
	县级行政区界		隧 道
	区行政边界		核心目标单元
			基础目标单元

目标单元	建筑类型	建筑高度	投资方式	建筑规模	约束性指标	
					最低绿色建筑等级要求	能效水平提升比例
核心目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	二星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	一星级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	二星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	一星级	
基础目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	一星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	基本级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	一星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	基本级	

镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量
上砂镇	基础目标单元	JX-SS	1
五云镇	基础目标单元	JX-WY	1
大溪镇	基础目标单元	JX-DX	1
东园镇	基础目标单元	JX-DY	1
凤江镇	基础目标单元	JX-FJ	1
河婆街道	核心目标单元	JX-HP-1	5
		JX-HP-2	
		JX-HP-3	
		JX-HP-4	
		JX-HP-5	
	基础目标单元	JX-HP-6	1
灰寨镇	基础目标单元	JX-HZ	1
金和镇	基础目标单元	JX-JH	1
京溪园镇	基础目标单元	JX-JXY	1
良田乡	基础目标单元	JX-LTX	1
龙潭镇	核心目标单元	JX-LTZ-1	1
	基础目标单元	JX-LTZ-2	1
棉湖镇	核心目标单元	JX-MH-1	2
		JX-MH-2	
	基础目标单元	JX-MH-3	1
南山镇	基础目标单元	JX-NS	1
坪上镇	基础目标单元	JX-PS	1
钱坑镇	基础目标单元	JX-QK	1
塔头镇	基础目标单元	JX-TT	1
五经富镇	基础目标单元	JX-WJF	1

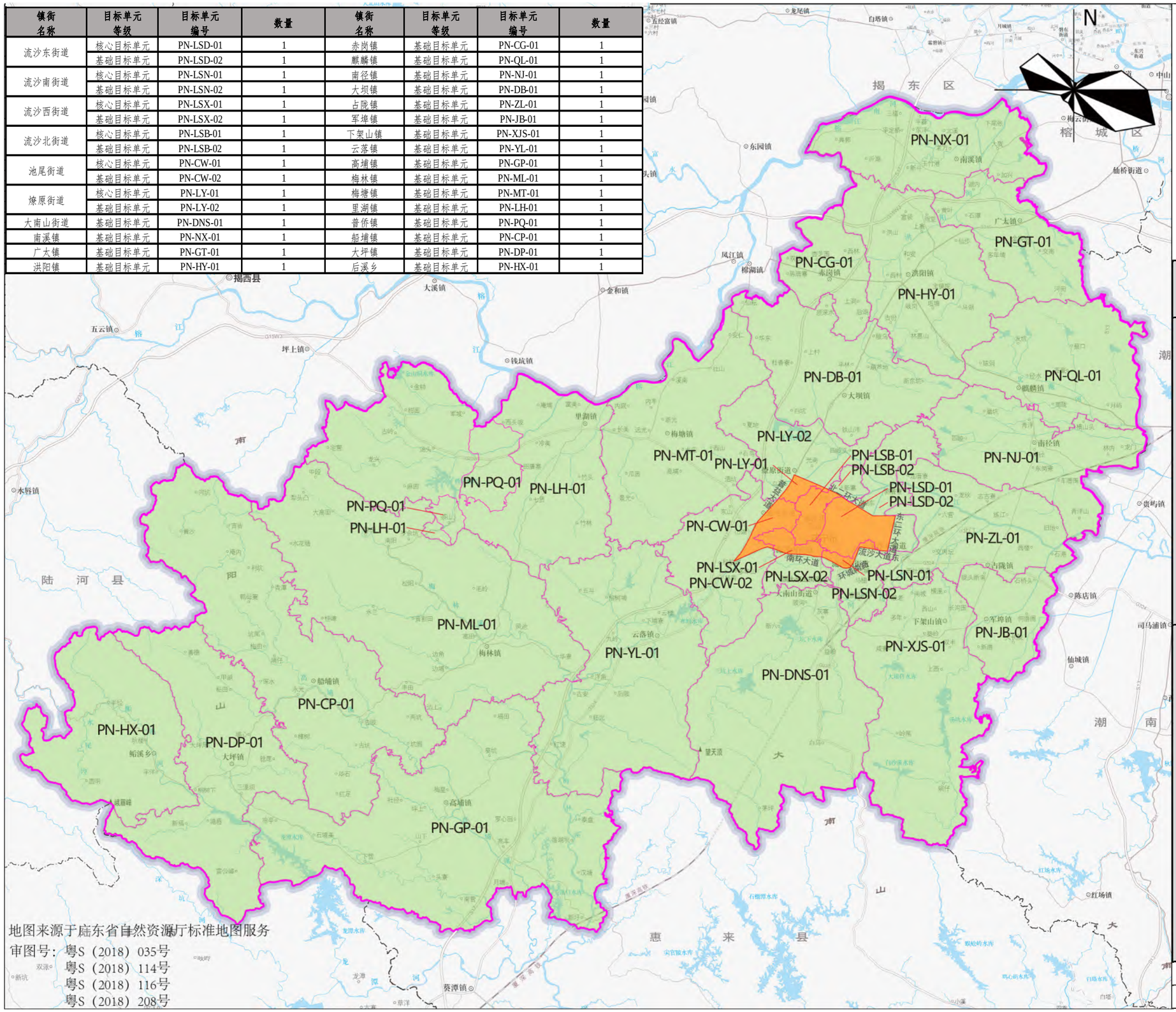
组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

地图来源于广东省自然资源厅标准地图服务
审图号：粤S（2018）037号　粤S（2018）114号
粤S（2018）116号

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

09 普宁市管理分区目标单元管控图

镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量	镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量
流沙东街道	核心目标单元	PN-LSD-01	1	赤岗镇	基础目标单元	PN-CG-01	1
	基础目标单元	PN-LSD-02	1	麒麟镇	基础目标单元	PN-QL-01	1
流沙南街道	核心目标单元	PN-LSN-01	1	南径镇	基础目标单元	PN-NJ-01	1
	基础目标单元	PN-LSN-02	1	大坝镇	基础目标单元	PN-DB-01	1
流沙西街道	核心目标单元	PN-LSX-01	1	占陇镇	基础目标单元	PN-ZL-01	1
	基础目标单元	PN-LSX-02	1	军埠镇	基础目标单元	PN-JB-01	1
流沙北街道	核心目标单元	PN-LSB-01	1	下架山镇	基础目标单元	PN-XJS-01	1
	基础目标单元	PN-LSB-02	1	云落镇	基础目标单元	PN-YL-01	1
池尾街道	核心目标单元	PN-CW-01	1	高埔镇	基础目标单元	PN-GP-01	1
	基础目标单元	PN-CW-02	1	梅林镇	基础目标单元	PN-ML-01	1
燎原街道	核心目标单元	PN-LY-01	1	梅塘镇	基础目标单元	PN-MT-01	1
	基础目标单元	PN-LY-02	1	里湖镇	基础目标单元	PN-LH-01	1
大南山街道	基础目标单元	PN-DNS-01	1	普侨镇	基础目标单元	PN-PQ-01	1
南溪镇	基础目标单元	PN-NX-01	1	船埔镇	基础目标单元	PN-CP-01	1
广太镇	基础目标单元	PN-GT-01	1	大坪镇	基础目标单元	PN-DP-01	1
洪阳镇	基础目标单元	PN-HY-01	1	后溪乡	基础目标单元	PN-HX-01	1



地图来源于广东省自然资源厅标准地图服务

审图号：粤S（2018）035号
粤S（2018）114号
粤S（2018）116号
粤S（2018）208号

图 例

- 普宁市 — 县级行政中心
- 池尾街道 — 镇级行政中心
- 赤水 — 村庄、社区
- 山 峰
- 地级行政区界
- 县级行政区界
- 区行政边界
- 镇级行政区界
- G15W3 — 高速公路及编号
- G235 — 国道及编号
- S236 — 省道及编号
- 县 道
- 隧 道
- 核心目标单元
- 基础目标单元

目标单元	建筑类型	建筑高度	投资方式	建筑规模	约束性指标：最低绿色建筑等级要求	约束性指标：能效水平提升比例
核心目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	二星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	一星级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	二星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	一星级	
基础目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	一星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	基本级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	一星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	基本级	

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

揭阳市绿色建筑发展专项规划（2025-2035）

10 惠来管理分区目标单元管控图

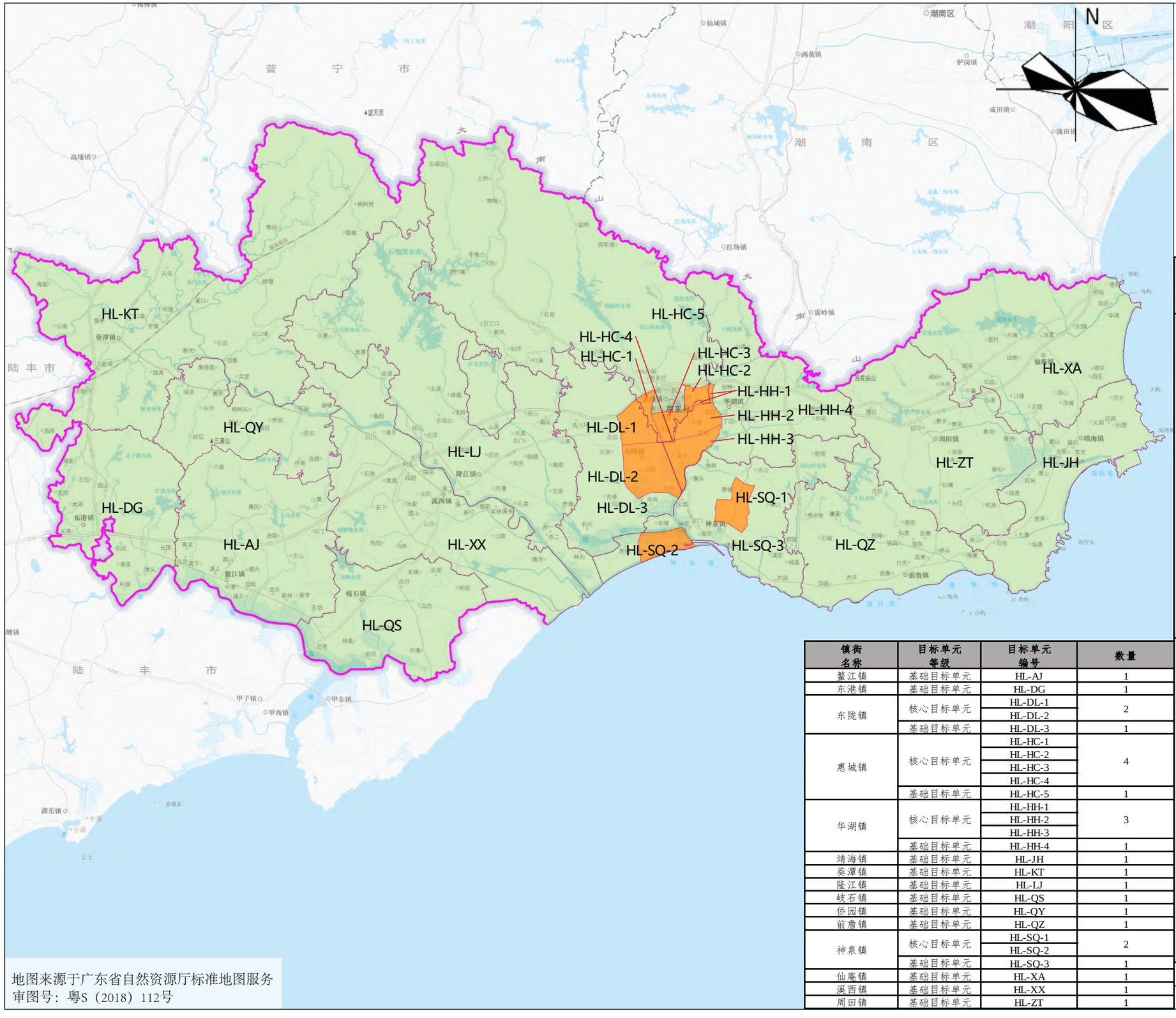


图 例

- 惠来县 — 县级行政中心
- 华湖镇 — 镇级行政中心
- 山陇 — 村庄、社区
- 山 峰
- 地级行政区界
- 县级行政区界
- 区行政边界
- 镇级行政区界
- G15W3 — 高速公路及编号
- G235 — 国道及编号
- S236 — 省道及编号
- 县 道
- 隧 道
- 核心目标单元
- 基础目标单元

目标单元	建筑类型	建筑高度	投资方式	建筑规模	约束性指标	
					最低绿色建筑等级要求	能效水平提升比例
核心目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	二星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	一星级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	二星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	二星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	一星级	
基础目标单元	居住建筑（包括工业用地范围内用于居住功能的建筑）	—	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	城镇新建居住建筑能效水平提升比例≥30%
			其他	计容建筑面积＞10万平方米	一星级	
				计容建筑面积≤10万平方米	基本级	
	公共建筑（包括工业用地范围内用于办公功能的建筑）	超高层	—	—	三星级	城镇新建公共建筑能效水平提升比例≥20%
		非超高层	政府投资或以政府投资为主	—	一星级	
			其他	单体计容建筑面积＞2万平方米	一星级	
				单体计容建筑面积≤2万平方米	基本级	

镇街名称	目标单元等级	目标单元编号	数量
鳌江镇	基础目标单元	HL-AJ	1
东港镇	基础目标单元	HL-DG	1
东陇镇	核心目标单元	HL-DL-1	2
		HL-DL-2	
	基础目标单元	HL-DL-3	1
惠城镇	核心目标单元	HL-HC-1	4
		HL-HC-2	
		HL-HC-3	
		HL-HC-4	
	基础目标单元	HL-HC-5	1
华湖镇	核心目标单元	HL-HH-1	3
		HL-HH-2	
		HL-HH-3	
	基础目标单元	HL-HH-4	1
靖海镇	基础目标单元	HL-JH	1
葵潭镇	基础目标单元	HL-KT	1
隆江镇	基础目标单元	HL-LJ	1
岐石镇	基础目标单元	HL-QS	1
侨园镇	基础目标单元	HL-QY	1
前詹镇	基础目标单元	HL-QZ	1
神泉镇	核心目标单元	HL-SQ-1	2
		HL-SQ-2	
	基础目标单元	HL-SQ-3	1
仙庵镇	基础目标单元	HL-XA	1
溪西镇	基础目标单元	HL-XX	1
周田镇	基础目标单元	HL-ZT	1

组织单位	揭阳市住房和城乡建设局
编制单位	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

地图来源于广东省自然资源厅标准地图服务
审图号：粤S（2018）112号