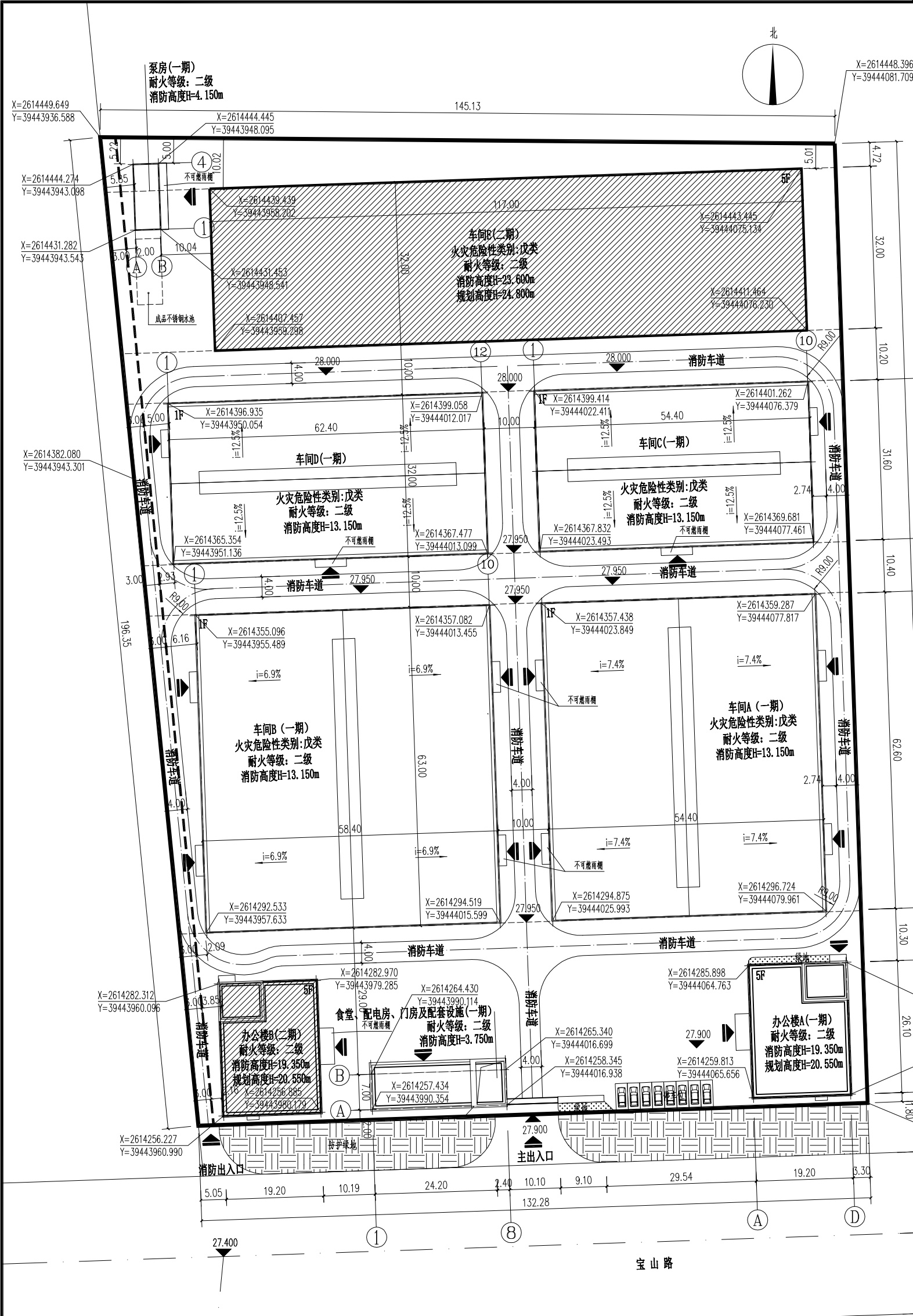


专业	Profession	签名	Signature	专业	Profession	签名	Signature
建筑	Construction			电气	Electrical		
结构	Structure			暖通	HVAC		
给排水	Drainage			动力	Power		

综合经济技术指标表			
序号	项目名称	数量(m ²)	备注
1	占地面积	26714.2	±40.07m
2	建筑占地面积	15875.28	
3	总建筑面积	34819.48	
4	计容积率	45514.06	
5	绿地面积	44.14	
6	建筑密度	59.43	30%~80%
7	容积率	1.70	1.5~4.0
8	绿地率	0.17%	<20%
9	行政办公及生活服务设施计容积率	4860.82% (10.67%)	<计容积率建筑面积5%
10	行政办公及生活服务设施计容积率	1146.2% (4.29%)	<计容积率建筑面积7%
11	停车位	8个	按实际需求配建

综合经济技术指标表(一期)			
序号	项目名称	数量(m ²)	备注
1	建筑占地面积	11621.06	
2	总建筑面积	13605.16	
3	计容积率	24363.65	
4	不计容积率	85.51	
5	绿地面积	44.14	
6	停车位	8个	



总平面布置图

- 说明:
- 本图尺寸均以“米”为单位;
 - 本工程使用大地2000坐标系, 1985国家高程基准;
 - 厂区办公楼A标高 ± 0.000 , 相当于绝对标高28.35
车间A、车间B、车间C、车间D标高 ± 0.000 , 相当于绝对标高28.10
泵房标高 ± 0.000 , 相当于绝对标高28.15
食堂、门房标高 ± 0.000 , 相当于绝对标高28.05
 - 本图消防车道均为4m, 车道转弯半径均为9m.
 - 项目根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施.

备注		说明		合作设计单位		审定		设计		建设单位		项目名称		图纸名称		工程名称		阶段		比例		日期	
*本图经施工图审查机构及消防审批部门审查合格方可用于施工, 未经书面许可, 不得擅自使用、更改和复制等, 否则将追究法律责任。		This drawing can only be used for construction after being examined and approved by Drawing Approval Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to an engineering design company. Without written permission, it's prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.		CO-OPERATED UNIT		APPROVED BY		DESIGNED BY		GUANGDONG QINGMI TECHNOLOGY CO., LTD.		广东清密科技有限公司年产2000万套滑轨五金配件生产线新建项目(一期)		总平面布置图		广东清密科技有限公司		报建		1:100		2024.12	
图号		图名		图例		图号		图名		图例		图号		图名		图例		图号		图名		图例	
101		101		101		101		101		101		101		101		101		101		101		101	

签字齐全 盖章有效