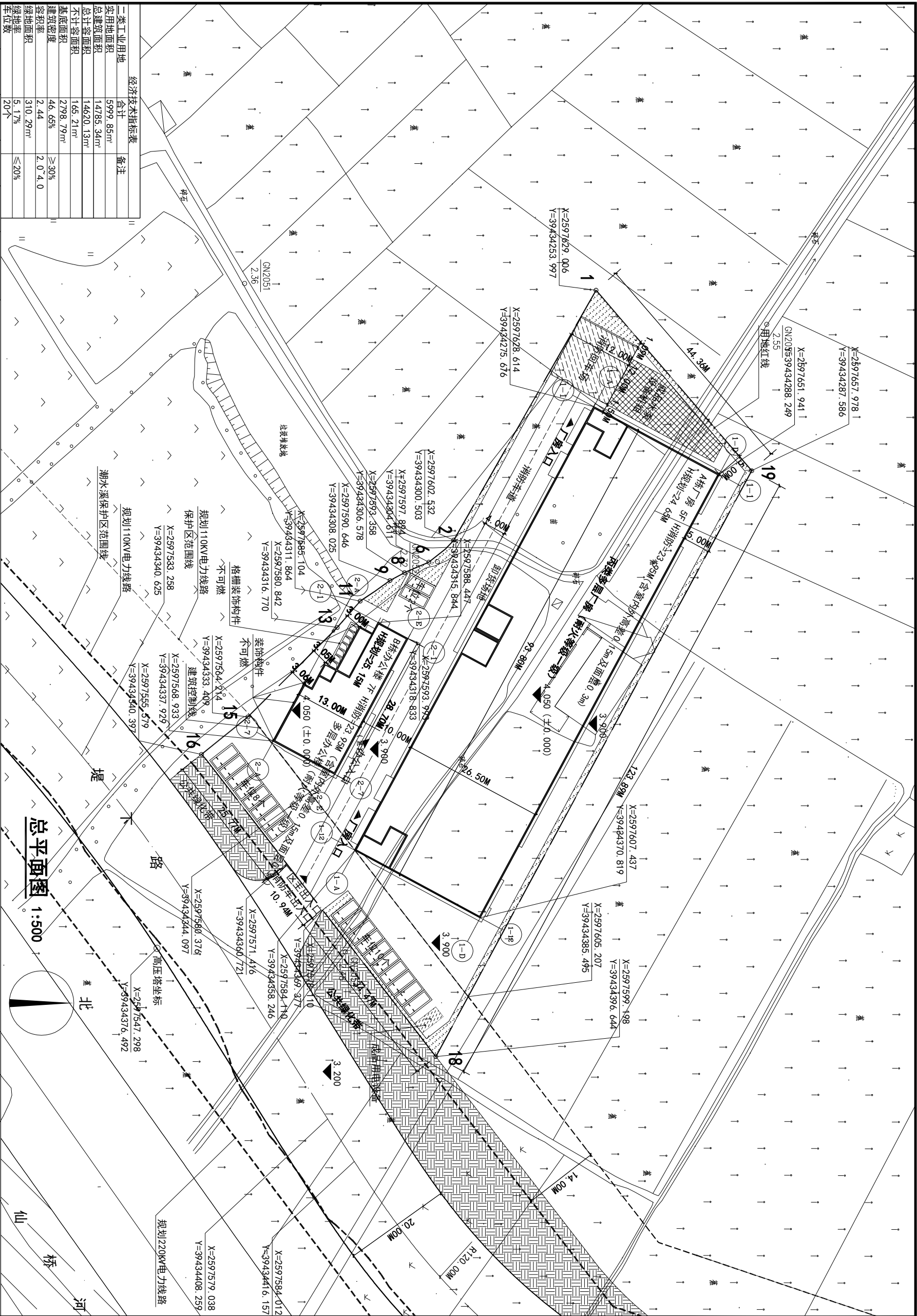


Computer Signature					
会签	建筑	电气	暖通	燃气	
特别告示:本套图纸须经国家有关部门批准后方可施工 不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸,未经许可,不得擅用					
Stamp Area					
加盖图章处					
附注:					
Examined					
审定					
Cheeked					
审核					
Project Principal					
项目负责人					
Special Field in Charge					
专业负责					
Design Checked					
校对					
Design					
设计					
Drawing					
绘图					
Client	揭阳市松兴鞋业有限公司				
建设单位					
Project Title	揭阳市松兴鞋业有限公司年产100万双鞋及皮制品项目“线前建”项目				
工程名称					
Sub-title	总平面图				
子项名称					
Drawing title	总平面图				
图纸名称					
总平面图					
Design NO.		图号	ZT-01		
Date	2026.07	DATE	搭建		
日期		图例			
PRE NO.	第一版	Scale	1:500		
版本号		比例			



名称	图例	名称	图例	名称	图例
规划10kV电力线路保护区范围线	---	成品用电设备		成品用电设备	
规划10kV电力线路	---	成品水泵设备机组		成品水泵设备机组	
规划20kV电力线路	---	消防车道		消防车道	
湖水渠保护区范围线		消防回车场地		消防回车场地	
仙桥河		建筑出入口		建筑出入口	
		厂区出入口		厂区出入口	
		绝对标高		绝对标高	

规划说明：

1、图中的定位坐标为红线坐标、轴线坐标和道路中心线坐标。采用大地2000坐标系，1985国家高程基准。

2、依据《建筑设计防火规范》《民用建筑设计统一标准》等相关规定和技术规范。

一、用地位置：揭阳市榕城区揭惠高速连接线以东、堤下路以西。

二、规划目标：规划为环境优美、便于统一实施和管理的智能化产业园。

三、规划布局及其内容：

(1) 本项目规划建设为一栋厂房和一栋办公楼，厂房为A栋厂房，为丙类多层厂房；办公楼为B栋办公楼，为多层办公楼。

(2) 建筑层数设置：

A栋厂房，建筑消防高度23.95m，建筑规划高度24.65m，首层层高7.3m，二层层高4.2m，三~五层层高4.0m，室内外高差0.15m，屋面面层0.3m。B栋办公楼，建筑消防高度23.95m，建筑规划高度25.15m，首层层高4.3m，二~七层层高3.2m，室内外高差0.15m，屋面面层0.3m。

- 四、交通组织：分别在地块沿着堤下路设置普通车行出入口、消防出入口及人行出入口。
- 五、消防组织：

在地块沿着堤下路设置两个消防出入口，消防车道沿区内厂房两条场地设置，并在场地内形成环状消防车道。连绿长度及宽度满足规范要求，消防车道与建筑之间均没有设置妨碍消防操作的障碍物。
- 六、图中所注尺寸、坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
- 七、场地内道路转弯半径、消防车道转弯半径均为9米。
- 八、本图景观绿化布置为示意图，另详专业设计。
- 九、项目根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范 (DBJ/T15-190-2020)》的要求配置移动通信基站配套设施。
- 注：1、规划用地建筑限高60m；