

揭阳市磐东片区（H-13-01地块）控制性详细规划批后公告

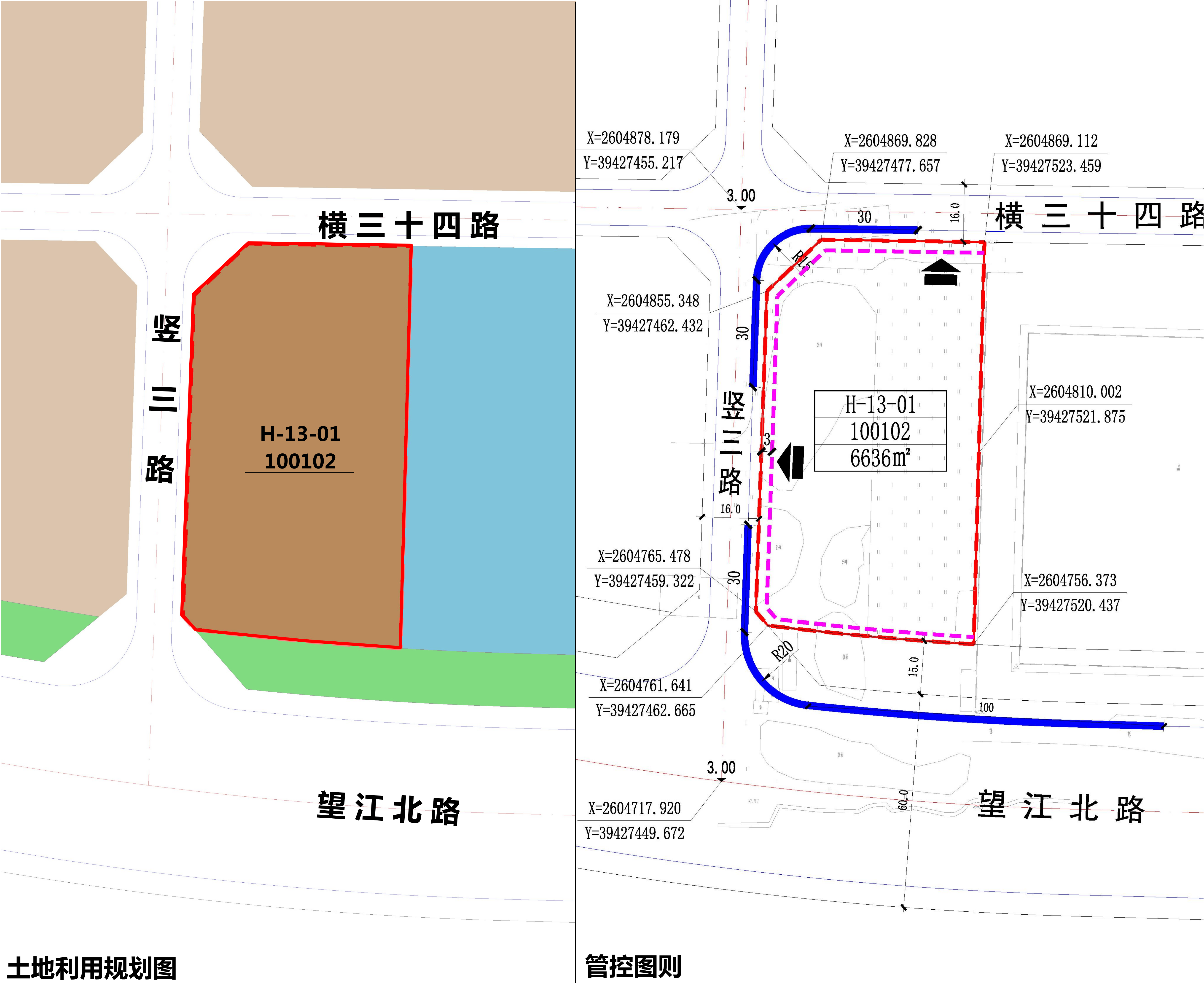
一、用地概况

地块位于揭阳市磐东街道榕江南河以北、科技大道以西，规划面积0.66公顷（9.95亩）。

二、批准内容

H-13-01地块规划为二类工业用地（100102），用地面积0.66公顷（9.95亩），容积率≥2.0，建筑密度≥30%，绿地率≤20%，建筑高度≤60米。

附注：
查询网址
揭阳市自然资源局网站
(<http://www.jieyang.gov.cn/jyzrzy/>)



图例	
	二类工业用地
	单元范围线
	用地红线
	建筑控制线
	禁止开口线
	车行出入口
	距离标注
	控制点坐标
	城市道路
	地块编号
	用地性质代码
	地块面积 (m²)

地块控制指标一览表										
地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积 (平方米)	用地面积 (亩)	计容总建筑面积 (平方米)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑高度 (米)	配套设施
H-13-01	100102	二类工业用地	6636	9.95	≥13272	≥2.0	≥30	≤20	≤60	机动车停车位按需配置