

# 广东省住房和城乡建设厅文件

粤建质〔2026〕121号

---

## 广东省住房和城乡建设厅关于加强房屋建筑 和市政基础设施工程隐蔽工程 举牌验收管理的通知

各地级以上市住房和城乡建设、城市管理和综合执法主管部门，广州、深圳、佛山、惠州、东莞、中山市交通运输局，佛山市轨道交通局，广州、深圳、佛山、河源、东莞、阳江、茂名市水务局，清远市水利局，广州市林业和园林局，横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局：

为深入推进我省房屋建筑和市政基础设施工程（以下简称房屋市政工程）质量提升三年行动和质量管理年行动，进一步规范我省房屋市政工程隐蔽工程举牌验收管理，全面落实工程质量责任终身制，切实加强施工过程质量控制，进一步提升我省房屋市

政工程质量水平，现就有关事项通知如下：

## 一、工作目标

严格落实《广东省住房和城乡建设厅关于印发〈广东省房屋建筑和市政基础设施工程质量提升三年行动实施方案（2024年—2026年）〉的通知》《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》《建筑工程施工质量验收统一标准》等制度标准，健全完善工程质量保障体系，加强隐蔽工程举牌验收管理，严格质量责任追溯，促进我省房屋市政工程品质提升。

## 二、适用范围及内容

我省新建、改建、扩建房屋市政工程的关键工序、关键部位隐蔽工程等环节全面实施举牌验收。

举牌验收是指在施工现场验收部位设立验收公示牌，同时留存验收人员手举验收公示牌的合影照片及反映工程质量、进度等情况的影像资料作为工程质量验收资料并存档，实现工程质量责任可追溯。

关键工序、关键部位隐蔽工程具体内容按照《广东省房屋建筑工程竣工验收技术资料统一用表（2024版）》《广东省市政基础设施工程竣工验收技术资料统一用表（2019版）》《广东省市政基础设施工程竣工验收技术资料统一用表（2019版）—城市轨道交通分册》明确的隐蔽工程及相应的分部分项和检验批施工质量验收内容执行（详见附件）。

## 三、各方主体责任

### （一）建设单位。

1. 严格落实工程质量首要责任，建立健全工程质量管理制，执行法定基本建设程序，加强对工程项目全过程的质量管理。

2. 督促勘察、设计、施工、监理等单位严格执行举牌验收制度，定期或不定期检查制度执行情况。

3. 必要时，参加对关键部位、关键工序隐蔽工程的举牌验收。

4. 负责组织对举牌验收影像资料、台账等归档资料的最终核查与接收。

5. 建立工程质量信息公示制度，主动公开工程验收信息，接受社会监督。

## （二）施工单位。

1. 加强工程项目质量策划，建立、健全施工质量的检验制度，针对隐蔽工程验收合理设置质量控制点，根据图纸要求、工程特点及实际编制工程项目举牌验收专项方案，方案内容应包含项目举牌验收内容清单。

2. 加强施工过程质量管控，严格按照工程设计图纸和施工技术标准进行施工，全面落实质量安全手册制度，严格工序管理，安排施工员、质量员等做好隐蔽工程的质量检查和记录。隐蔽工程验收前，按规定通知建设单位和建设工程质量监督机构，做好实施举牌验收的各项准备工作。

3. 负责举牌验收公示牌的制作、安排专人进行举牌验收影像记录、资料收集整理等工作，建立并动态更新举牌验收台账，记录每次验收的详细信息。

4. 对验收中发现的问题及时整改，重新申请验收。

### （三）监理单位。

1. 结合工程项目实际合理编制监理规划和监理实施细则，严格按照经批准的旁站监理方案安排监理人员对关键部位、关键工序的施工质量进行旁站监理和实时记录。

2. 审批工程项目举牌验收专项方案，并负责具体组织隐蔽工程举牌验收工作，核查验收程序的合规性、验收结论的准确性及影像资料的真实性与完整性，并对验收结论予以确认。

3. 对验收中发现的问题，及时督促施工单位进行整改。对施工单位不落实举牌验收制度或弄虚作假等行为要及时报告建设单位及建设工程质量监督机构。

## 四、资料管理

隐蔽工程举牌验收资料应满足准确齐全、真实有效，且具有可追溯性等要求。

### （一）验收公示牌。

验收所用公示牌应载明工程名称、验收部位及内容、验收时间、验收结论、验收单位、验收人员等信息，具体参考样式详见附件。验收公示牌大小应满足照片拍摄需要，确保内容清晰。

### （二）资料管理。

1. 隐蔽工程举牌验收应建立验收记录台账，按照验收时间顺序逐项记录实施举牌验收的验收事项、验收内容、验收人员、验收结论等信息。

2. 影像资料拍摄应与隐蔽工程验收、隐蔽过程等同步形成。影像资料应清晰连续、画面完整，拍摄有尺寸、标高等要求的项

目时，应能展示具体数字标识。视频拍摄时视频画面应显示拍摄时间；照片拍摄时应能反映具体施工进度及验收情况，举牌验收照片中应有不少于1张照片能同时清晰反映参与验收人员、隐蔽工程验收公示牌及验收重点部位等内容。

3. 影像资料应附有简要文字说明，注明拍摄时间、具体部位、验收内容及关键信息。

4. 影像采集和整理人员不得利用软件对影像资料内容进行修改处理，严禁弄虚作假。

5. 影像资料应由施工单位负责初步收集整理，经监理单位审核确认后，由建设单位纳入工程项目档案统一管理，保管期限应与工程档案保管期限一致。

## 五、有关要求

（一）提高思想认识，全面组织实施。房屋建筑工程关键工序、关键部位隐蔽工程举牌验收制度是落实房屋市政工程质量终身责任制、实现质量责任可追溯的重要手段，是一项基础性、长期性的工程质量品质提升措施。各级住房城乡建设主管部门及相关单位要切实提高思想认识，把实施隐蔽工程举牌验收制度与“好房子”建设、整治群众住房“堵漏裂臭”问题、房屋市政工程质量提升三年行动等工作同步推进，确保各项制度措施落细落实。

（二）加强宣传引导，营造良好氛围。各级住房城乡建设主管部门及项目各参建单位要结合“质量月”活动、培训帮扶、比武竞赛等实际，加大对实施隐蔽工程举牌验收制度的宣传引导，

积极宣传举牌验收制度的重要意义和作用，全力营造推进房屋市政工程专业品质提升工作的浓厚社会氛围。

（三）严格监督管理，务求取得实效。各级房屋市政工程建设行政主管部门或其委托的建设工程质量监督机构应严格按照《广东省房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督工作规程》相关规定，结合工程项目实际科学编制《工程质量监督工作计划》，将隐蔽工程举牌验收制度的实施情况纳入重要节点监督服务范围。对未按规定执行或存在弄虚作假行为的责任单位和责任人，依法依规严肃处理，进一步压实建设单位工程质量首要责任和施工、监理等参建单位主体责任，确保隐蔽工程举牌验收工作取得实效。

- 附件：1. 房屋建筑工程关键工序、关键部位隐蔽工程实施举牌验收内容
2. 市政基础设施工程关键工序、关键部位隐蔽工程实施举牌验收内容
3. XX 项目隐蔽工程验收公示牌（示例）

广东省住房和城乡建设厅

2026 年 6 月 5 日

附件 1

## 房屋建筑工程关键工序、关键部位隐蔽工程实施举牌验收内容

序号	分部工程	关键工序、关键部位	
1	地基与基础	地基处理	1. 地基基底验收; 2. 分层施工验收; 3. 复合地基静载试验; 4. 地基承载力检验过程。
		桩基础	1. 钢筋笼隐蔽前验收; 2. 灌注桩终孔验收; 3. 灌注桩的水下混凝土浇筑前验收 (二次清孔); 4. 预制桩的接桩、送桩及贯入度控制; 5. 桩位偏差、桩顶标高及桩身完整性检测 (低应变/高应变); 6. 静载试验过程 (试验装置、加载分级、沉降观测)。
		土方	1. 基槽 (坑) 开挖后的验槽; 2. 基础验坑验收; 3. 土方回填、土方压实度检查验收; 4. 基坑支护结构的锚杆锁定力检测及重要部位混凝土浇筑。

		地下防水	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理;</li> <li>2. 涂料防水层及细部处理工序验收;</li> <li>3. 卷材防水层及搭接缝细部处理工序验收;</li> <li>4. 防水保护层钢筋网片、打点、预留预埋隐蔽验收;</li> <li>5. 变形缝、施工缝、后浇带、穿墙管等细部构造的防水工序验收。</li> </ol>
2	主体结构	混凝土结构	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 后植筋的抗拔试验及隐蔽;</li> <li>2. 混凝土浇筑前的钢筋隐蔽验收;</li> <li>3. 钢筋直螺纹套筒扭矩力验收;</li> <li>4. 大体积混凝土温控措施及测温记录;</li> <li>5. 不同强度等级混凝土防混浇措施的验收;</li> <li>6. 后浇带独立支撑体系的搭设;</li> <li>7. 预拌混凝土进场及塌落度的验收记录;</li> <li>8. 混凝土试块制作过程的验收;</li> <li>9. 混凝土养护方式及养护时间;</li> <li>10. 施工缝、后浇带的凿毛、清理及浇筑前验收;</li> <li>11. 机电工程预留预埋验收;</li> <li>12. 模板工程验收。</li> </ol>

		<p><b>砌体结构</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 砌块强度等级、含水率进场验收;</li> <li>2. 构造柱马牙槎留置质量验收;</li> <li>3. 构造柱、圈梁、过梁的钢筋绑扎、模板安装及混凝土浇筑;</li> <li>4. 砌体灰缝厚度、饱满度验收;</li> <li>5. 填充墙与主体结构连接的拉结筋（或化学植筋）的规格、间距及锚固长度隐蔽验收;</li> <li>6. 拉结筋（或化学植筋）位置及拉拔试验隐蔽验收;</li> <li>7. 砌体排列方式、上下皮错缝等砌筑外观质量验收;</li> <li>8. 反坎凿毛与支模验收。</li> </ol>
		<p><b>钢结构</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 地脚螺栓预埋、高强度螺栓连接验收;</li> <li>2. 焊接工程及焊缝验收;</li> <li>3. 钢构件组装尺寸、平整度、部件拼接定位验收;</li> <li>4. 大跨度桁架拼装：拼装胎架精度、预起拱值、焊接变形控制;</li> <li>5. 铸钢件定位及焊缝无损检测;</li> <li>6. 钢结构吊装验收;</li> <li>7. 防火涂料/防腐涂料工序验收;</li> <li>8. 钢材原材隐蔽前验收。</li> </ol>
		<p><b>钢管混凝土结构</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 钢管柱定位、垂直度验收;</li> <li>2. 钢管内混凝土浇筑前的管内清理;</li> <li>3. 混凝土浇筑方式（高抛、顶升）;</li> <li>4. 浇筑过程中的敲击检查验收。</li> </ol>

		<p><b>加固工程</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 植筋孔成孔、清孔、注胶等工序验收;</li> <li>2. 粘钢和包钢原结构粘贴面处理、粘贴、加压固定、灌浆、防腐等工序验收;</li> <li>3. 碳纤维布(板)粘贴加固工艺原结构粘贴面处理完成、碳纤维底胶涂布、贴布、面胶涂布等工序验收。</li> </ol>
		<p><b>型钢混凝土结构</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 型钢材质、规格、加工精度验收;</li> <li>2. 型钢与钢筋的连接处理(穿孔、焊接);</li> <li>3. 栓钉、翼缘板焊接质量;</li> <li>4. 钢柱、钢梁定位检查验收;</li> <li>5. 模板支设及混凝土浇筑前验收。</li> </ol>
		<p><b>装配式结构</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 预制构件吊装前,对预留钢筋的位置、长度及套筒的清洁度进行检查;</li> <li>2. 套筒灌浆施工(灌浆料流动度、压力灌浆、出浆口封堵);</li> <li>3. 预制构件连接节点钢筋绑扎、模板支设及混凝土浇筑;</li> <li>4. 预制构件安装垂直度、水平度及临时支撑设置;</li> <li>5. 预制构件拼接处灌浆前的基层处理检查验收;</li> <li>6. 叠合板浇筑前隐蔽验收。</li> </ol>
		<p><b>预应力结构</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 预应力筋孔道留设及固定;</li> <li>2. 预应力筋张拉控制应力、伸长值偏差;</li> <li>3. 孔道灌浆压力、浆体饱满度检测。</li> </ol>

3	建筑装饰装修	地面工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理（平整度、强度、含水率）；</li> <li>2. 找平层坡度、厚度及分隔缝设置；</li> <li>3. 自流平/地坪漆涂布均匀性及厚度；</li> <li>4. 地砖/石材铺贴排版、缝隙宽度及空鼓率检查。</li> </ol>
		饰面板（砖）工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 石材/金属板幕墙龙骨安装及焊接质量；</li> <li>2. 玻璃板块注胶、密封胶施工质量；</li> <li>3. 石材干挂挂件安装及背栓锚固力；</li> <li>4. 幕墙淋水试验及渗漏记录。</li> </ol>
		抹灰	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 不同材料基体交接处的加强措施（挂钢丝网或玻纤网）隐蔽验收；</li> <li>2. 砌体墙面线管开槽处挂网隐蔽验收；</li> <li>3. 砌筑顶砖质量验收；</li> <li>4. 砌筑砖缝饱满度隐蔽验收；</li> <li>5. 拉毛质量细部隐蔽验收；</li> <li>6. 打点质量验收；</li> <li>7. 基层处理验收；</li> <li>8. 墙体洞口（螺杆眼、脚手眼等）封堵验收。</li> </ol>
		门窗及幕墙	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 门窗及幕墙预埋件（或后置埋件）的位置、数量及牢固性；</li> <li>2. 幕墙龙骨安装的焊接质量及防腐处理；</li> <li>3. 幕墙层间封堵，每层楼板外沿与幕墙间缝隙防火封堵、隔墙与幕墙间缝隙防火封堵；</li> <li>4. 门窗及幕墙防雷连接处的隐蔽验收；</li> </ol>

			5. 淋水试验检查验收。
		<b>吊顶与隔墙</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 吊杆、龙骨防火、防腐处理;</li> <li>2. 吊杆、龙骨的安装的隐蔽验收;</li> <li>3. 隐蔽内部的填充材料（如隔音棉）铺设质量验收;</li> <li>4. 罩面板安装前的管线、穿墙洞口封堵验收;</li> <li>5. 防火隔墙从楼地面基层隔断至梁、楼板或屋面板的底面基层的完整性;</li> <li>6. 吊顶内防火封堵隐蔽验收。</li> </ol>
		<b>厨卫间防水施工</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 防水施工工序举牌验收;</li> <li>2. 开槽后的防水工艺细部验收;</li> <li>3. 沉箱二次排水检查验收;</li> <li>4. 闭水试验检查验收;</li> <li>5. 厨卫间及阳台泛水高度、坡度验收。</li> </ol>
		<b>细部构造</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 外墙螺杆洞、脚手眼、悬挑架工字钢预留洞口封堵的工序验收与淋水检查;</li> <li>2. 窗框塞缝、窗台泛水坡度及四周密封胶施工质量;</li> <li>3. 屋面排气孔的设置;</li> <li>4. 栏杆扶手与预埋件的焊接防腐验收。</li> </ol>
		<b>竖向防火分隔</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 电缆井、管道井层间防火分隔，每层楼板处防火封堵工序验收。</li> </ol>
		<b>横向防火分</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 风管、水管穿越防火分区，穿越防火墙、楼板处的防火分隔，套</li> </ol>

		<b>隔</b>	管设置及缝隙封堵工序验收; 2. 电气桥架封堵、桥架内电缆间空隙封堵、桥架与楼板及套管间隙封堵工序验收。
		<b>挡烟垂壁</b>	1. 挡烟垂壁与建筑结构连接、吊顶上方封堵工序验收。
4	屋面	<b>找坡与找平</b>	1. 找坡层的坡度及厚度; 2. 找平层的分隔缝设置及平整度; 3. 找平层的钢筋网片验收; 4. 水沟内建筑找坡及落水口位置。
		<b>防水与保温</b>	1. 防水层施工前的基层处理; 2. 防水附加层验收; 3. 卷材的搭接宽度、泛水高度及收头处理; 4. 疏水板搭接、过滤层铺设; 5. 保温层的铺设及排气系统设置。
		<b>屋面闭水试验</b>	1. 防水施工前的结构闭水试验。
		<b>细部构造</b>	1. 檐口、天沟、水落口、伸出屋面管道等部位的防水处理; 2. 变形缝、设备基础防水处理; 3. 防水层完成后闭水试验; 4. 屋面地漏预埋隐蔽验收。

5	建筑给水排水及供暖	隐蔽工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 穿墙、穿楼板套管的安装位置、尺寸及防水处理;</li> <li>2. 直埋于混凝土内或墙体內的管道隐蔽验收。</li> </ol>
		管道安装	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 埋地管道的垫层、防腐、坡度及接口做法;</li> <li>2. 沉箱内排水管道安装、坡度及存水弯的水封高度;</li> <li>3. 管道系统安装完成后隐蔽验收前的水压试验及冲洗消毒;</li> <li>4. 排水及雨水管道灌水验收、通球试验;</li> <li>5. 管道支架的安装固定防腐;</li> <li>6. 阀门安装前强度和严密性试验。</li> </ol>
		设备安装	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 主要设备（水泵、水箱、锅炉）基础的验收;</li> <li>2. 预埋件、地脚螺栓的验收</li> <li>3. 水箱的闭水试验。</li> </ol>
		消防工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 消防栓试射记录;</li> <li>2. 消防水系统的功能测试及联动调试;</li> <li>3. 喷淋头安装间距、与障碍物距离;</li> <li>4. 报警阀组安装及调试;</li> <li>5. 消防泵房设备安装、减震及进出管连接;</li> <li>6. 消防联动调试（启泵信号、主备泵切换）。</li> </ol>
6	通风与空调	风管制作与安装	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 风管加工工艺的连接强度及内部加强处理的工艺验收;</li> <li>2. 不同部位防火风管覆面材料、绝热材料燃烧性能和耐火极限施工工艺验收。</li> </ol>
		隐蔽工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 吊顶内或管井封闭前的风管、水管绝热层（防火层）包裹的隐蔽</li> </ol>

			验收;
		管道严密性	1. 风管漏光试验检测; 2. 风管漏风量试验; 3. 风口风量试验; 4. 空调水管的水压试验。
		设备安装	1. 冷水机组、冷却塔、风机等设备基础的验收; 2. 预埋件、地脚螺栓的验收。
		厨房烟道安装	1. 排烟道系统安装完成后, 止回阀安装验收, 相关防串烟、防倒灌性能进行的气密性, 通风动力和屋顶风帽避风性能试验验收。
		排烟管道	1. 穿楼板及墙体处(防火墙) 280℃防火阀设置位置。
7	建筑电气	管线预埋	1. 结构内或墙体内电线导管的敷设路径、弯曲半径及连接质量; 2. 防雷接地及等电位联结的焊接质量(焊接长度、防腐)隐蔽验收。
		防雷接地	1. 电气系统的防雷及接地电阻现场测试记录验收。
		电气照明	1. 大型灯具的固定装置及悬吊装置荷载强度试验; 2. 灯具安装固定及接地; 3. 开关、插座安装高度及接线; 4. 应急照明及疏散指示系统功能测试。
		电气安全	1. 插座接线正确及串接质量检查; 2. 剩余电流动作保护器测试记录; 3. 通电试运行试验记录; 4. 发电机组断电自启动试验。

		变配电室	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 变压器安装接地、温控器及电缆连接;</li> <li>2. 高低压柜安装垂直度、柜间连接及二次接线;</li> <li>3. 母线槽安装插接箱、相序核对及绝缘测试;</li> <li>4. 电缆敷设弯曲半径、标识及防火封堵。</li> </ol>
8	智能建筑	隐蔽工程	1. 结构内或墙体内存电线导管的敷设隐蔽验收。
		系统调试	1. 各子系统（安防、楼控、布线）的功能测试及联动调试。
		防雷接地	1. 智能化系统的防雷及接地电阻现场测试记录。
		机房工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 机柜安装固定、接地及理线;</li> <li>2. 线缆敷设标识、绑扎及弯曲半径;</li> <li>3. 防雷接地及等电位连接。</li> </ol>
9	建筑节能	基层处理	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 外墙抹灰基层的表面处理（拉毛或喷浆）隐蔽验收;</li> <li>2. 界面剂的涂刷质量。</li> </ol>
		保温层施工	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 保温板材的粘贴面积、粘结强度锚栓（胀钉）的数量、锚固深度及位置隐蔽;</li> <li>2. 保温浆料的厚度控制。</li> </ol>
		抗裂与饰面	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 抹面胶浆中铺贴的耐碱玻纤网格布（或钢丝网）的搭接宽度、位置隐蔽;</li> <li>2. 锚栓施工验收。</li> </ol>
10	电梯	土建交接	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 电梯井道、机房土建尺寸、预留孔洞、预埋件的复核验收;</li> <li>2. 电梯底坑防水层施工及验收。</li> </ol>
		隐蔽工程	1. 导轨支架在井道壁的锚固、承重梁在墙内的埋设;

			2. 电梯按钮底盒预留点位复核。
		消防工程	1. 消防电梯地坑排水功能检查。
11	其他		钢材（钢筋连接）、水泥、砂、预拌混凝土、预拌砂浆、砌体材料、防水材料，给排水管材、管件和相关配件，电线、电缆、母线、开关，建筑节能、保温材料、装饰装修材料等涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能的重要材料、产品质量验收。

附件 2

## 市政基础设施工程关键工序、关键部位隐蔽工程实施举牌验收内容

序号	单位工程	分部工程	关键工序、关键部位
1	通用工程	地基与基础	参照房屋建筑工程
		主体结构	
2	道路工程	路基	土方路基、石方路基、路基处理、路肩
		基层	各种材料基层
		人行地道结构	同通用工程
		挡土墙	滤层、泄水孔、回填土、其他同通用工程
3	桥梁工程	地基与基础（扩大基础、沉入桩、灌注桩、沉井、地下连续墙、承台）	基坑开挖、土方回填、沉井制作、浮运、下沉就位、清基与填充，成槽、其他同通用工程
		墩台（砌体墩台，现浇混凝土墩台，预制混凝土柱，台背土）	回填土、其他同通用工程
		盖梁	同通用工程
		支座	支座安装、其他同通用工程
		索塔	同通用工程
		锚锭	锚索张拉与压浆、其他同通用工程
		桥跨承重结构（支架上浇筑混	施加预应力、转体施工、拉索安装、索鞍安装，

		凝土梁（板）、装配式钢筋混凝土梁（板）、悬臂浇筑预应力混凝土梁、悬臂拼装预应力混凝土梁、顶推施工混凝土梁、钢梁、结合梁、拱部与拱上结构、斜拉桥的主梁与拉索、悬索桥的加劲梁与缆索）	主缆架设、主缆防护、索夹和吊索安装、其他同通用工程
		顶进箱涵	工作坑、滑板、箱涵顶进、其他同通用工程
		桥面系	排水设施、伸缩装置、其他同通用工程
		附属结构	同通用工程
		引道	同道路工程
4	给水排水管道工程	土方工程（沟槽土方、基坑土方）	沟槽开挖、沟槽支撑、沟槽回填，基坑开挖、基坑支护、基坑回填
		预制管槽施工主体结构（金属类管、混凝土类管、预应力钢管筒混凝土管、化学建材管）	管道基础、管道接口连接、管道铺设、管道防腐层（管道内防腐层、钢管外防腐层）、钢管阴极保护
		管渠（廊）（现浇钢筋混凝土管渠、装配式混凝土管渠、砌筑管渠）	管道内防腐层、管廊内管道安装、其他同通用工程
		不开槽施工主体结构（工作井、顶管、盾构、浅埋暗挖、	管道接口连接、顶管管道、管道防腐层（管道内防腐层、钢管外防腐层）、钢管阴极保护、

		定向钻、夯管)	垂直顶升、管片掘进及管片拼装、其他同通用工程
		沉管(组对拼装沉管、预制钢筋混凝土沉管)	基槽浚挖及管基处理、管道接口连接、管道防腐层、管道沉放、稳管及回填,其他同通用工程
		桥管	管道接口连接、管道防腐层(内防腐层、外防腐层)、桥管管道
		给水管道(井室设备安装、水压试验、冲洗消毒、警示带敷设)	闸阀、蝶阀、排气阀、消火栓、测流计、自闭式水锤消除器及其附件安装、强度试验、严密性试验、浸泡、冲洗、水质化验
		排水管道(严密性试验)	闭水试验、闭气试验
5	给水排水构筑物工程	地基与基础(土石方、地基基础)	同通用工程
		主体结构工程(现浇混凝土结构、装配式混凝土结构、砌筑结构、钢结构)	表面层(防腐层、防水层、保温层等的基面处理、涂衬)、防腐层、其他同通用工程
		附属构筑物工程(细部结构、工艺辅助构筑物、管渠)	同通用工程
		进、出水管渠(混凝土结构、预制管铺设)	同通用工程
6		栽植基础工程	栽植土、栽植前场地清理、栽植土回填及地形

	绿化工程	(栽植前土壤处理、重盐碱、重黏土地土壤改良工程、设施顶面栽植基层(盘)工程、坡面绿化防护栽植基层工程、水湿生植物栽植槽工程)	改造,管沟、隔淋(渗水)层开槽、排盐(水)管敷设、隔淋(渗水)层、耐根穿刺防水层、排蓄水层过滤层、设施障碍性面层栽植基盘、坡面绿化防护栽植层工程(坡面整理、混凝土格构、固土网垫、格栅、土工合成材料、喷射基质、水湿生植物栽植槽、栽植土)
		栽植工程(常规栽植、大树移植、水湿生植物栽植、设施绿化栽植、坡面绿化栽植)	植物材料、栽植穴(槽)、树木栽植、草坪及草本地被播种、铺设草卷及草块、大树栽植、湿生类植物、挺水类植物、浮水类植物栽植、设施顶面栽植工程
7	燃气工程	土方	沟槽开挖与支护、沟槽回填
		基础与附属构筑物	同通用工程
		输配管道(钢质管道、球墨铸铁管、聚乙烯管、架空管道、清扫和压力试验)	管道安装(焊接、法兰连接、承插口连接、熔连接、电熔连接、钢塑转换接头连接)、附件安装(包括阀门、伸缩器、放散管、凝水缸等安装)、防腐(补口、补伤)和阴极保护、管道清扫、强度试验、严密性试验
		穿跨越管道(工作井、水域开挖、水平定向钻、顶管、管桥、随桥跨越管道)	管道接口连接、水域开挖穿越管道铺设(管沟开挖、管基处理、管道沉放、稳管、标志及回填)、强度试验、管道防腐和阴极保护、附件安装、管道清扫(通球)、严密性试验、管道

			接口焊接、钢管防腐层(除锈、补口和补伤)、管道定向钻穿越(导向孔钻进、扩孔和回拖)、管桥跨越(钢结构、单管拱、桁架、托架、钢结构等安装和防腐)、管道随桥跨越
		厂站(土方、地基和基础、附属构筑物、工艺管道)	同通用工程
		储气装置安装(储罐(整体安装)、储气瓶组、低压圆筒形储罐(现场组装)、球形储罐(现场组装)、LNG储罐(现场组装))	设备安装、其他同通用工程
		设备安装(调压、计量装置、静设备动设备、灌装设备、撬装设备)	设备安装, 其他同通用工程
		清扫和压力试验	管道及设备清扫、强度试验、严密性试验
		防腐工程	设备防腐层、工艺管道防腐(补口、补伤)、阴极保护
		绝热工程	绝热层、防潮层、保护层
8	污水处	单体构筑物	地基与基础(地基、基础工程、基坑支护、地下水控制、土方、地下防水)
			同通用工程

	理厂、 自来水厂		主体工程（现浇混凝土、预制装配式混凝土、砌体、钢结构、土建和设备安装连接部位、附属结构）	土建和设备安装连接部位及预留孔、预埋件等、其他同通用工程
		设备、 管线安 装	机械设备安装工程	各种机械设备安装
			电气设备安装工程	各种电气设备安装
			自动控制、仪表安装工程	各种自动控制、仪表安装
			管线安装工程（土方工程、主体工程、附属工程）	同通用工程及各种管道安装工程
		单体建筑物		参照房屋建筑工程
其他配套工程		参照市政工程		
9	轨道交通工程	地下水控制工程		降水工程、止水工程
		明挖法隧道、车站、附属结构、工作井		同通用工程
		矿山法隧道、车站、附属结构、工作井		同通用工程
		盾构法隧道		始发与接收竖井、盾构隧道、防水工程
		沉管法隧道		干坞工程、隧道基槽、隧道管节、接头、舾装工程

	区间、车辆段路基	按道路路基工程
	高架结构	按桥梁工程
	防水	同通用工程
	建筑装饰装修	参照房屋建筑工程
	轨道	线路基标、普通无砟道床轨道、钢弹簧浮置板道床轨道、减振垫浮置板道床轨道、梯形（纵向）轨枕道床轨道、有砟轨道、无砟道岔、有砟道岔、钢轨伸缩调节器、无缝线路、有缝线路、轨道安全设备及附属设备
	站内客运设备	电梯、自动扶梯、自动人行步道、楼梯升降机
	站台屏蔽门	结构部件安装、设备安装及配线、电源及接地、系统调试
	通风与空调	参照房屋建筑工程
	给水与排水	参照房屋建筑工程
	供电	变电所、系统电缆、电力监控与电能质量管理、防雷与接地装置、杂散电流监测与防护、接触轨、柔性架空接触网、刚性架空接触网、均流、回流电缆和设备安装、低压配电与动力照明
	通信	通信管线、通信线路、电源系统及接地、传输系统、公务电话系统、专用电话系统、无线通信系统、视频监控系統、广播系统、时钟系统、

		办公自动化系统、通信集中告警系统、民用通信引入系统性能及功能验收、公安通信线路、公安电源系统、公安数据网络、公安无线通信引入、公安视频监控
	信号	电（光）缆线路、固定信号机、发车指示器及按钮装置、转辙设备、列车检测与车地通信设备、车载设备、室内设备、防雷及接地、室外设备标识及硬面化、连锁、ATP系统、ATS系统、ATO系统、ATC系统、试车线设备、微机监测
	火灾自动报警系统	电（光）缆线路、火灾自动报警及联动系统、火灾应急广播系统、电源及接地
	环境与设备监控系统	电（光）缆线路、设备系统安装调试、电源及接地
	综合监控系统	运营控制中心（OCC）设备安装、车站设备安装、车辆基地设备安装
	乘客信息系统	系统设备安装、系统设备配线、系统性能检测、系统功能检验、系统网管检验
	自动售票系统	管槽预留预埋及安装、线缆敷设、设备安装、系统检测
	门禁系统	线路及设备安装、系统测试、电源系统指标检

			测及功能检验、接地装置检测
		车辆基地	特殊构筑物结构、工艺设备安装
		综合联调与试运行	各机电系统综合联调与车辆系统试运行
10	隧道工程		参照轨道交通工程
11	综合管廊工程		参照轨道交通工程及市政各专业工程
12	其他	钢材（钢筋连接）、水泥、砂、预拌混凝土、预拌砂浆、砌体材料、防水材料，给排水管材、管件和相关配件，电线、电缆、母线、开关，建筑节能、保温材料、装饰装修材料等涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能的重要材料、产品质量验收。	



公开方式：主动公开

---

广东省住房和城乡建设厅办公室

2026年6月8日印发

---