

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期	专业	姓名	日期

图例

TF	建筑物
□	构筑物
○	立式储罐
—	道路
⋯	绿地
—	用地红线
—	建筑控制线
—	围墙线
↔	厂区出入口

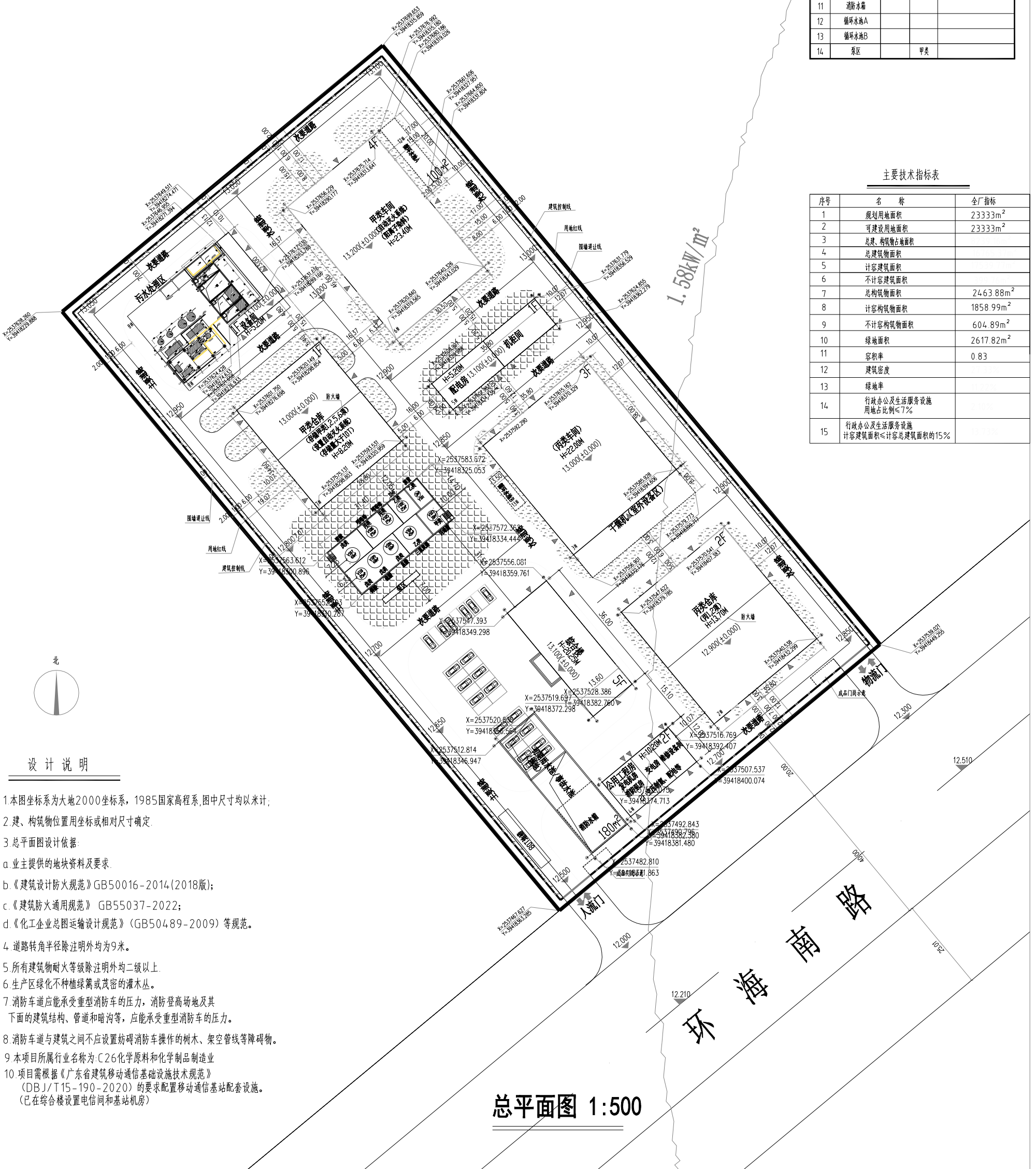
序号	规格	数量	备注	合计
1	V101	25	罐体	25
2	V102	25	罐体	25
3	V103	20	罐体	20
4	V104	20	罐体	20
5	V105	18	罐体	18
6	V106	3	罐体	3
7	V107	45	罐体	45
8	V108	60	罐体	60
9	V109	60	罐体	60
10	V110	60	罐体	60
合计				336

建、构筑物功能表

序号	名称	耐火等级	火灾类别	备注
1	综合楼	二级	民用	内设消控室
2	丙类仓库	一级	丙类	
3	丙类车间	一级	丙类	含室外设备区
4	公用工程房	二级	丙类	
5	配电房/机舱间	二级	丙类	
6	甲类车间	一级	甲类	设自动灭火系统
7	甲类仓库	一级	甲类	设自动灭火系统
8	污水处理区	二级	丙类	
9	地上罐区		甲类	
10	初期雨水池/事故水池			
11	消防水池			
12	循环水池A			
13	循环水池B			
14	泵区		甲类	

主要技术指标表

序号	名称	全厂指标
1	规划用地面积	23333m ²
2	可建设用地面积	23333m ²
3	总占地面积	
4	总建筑面积	
5	计容建筑面积	
6	不计容建筑面积	
7	总构筑物面积	246388m ²
8	计容构筑物面积	185899m ²
9	不计容构筑物面积	60489m ²
10	绿地面积	261782m ²
11	容积率	0.83
12	建筑密度	
13	绿地率	
14	行政办公及生活服务设施用地占比≤7%	
15	行政办公及生活服务设施计容建筑面积≤计容总建筑面积的15%	



设计说明

1. 本图坐标系为大地2000坐标系, 1985国家高程系, 图中尺寸均以米计;
2. 建、构筑物位置用坐标或相对尺寸确定;
3. 总平面图设计依据:
 - a. 业主提供的地块资料及要求;
 - b. 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版);
 - c. 《建筑防火通用规范》GB55037-2022;
 - d. 《化工企业总图运输设计规范》(GB50489-2009)等规范。
4. 道路转弯半径除注明外均为9米。
5. 所有建筑物耐火等级除注明外均二级以上。
6. 生产区绿化不种植绿篱或茂密的灌木丛。
7. 消防车应能承受重型消防车的压力, 消防登高场地及其下面的建筑结构、管道和暗沟等, 应能承受重型消防车的压力。
8. 消防车与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。
9. 本项目所属行业名称为:C26化学原料和化学制品制造业
10. 项目需根据《广东省建筑移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施。(已在综合楼设置电信间和基站机房)

总平面图 1:500

备注 本图未经设计签字、盖章无效。	图纸专用章	施工图审查机构	建设单位	图名
		施工图审查合格书编号	广东晨红色彩科技有限公司	
执业章		执业章	工程名称	审定 项目负责人 专业负责人 审核 校对 设计
			广东晨红色彩科技有限公司年产8000吨高纯阳离子染料及助剂项目	
			单项工程	图纸编号
			厂区	W25004S-002J-01 (变)
				专业 建筑 比例 1:500
				设计阶段 施工图 日期 2025.12
				共 1 张第 1 张版次 V1.0