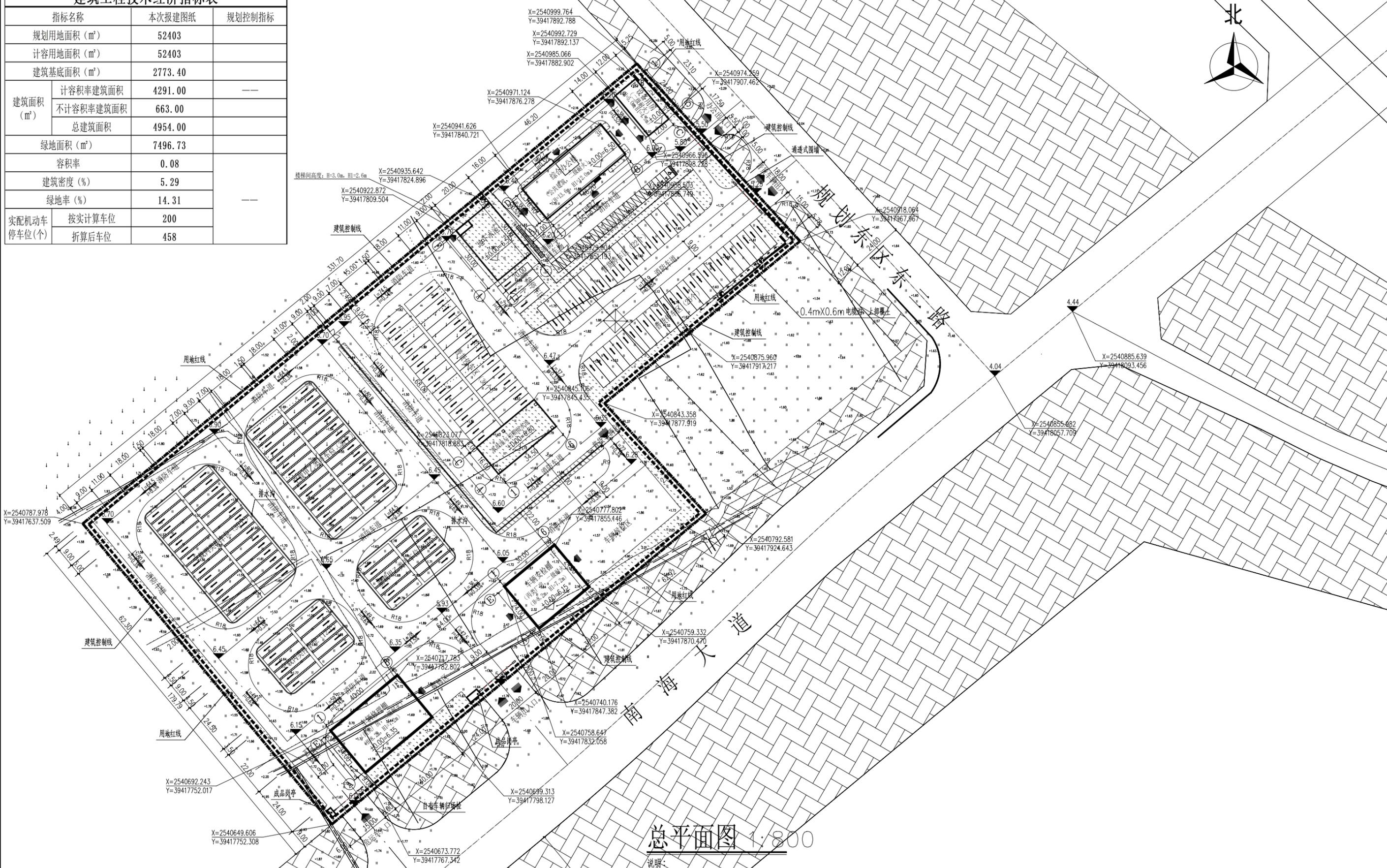


建筑工程技术经济指标表

指标名称		本次报建图纸	规划控制指标
规划用地面积 (m ²)		52403	
计容用地面积 (m ²)		52403	
建筑基底面积 (m ²)		2773.40	
建筑面积 (m ²)	计容积率建筑面积	4291.00	---
	不计容积率建筑面积	663.00	
	总建筑面积	4954.00	
绿地面积 (m ²)		7496.73	
容积率		0.08	
建筑密度 (%)		5.29	
绿地率 (%)		14.31	---
实配机动车停车位(个)	按实计算车位	200	
	折算后车位	458	



总平面图 1:800

- 说明:
1. 本图标注的尺寸以米为单位。
 2. 高程采用985国家高程, 坐标采用国家00大地坐标系。
 3. H表示建筑物的建筑高度(屋面时指室外地坪算到女儿墙, 坡屋面时指室外地坪算到山墙高度); H1表示建筑物的消防高度(屋面时指室外地坪算到屋面层, 坡屋面时指室外地坪算到檐口与屋脊的平均高度)。
 4. 项目需根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施。

图例	说明
	用地红线
	道路中心线
	道路红线
	建筑控制线
	禁止机动车开口路段
	主要出入口方位
	控制点坐标
	规划控制标高
	建筑物及单层层数
	普通货车停车位
	小车停车位
	无障碍停车位
	充电停车位
	危化品运输车停车位
	消防车行驶路线
	防护绿地
	电缆沟电井
	箱变

审定		揭阳市建筑设计院有限公司 证书等级: 市政乙级 证书编号: A24411606	图纸名称 总平面图
审核			
项目负责人		建设单位 揭阳市城市投资建设集团有限公司	项目名称 揭阳大南海石化工业区危险化学品运输车辆停车场建设项目
专业负责人			
校对		设计	出图日期: 2025.1 图别: 初步设计 图号: 01 (修)
制图			