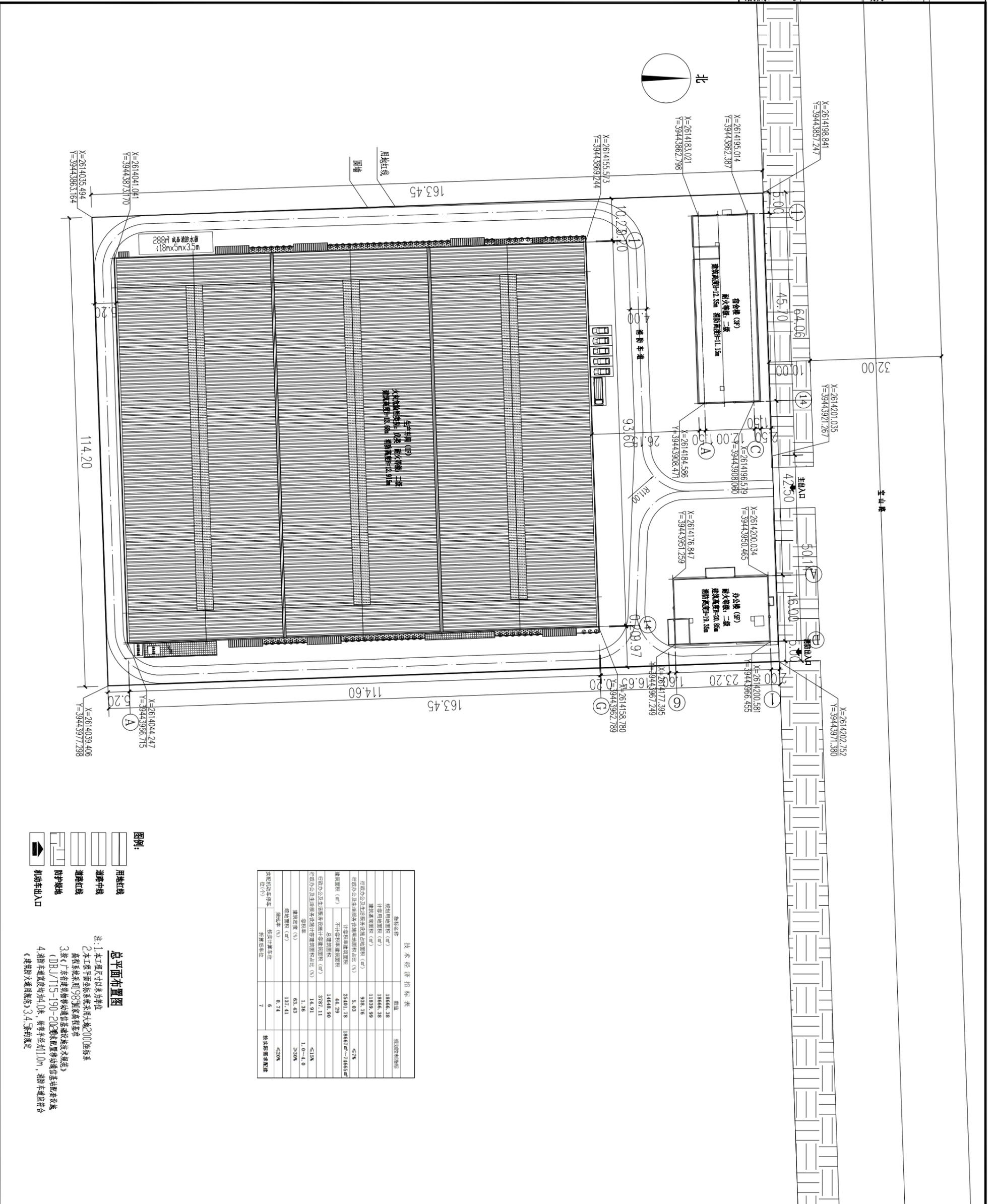


专业	Profession	签名	Signature	专业	Profession	签名	Signature
建筑	Construction			电气	Electrical		
结构	Structure			暖通	HVAC		
给排水	Drainage			动力	Power		



指标名称	数量	规划控制指标
规划用地面积 (m ²)	18666.38	
计容用地面积 (m ²)	18666.38	
建筑基底面积 (m ²)	11839.99	
行政办公及生活服务设施用地面积 (m ²)	938.76	
行政办公及生活服务设施用地面积占比 (%)	5.03	≤7%
计容总建筑面积 (m ²)	23401.78	18667 m ² ~74665 m ²
总建筑面积 (m ²)	44.29	
总建筑面积占比 (%)	3787.11	≤15%
行政办公及生活服务设施总建筑面积占比 (%)	14.91	1.0~4.0
容积率	1.36	≥1.0
建筑密度 (%)	63.43	≥30%
绿地率 (%)	137.41	≥20%
停车位	6	
实际停车位	7	

- 图例:
- 用地红线
 - 道路中线
 - 道路红线
 - 防护绿地
 - 机动车出入口

总平面布置图

- 注: 1.本工程尺寸以米为单位
 2.本工程平面坐标系统采用大统一坐标系
 3.本工程建筑高度均按《建筑高度计算规范》(GB/T155-190-2008)规定计算
 4.消防车道宽度均按4.0米,转弯半径均按10米,消防车道坡度符合《建筑设计防火规范》3.4.5条规定

说明 EXPLAN	
审定	审核
项目负责人	专业负责人
设计	校对
设计	设计
建设单位 CONSTRUCTION	揭阳市联米五金有限公司
项目名称 SUB PROJECT	揭阳市联米五金有限公司年产9000吨精密紧固件和金属材料生产线建设项目
工程名称 PROJECT	
图纸名称 DRAWING TITLE	总平面布置图
工程编号 JOB NO.	
阶段 STAGE	施工图
比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2025.04
专业 DESIGNER	建筑
图号 DRAWING NO.	J01
版本号 VERSION NUMBER	

签字齐全 盖章有效