版权所有 侵权必究

说明：

3.4 设计依据：
GB55001-2021《工程结构通用规范》
GB55002-2021《建筑与市政工程抗震通用规范》
GB51048-2014《电化学储能电站设计规范》
GB50016-2014《建筑设计防火规范》
GB50229-2019《火力发电厂与变电站设计防火标准》
GB50187-2012《工业企业总平面设计规范》
DL/T5457-2012《变电站建筑结构设计技术规程》
DL/T5056-2024《变电工程总布置设计规程》

2.本图尺寸及标高均以米为单位。站区方位为北偏西12.81°。
3.坐标为2000国家大地坐标系；高程为1985年国家高程基准，站内场地设计标高为12.600~15.000
4.图中所注建筑角点坐标为外墙角点坐标。
5.图中所注建筑间距、退线均标至外墙边线。
6.本期新建建构筑物详细表"建筑物统计表"、"构筑物统计表"。
7.注：(1)建筑高度(消防报建)：平屋面时为室外地坪至屋面完成面高度，坡屋面时为室外地坪至檐口和屋脊的平均高度。
(2)建筑高度(规划报建)：平屋面时为室外地坪至女儿墙高度，坡屋面时为室外地坪至檐口和屋脊的平均高度。
(上述室外地坪为建筑主入口处的室外地面)
8.建筑物室内地坪标高高出室外地坪标高450mm
9.站内道路采用公路型道路，道路边线路面标高12.700~15.400
10.本期工程一次性建成，并预留远期设备建设场地。
11.项目根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施。
12.本站建设单位：广东省揭阳电力房地产开发有限公司。

土建总平面布置图 1:500

建筑单体坐标点

生产楼	生产辅助楼	泵房及消防水池
① X=2608441.529 Y=39434384.020	X=2608391.739 Y=39434608.786	X=2608474.203 Y=39434431.963
② X=2608427.660 Y=39434444.361	X=2608384.759 Y=39434639.443	X=2608469.157 Y=39434454.146
③ X=2608425.920 Y=39434380.472	X=2608374.531 Y=39434604.873	X=2608464.257 Y=39434429.700
④ X=2608412.059 Y=39434441.415	X=2608367.559 Y=39434635.930	X=2608459.211 Y=39434451.884

图例

新建道路	入口标识
新建建筑	场地绿化
新建构筑物	广场砖地面
用地红线	混凝土硬化地面
新建地下构筑物	临时运输道路硬化
室内标高	绝缘地坪
室外标高	消防车道横断示意图
测量坐标	构架钢结构
地面停车车位	围栏
围墙及大门	动力箱、检修箱
禁止开口线	

一期构筑物统计表

构筑物名称	占地面积(㎡)	构筑物名称	占地面积(㎡)
消防水池	139.74	10kV站用变	10.20
事故油池	43.56	1#储能电池舱区	669.68
雨淋阀间	13.80	2#储能电池舱区	669.68
消防工具间	9.42	3#储能电池舱区	669.68
污水处理及回用设施	13.35	4#储能电池舱区	769.39
生活给水机组	7.13	5#储能电池舱区	669.68
化粪池	11.77	6#储能电池舱区	663.78
SVG设备	41.76	7#储能电池舱区	663.11
主变设备	216.00	8#储能电池舱区	694.96
户外GIS设备	138.69	废品电池舱	27.33
隔油池	2.00		
		合计	6144.71

站区区位示意图

项目位置
岭风路
营前路
北环大道

揭阳市榕城区鹏馨200MW/400MWh储能电站项目(总表)
经济技术指标表

编号	项目		数量	单位	备注
1	规划总用地面积		37640.36	㎡	
2	计算指标用地面积		37640.36	㎡	
3	总建筑面积		3388.23	㎡	
3.1	其中	计容积率建筑面积	3329.84	㎡	
3.2		不计容积率建筑面积	58.39	㎡	
4	建筑总基底面积		1698.13	㎡	
5	绿地面积		6697.39	㎡	
6	建筑密度		4.51	%	建筑总基底面积/计算指标用地面积
7	容积率		0.09		
8	绿地率		17.79	%	≤20%
9	停车位	室内停车位	0	泊	
		室外停车位	4	泊	

揭阳市榕城区鹏馨200MW/400MWh储能电站项目(一期)
经济技术指标表

编号	项目		数量	单位	备注
1	规划总用地面积		37640.36	㎡	
2	计算指标用地面积		37640.36	㎡	
3	总建筑面积		3388.23	㎡	
3.1	其中	计容积率建筑面积	3329.84	㎡	
3.2		不计容积率建筑面积	58.39	㎡	
4	建筑总基底面积		1698.13	㎡	
5	绿地面积		4457.49	㎡	
6	停车位	室内停车位	0	泊	
		室外停车位	4	泊	

版本	日期	修改内容摘要	修改	批准

批准		设计	揭阳市榕城区鹏馨200MW/400MWh储能电站(一期) 设计阶段
审核		制图	土建总平面布置图
校核		比例 1:500	图号 WA17931-Z0101-01
		日期 2025.08	条形码 版本 A

专业	姓名	签名	日期	专业	姓名	签名	日期