

区划示意图:

单位出图专用章

Stamp of design unit

注册执业专用章

Stamp of Registration

(国家注册章)

建设单位

揭阳市迪亮光电科技有限公司

工程名称

年产350吨不锈钢餐厨具和器皿建设项目(二期)

建设地点

揭阳市迪亮光电科技有限公司

工程名称

年产350吨不锈钢餐厨具和器皿建设项目(二期)

子项名称

工程编号

审核

项目负责

专业负责人

校对

设计

制图

图名

总平面图

专业

建筑

阶段

方案图

版本

图号

方案-201

比例

1:100

日期

2025.06

总规划指标表		
项目	控制指标	规划条件
规划用地面积 (m²)	19517.00	19517.00
计容用地面积 (m²)	19517.00	19517.00
总建筑面积 (m²)	17496.05	
计容总建筑面积 (m²)	19556.16	
不计容建筑面积 (m²)	340.57	
建筑基底面积 (m²)	7398.64	
容积率	1.00	≥1.0, ≤1.5
建筑密度 (%)	37.91	≥30, ≤45
绿地面积 (m²)	2055.83	
绿地率 (%)	10.53	≤20
机动车停车位 (个)	20	
二期经济技术指标表		
项目	控制指标	备注
建筑面积 (m²)	2441.93	
计容建筑面积 (m²)	4842.61	
建筑基底面积 (m²)	2441.93	
机动车停车位 (个)	20	

一、项目概况:

1. 项目名称: 年产350吨不锈钢餐厨具和器皿建设项目(二期)

2. 建设单位: 揭阳市迪亮光电科技有限公司

3. 建设地点: 揭阳市迪亮光电科技有限公司

4. 建设规模: 总建筑面积2441.93平方米, 计容建筑面积4842.61平方米, 建筑基底面积2441.93平方米, 机动车停车位20个。

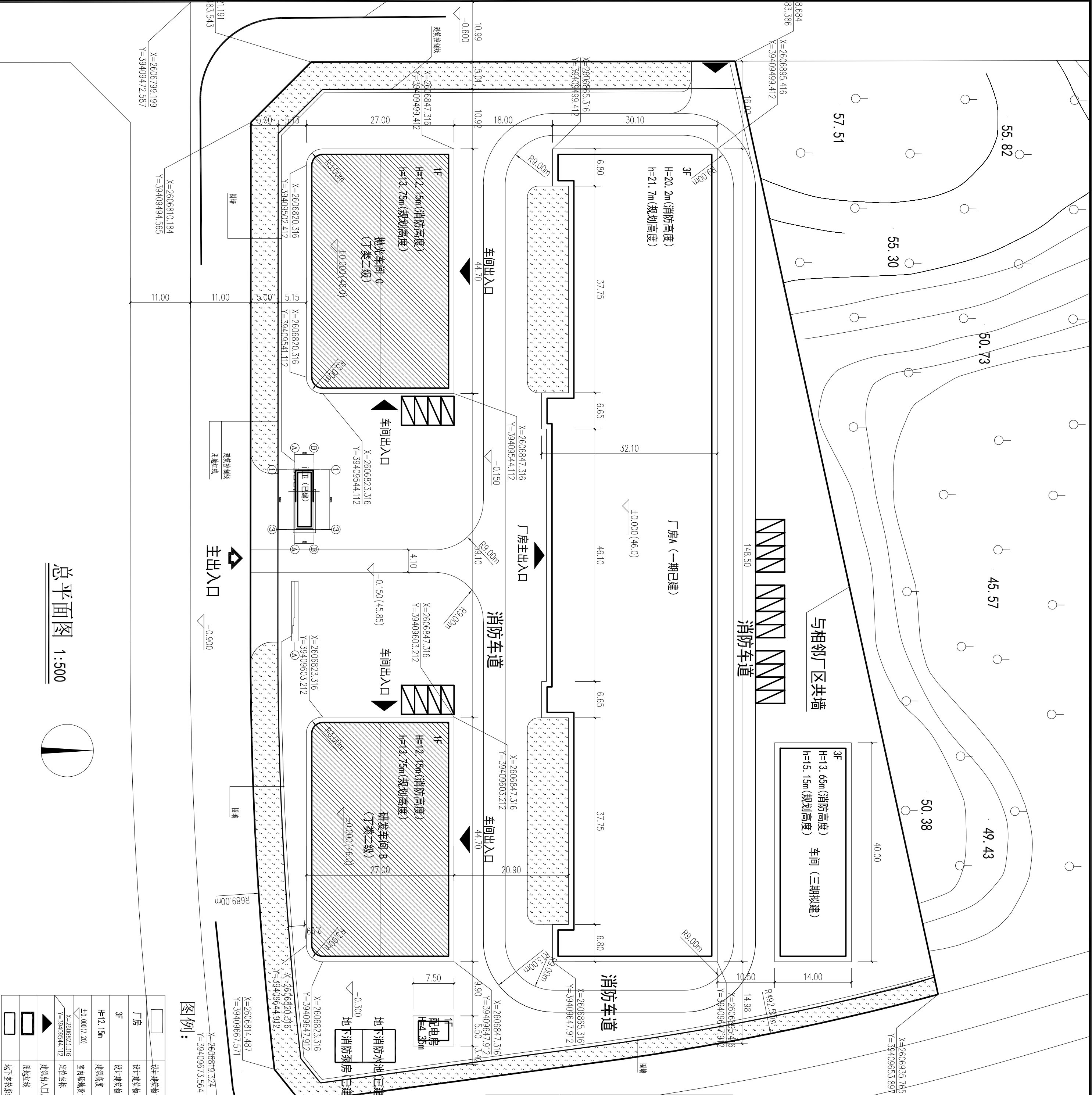
5. 建设内容: 本项目主要建设内容包括: 生产车间、仓库、办公楼、宿舍、食堂、门卫室、配电室、水泵房、污水处理站、垃圾站、停车场、道路、围墙、大门、绿化等。

6. 建设周期: 本项目计划建设周期为12个月。

7. 投资估算: 本项目总投资估算为1000万元。

8. 社会效益: 本项目建成后将带动当地就业, 增加税收, 对促进当地经济发展具有积极意义。

9. 环境影响: 本项目在建设过程中将采取有效措施, 减少对环境的影响。



总平面图 1:500