

揭阳市发展和改革委员会文件

揭发改投审〔2025〕9号

揭阳市发展和改革委员会关于揭阳职业技术学院扩建 工程项目（一期）初步设计概算的批复

揭阳职业技术学院：

《关于要求审核揭阳职业技术学院扩建工程项目（一期）初步设计概算的函》及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、根据市政府常务会议纪要（七届63次[2023]32号）精神，原则同意你单位委托广东新长安建筑设计院有限公司编制的揭阳职业技术学院扩建工程项目（一期）（投资项目统一代码：2310-445202-05-01-296175）初步设计概算书。

二、项目建设地点：揭阳市榕城区仙桥街道紫峰山下南侧。项目建设内容及规模为：包括校舍新建、校舍装修修缮及室外工程三项。其中新建校舍总建筑面积约58213平方米，包括实训楼约28158平方米，学生活动中心约3725平方米，学生宿舍约18661平方米，风雨操场约6851平方米，后勤及附属用房约650平方米，垃圾处

理站约168平方米。校舍装修修缮面积22302.91平方米，包括学术交流中心（二次装修）2661平方米，学生宿舍A、B、C幢修缮改造19641.91平方米。室外工程包括园林景观绿化工程、道路(含广场)工程、景观照明工程、综合管廊(缆沟)工程、室外给排水工程、场地护坡挡土工程、土石方工程、围墙工程、垃圾站工程等。

三、根据委托方宇工程咨询有限公司对该项目初步设计概算的审核意见，项目概算总投资31642.71万元（见附表），其中工程费用26897.72万元，工程建设其他费用3238.19万元，预备费用1506.80万元。

四、项目建设资金来源：争取中央、省资金支持、专项债及市财政拨款安排解决。若争取上级专项资金和地方政府债券额度未达预期，不足部分你单位应通过自筹等方式解决，确保资金到位方可实施。

请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制。

附件：揭阳职业技术学院扩建工程项目（一期）初步设计概算核定表



公开方式：主动公开

抄送：市财政局、自然资源局、住房城乡建设局、统计局，市代建管理中心

附件

揭阳职业技术学院扩建工程项目（一期）初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	26897.72
二	工程建设其他费用	3238.19
三	预备费用	1506.80
四	总投资	31642.71