

- X=2604968.615
- Y=39451810.156
- X=2604972.830
- Y=39451810.934
- X=2604968.513
- Y=39451813.106
- X=2604968.615
- Y=39451810.156
- X=2604968.299
- Y=39451810.109
- X=2604959.167
- Y=39451808.444
- X=2604957.316
- Y=39451808.637
- X=2604957.259
- Y=39451808.097
- X=2604953.995
- Y=39451811.596
- X=2604954.022
- Y=39451816.572
- X=2604948.642
- Y=39451806.527
- X=2604951.006
- Y=39451811.323

消防水池
地下范围轮廓线

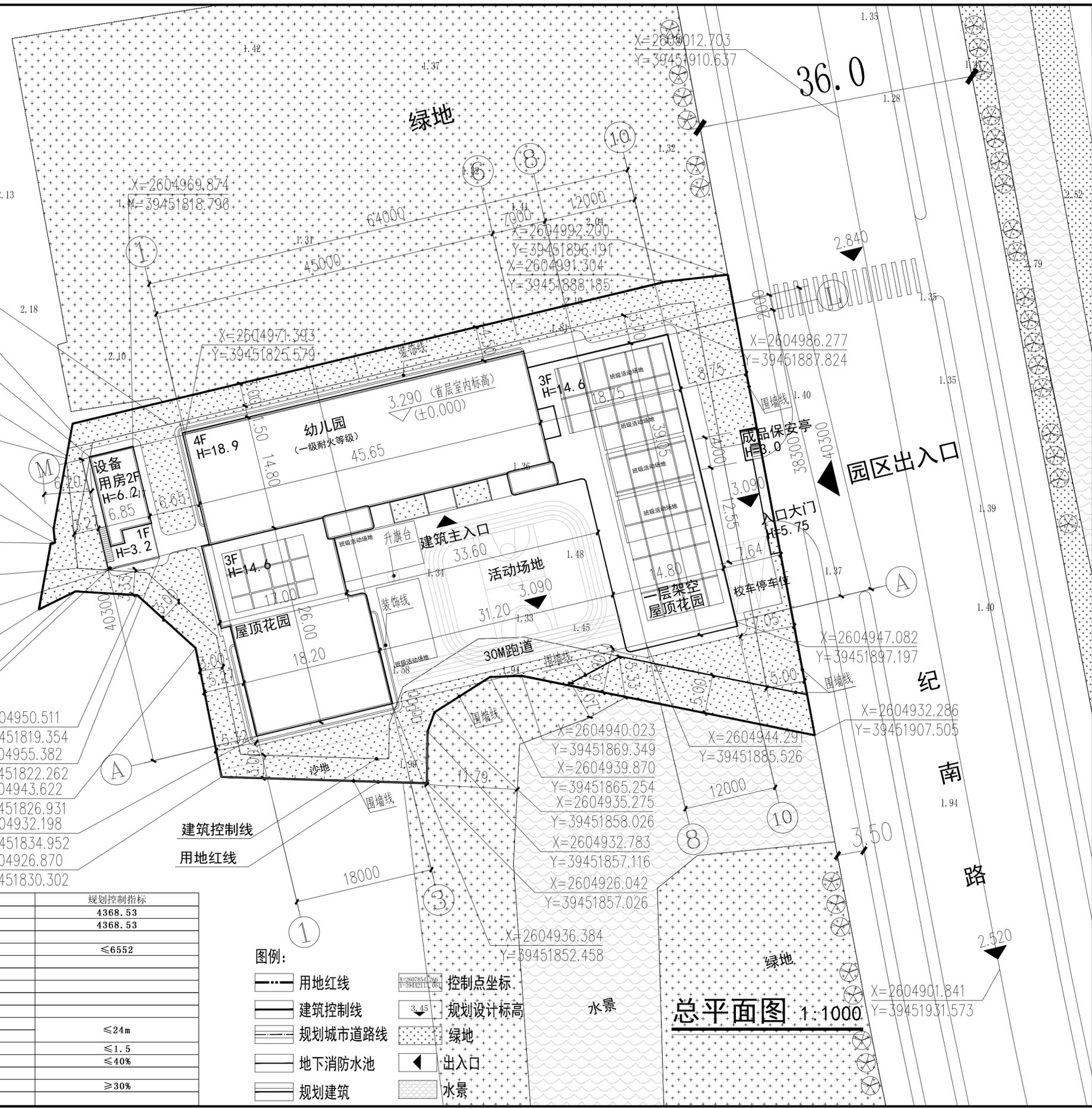
- X=2604950.511
- Y=39451819.354
- X=2604955.382
- Y=39451822.262
- X=2604943.622
- Y=39451826.931
- X=2604932.198
- Y=39451834.952
- X=2604926.870
- Y=39451830.302

建筑控制线
用地红线

指标名称	本次报建	规划控制指标
规划用地面积 (m ²)	4368.53	4368.53
计容用地面积 (m ²)	4368.53	4368.53
建筑基底面积 (m ²)	1721.22	
建筑面积 (m ²)	计容积率建筑面积	≤6552
	不计容积率建筑面积	705.56
	总建筑面积	6211.49
主体建筑层数	地上部分	1~4
	地下部分	1
建筑高度 (m)	计至屋面面层	≤24m
	计至最高女儿墙顶点	19.40
容积率	1.26	≤1.5
建筑密度 (%)	39.40%	≤40%
绿地面积 (m ²)	1334.16	
绿地率 (%)	30.54%	≥30%
机动车停车位 (个)	2	

图例:

- 用地红线
- 建筑控制线
- 规划城市道路线
- 地下消防水池
- 规划建筑
- 控制点坐标
- 规划设计标高
- 绿地
- 出入口
- 水景



总平面图 1:1000

设计单位 / Design Corporation

专用盖章 / Stamp Area

索引图 / Key Plan

版本 / Revision

版本	修改内容	修改日期	修改人
Rev.	Descriptions	Date	By

建设单位 / Client

揭阳市榕城区登岗镇登岗村
高美经济合作社

代建单位 / Client

深圳市鸿生源投资发展有限公司
揭阳分公司

项目名称 / Project Name

揭阳市榕城区登岗镇
春蕾实验幼儿园

子项名称 / Branch Name

图纸名称 / Drawing Title

总平面图

图例	说明	日期
设计阶段	方案	日期
当前版本	第一版	日期
工程编号	GJ202501	图框编号
审定	批准	日期
审核	日期	
项目负责	日期	
专业负责	日期	
校对	日期	
设计	日期	

会签栏 / Coordination

专业	姓名	日期
建筑		
结构		
给排水		
电气		
暖通		
燃气		

未盖出图专用章无效