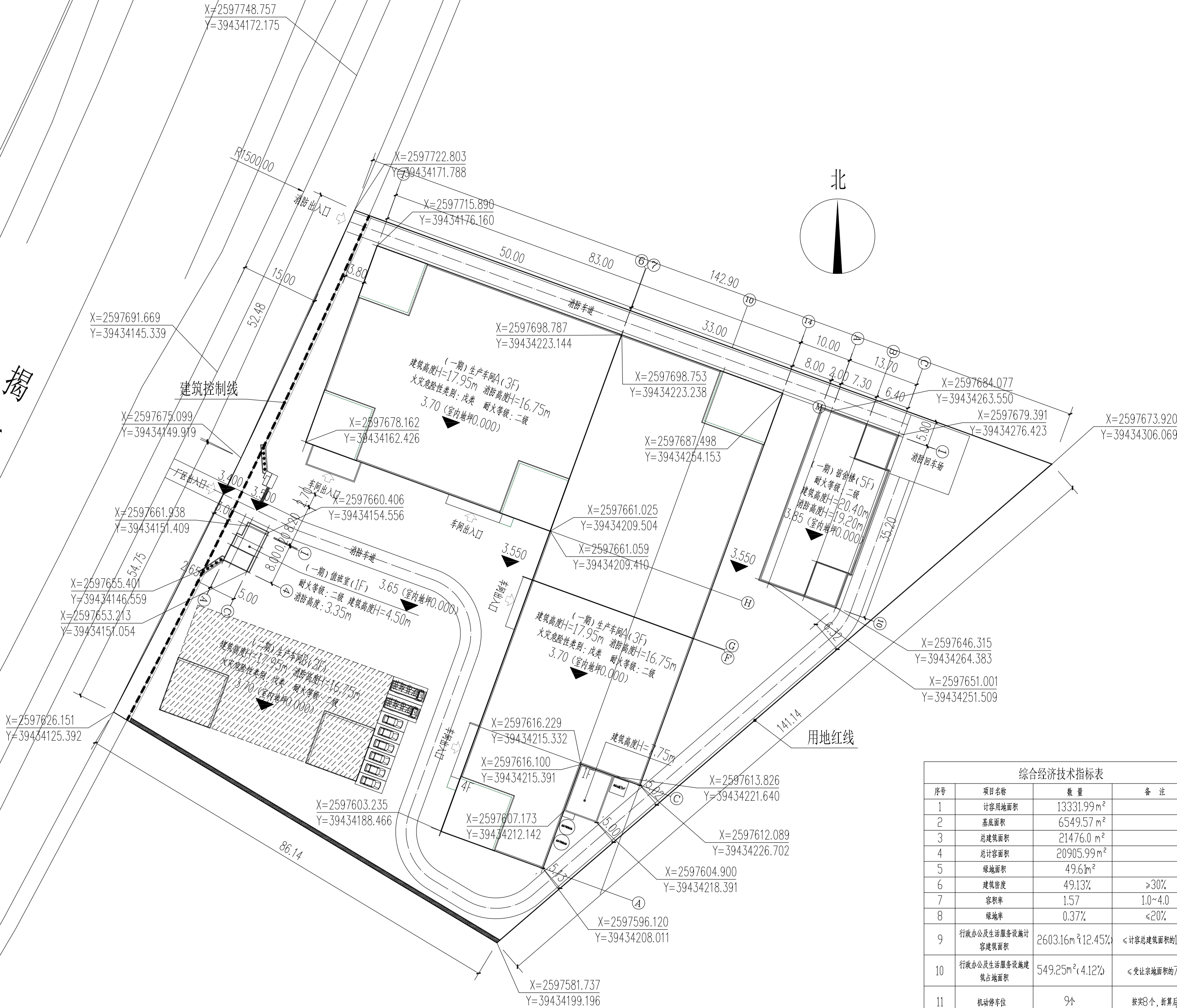


专业	签名	专业	签名
建筑	Profession	电气	Profession
结构	Construction	暖通	Electrical
给排水	Structure	动力	Power
	Drainage		

揭惠高速公路连接线



总平面布置图

- 注: 1.本工程尺寸以米为单位
2.本工程平面坐标系采用大地2000坐标系
高程系统采用1985国家高程基准
3.按《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施
4.消防车道宽度为4.0米,转弯半径为11.0m

图例:

- 用地红线
道路中线
道路红线
建筑控制线
绿化
机动车出入口

综合经济技术指标表			
序号	项目名称	数量	备注
1	计容用地面积	13331.99 m ²	
2	基底面积	6549.57 m ²	
3	总建筑面积	21476.0 m ²	
4	总计容面积	20905.99 m ²	
5	绿地面积	49.6 m ²	
6	建筑密度	49.13%	>30%
7	容积率	1.57	1.0~4.0
8	绿地率	0.37%	<20%
9	行政办公及生活服务设施计容建筑面积	2603.16 m ² (12.45%)	<计容总建筑面积的15%
10	行政办公及生活服务设施建筑占地面积	549.25 m ² (4.12%)	<受让宗地面积的7%
11	机动停车位	9个	按8个,折算后9个

综合经济技术指标表 (一期)			
序号	项目名称	数量 (m ²)	备注
1	计容用地面积	13331.99 m ²	
2	基底面积	5792.15 m ²	
3	总建筑面积	18743.27 m ²	
4	计容面积	18088.32 m ²	
5	不计容面积	654.95 m ²	
6	绿地面积	49.61 m ²	
7	行政办公及生活服务设施计容建筑面积	2603.16 m ²	
8	行政办公及生活服务设施建筑占地面积	549.25 m ² (4.12%)	<受让宗地面积的7%

审 定	APPROVED BY	
审 核	VERIFIED BY	
项目负责人	PROJECT CHIEF	
专业负责人	DIVISION CHIEF	
校 对	CHECKED BY	
设 计	DESIGNED BY	
建设单位	CONSTRUCTION	揭阳市同力五金电器有限公司
工程名称	PROJECT	年产1.8亿只微电机及其配件生产项目 (一期)
项目名称	SUB PROJECT	
图纸名称	DRAWING TITLE	总平面布置图
工程编号	JOB NO.	
阶段	STAGE	报建图
比例	SCALE	1:100
日期	DATE	2025.01
专业	DISCIPLINE	建 筑
图号	DWG NO.	J01
版本号	VERSION NUMBER	