

2025年
揭阳市住房和城乡建设局（本级）部门预算

目 录

第一部分 揭阳市住房和城乡建设局（本级）概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2025年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2025年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 揭阳市住房和城乡建设局（本级）概况

一、主要职责

（一）贯彻执行国家、省有关建设行政管理的方针、政策和法律法规。拟订全市城镇建设管理、建筑业、房地产业、住房保障、勘测设计咨询业等地方规范性文件和实施办法，并指导实施。

（二）拟订本市住房和城乡建设事业中长期规划，制定年度计划并组织实施。

（三）负责国家强制性建设技术标准、规范和规程的贯彻实施。组织制定建设工程定额、造价计价依据，指导监督各类工程建设标准定额、技术标准的实施。负责市重点工程项目的初步设计审查和工程质量安全监督管理。负责市委市政府下达的市级重点工程项目建设管理工作。

（四）负责建筑业行业管理，指导建筑活动，规范建筑市场。指导监督建筑市场准入及房屋和市政工程招标投标、监理、质量和施工安全。负责建筑节能及绿色建筑管理工作。负责施工图设计审查的监督管理工作。拟订勘察设计、施工、建设工程监理的管理规定并组织实施。指导本行业社会组织、中介机构的相关工作。

（五）负责人防工程建设质量监督管理工作，会同有关部门研究制定结建式人防工程的日常维护管理标准并指导实施日常维护管理工作。负责人防工程设计资质认定和监理资质认定工作。

（六）指导工业与民用建筑的抗震设防工作和城市地下空间

的开发利用。

（七）指导城市和村镇建设。负责城镇供水、用水（除水利设施外）、污水处理等市政公用设施建设的指导、监督工作。负责市区供水、排水、污水的专项规划工作。

（八）负责燃气行业管理，会同有关部门对燃气库（站）进行安全监督管理。

（九）负责房地产行业管理，规范房地产市场。指导房地产开发经营、房屋商品化、城镇住宅建设、物业管理等工作。指导住房制度改革和住房基金的管理工作。

（十）指导住房保障建设管理工作，拟订全市住房保障计划并组织实施。指导全市直管公有房产(含其他在管房产)的相关工作。负责市区保障性住房、直管公有房产(含其他在管房产)的相关工作。

（十一）负责全市国有土地上房屋征收与补偿工作的指导、监督。

（十二）组织行业科技项目攻关和科技成果转化、推广及技术引进，指导建材新产品的开发利用和推广。组织实施散装水泥的推广工作。制定行业科技发展、人才培养规划。指导行业职工队伍培训和继续教育。负责行业对外技术合作，指导企业开拓国内外建筑市场和房地产市场及劳务合作。

（十三）完成市委、市政府以及省住房和城乡建设厅交办的其他任务。

（十四）职能转变。

1. 深入推进简政放权。深入开展工程建设项目审批制度改革。深化“放管服”改革和优化营商环境，以推进政府治理体系

和治理能力现代化为目标，对工程建设项目审批制度进行全流程、全覆盖改革，推动流程优化和标准化，努力构建科学、便捷、高效的工程建设项目审批和管理体系。

2. 强化事中事后监管。强化依据标准监管和风险管理，积极推行“双随机、一公开”和“互联网+监管”，加快推进监管信息共享和信用联合奖惩，加快健全以“双随机、一公开”为基本手段、以重点监管为补充、以信用监管为基础的新型监管机制，着力提升监管公平性、规范性和有效性。

二、部门机构设置

揭阳市住房和城乡建设局是市政府工作部门，为正处级单位，内设科（室）共11个，分别为：办公室（加挂法制科牌子）、建筑市场管理科、工程质量安全管理科、城市建设管理科、村镇建设管理科、房产管理科、住房保障科、行政审批科、财务审计科、人事科、燃气管理科，另设机关党委。

三、部门预算构成

因本级财政预算编制覆盖包括主管单位和下属单位在内的所有预算单位，即本局下属单位预算独立编制预算、经本级财政单独批复、独立公开预算，故本部门预算为局本级预算。本部门下属单位具体包括：揭阳市住房公积金管理中心、揭阳市建设工程标准定额站、揭阳市建筑工程综合服务中心、揭阳市政府投资项目代建管理中心（市政府投资项目代建管理中心为市政府直属公益一类事业单位，归口市住房和城乡建设局管理）、揭阳市市区保障房管理中心、揭阳市房屋安全管理中心，均已在主管单位（揭阳市住房和城乡建设局）公开专栏汇总公开。

第二部分 2025年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	3,908.67	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	316.45
		九、卫生健康支出	36.15
		十、节能环保支出	900.00
		十一、城乡社区支出	2,422.63
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	211.70
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	21.74

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	3,908.67	本年支出合计	3,908.67
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	3,908.67	支出总计	3,908.67

注：1. 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入总体情况表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
	合计	3,908.67	2,758.67	1,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	316.45	316.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	314.23	314.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	180.10	180.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	88.98	88.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	44.49	44.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	0.66	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	900.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	900.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2110302	水体	900.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,422.63	1,272.63	1,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	859.68	859.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	644.68	644.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,150.00	0.00	1,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	1,150.00	0.00	1,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	412.95	412.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	412.95	412.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	211.70	211.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	135.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	135.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	76.70	76.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	76.70	76.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	21.74	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22499	其他灾害防治及应急管理支出	21.74	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2249999	其他灾害防治及应急管理支出	21.74	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出总体情况表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	3,908.67	1,073.32	2,835.35	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	316.45	315.79	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	314.23	313.57	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	180.10	180.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	88.98	88.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	44.49	44.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	0.66	0.00	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	900.00	0.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	900.00	0.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2110302	水体	900.00	0.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,422.63	644.68	1,777.95	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	859.68	644.68	215.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	644.68	644.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	15.00	0.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,150.00	0.00	1,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	1,150.00	0.00	1,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	412.95	0.00	412.95	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	412.95	0.00	412.95	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	211.70	76.70	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	135.00	0.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	135.00	0.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	76.70	76.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	76.70	76.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	21.74	0.00	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00
22499	其他灾害防治及应急管理支出	21.74	0.00	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00
2249999	其他灾害防治及应急管理支出	21.74	0.00	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	2,758.67	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	1,150.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	316.45
		九、卫生健康支出	36.15
		十、节能环保支出	900.00
		十一、城乡社区支出	2,422.63
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	211.70
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	21.74
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	3,908.67	本年支出合计	3,908.67

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	3,908.67	支出总计	3,908.67

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	2,758.67	1,073.32	1,685.35
[208]社会保障和就业支出	316.45	315.79	0.66
[20805]行政事业单位养老支出	314.23	313.57	0.66
[2080501]行政单位离退休	180.10	180.10	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	88.98	88.98	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	44.49	44.49	0.00
[2080599]其他行政事业单位养老支出	0.66	0.00	0.66
[20899]其他社会保障和就业支出	2.22	2.22	0.00
[2089999]其他社会保障和就业支出	2.22	2.22	0.00
[210]卫生健康支出	36.15	36.15	0.00
[21011]行政事业单位医疗	36.15	36.15	0.00
[2101101]行政单位医疗	36.15	36.15	0.00
[211]节能环保支出	900.00	0.00	900.00
[21103]污染防治	900.00	0.00	900.00
[2110302]水体	900.00	0.00	900.00
[212]城乡社区支出	1,272.63	644.68	627.95
[21201]城乡社区管理事务	859.68	644.68	215.00
[2120101]行政运行	644.68	644.68	0.00
[2120102]一般行政管理事务	200.00	0.00	200.00
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	15.00	0.00	15.00
[21299]其他城乡社区支出	412.95	0.00	412.95
[2129999]其他城乡社区支出	412.95	0.00	412.95
[221]住房保障支出	211.70	76.70	135.00
[22101]保障性安居工程支出	135.00	0.00	135.00

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2210199]其他保障性安居工程支出	135.00	0.00	135.00
[22102]住房改革支出	76.70	76.70	0.00
[2210201]住房公积金	76.70	76.70	0.00
[224]灾害防治及应急管理支出	21.74	0.00	21.74
[22499]其他灾害防治及应急管理支出	21.74	0.00	21.74
[2249999]其他灾害防治及应急管理支出	21.74	0.00	21.74

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	1,073.32
[301]工资福利支出	827.37
[30101]基本工资	159.12
[30102]津贴补贴	221.39
[30103]奖金	198.32
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	88.98
[30109]职业年金缴费	44.49
[30110]职工基本医疗保险缴费	36.15
[30112]其他社会保障缴费	2.22
[30113]住房公积金	76.70
[302]商品和服务支出	65.85
[30201]办公费	26.58
[30215]会议费	0.50
[30217]公务接待费	1.00
[30228]工会经费	7.23
[30229]福利费	0.60
[30231]公务用车运行维护费	6.00
[30239]其他交通费用	23.94
[303]对个人和家庭的补助	180.10
[30302]退休费	180.10

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	1,685.35
[302]商品和服务支出	208.30
[30201]办公费	90.36
[30202]印刷费	5.00
[30207]邮电费	3.00
[30209]物业管理费	92.14
[30227]委托业务费	2.50
[30299]其他商品和服务支出	15.30
[303]对个人和家庭的补助	0.36
[30399]其他对个人和家庭的补助	0.36
[310]资本性支出	28.74
[31002]办公设备购置	7.00
[31099]其他资本性支出	21.74
[399]其他支出	1,447.95
[39999]其他支出	1,447.95

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	256.12	256.12	0.00	0.00
“三公”经费	7.00	7.00	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	6.00	6.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	6.00	6.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	1.00	1.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	1,150.00	0.00	1,150.00
212	城乡社区支出	1,150.00	0.00	1,150.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,150.00	0.00	1,150.00
2120803	城市建设支出	1,150.00	0.00	1,150.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

部门预算基本支出预算表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	1,073.32	1,073.32	1,073.32	0.00	0.00	0.00
揭阳市住房和城乡建设局	1,073.32	1,073.32	1,073.32	0.00	0.00	0.00
基本工资	159.12	159.12	159.12	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	221.39	221.39	221.39	0.00	0.00	0.00
奖金	198.32	198.32	198.32	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	88.98	88.98	88.98	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	44.49	44.49	44.49	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	36.15	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	2.22	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00
住房公积金	76.70	76.70	76.70	0.00	0.00	0.00
办公费	26.58	26.58	26.58	0.00	0.00	0.00
会议费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00
公务接待费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	7.23	7.23	7.23	0.00	0.00	0.00
福利费	0.60	0.60	0.60	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	23.94	23.94	23.94	0.00	0.00	0.00
退休费	180.10	180.10	180.10	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：揭阳市住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	2,835.35	2,835.35	1,685.35	1,150.00	0.00	0.00	0.00	
揭阳市住房和城乡建设局	2,835.35	2,835.35	1,685.35	1,150.00	0.00	0.00	0.00	
2025年退休党支部书记人员经费	0.36	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	进一步加强离退休干部职工党组织（含党支部、党总支、党委）书记队伍建设，激励离退休干部职工党组织书记更好履职尽责，推动新时代离退休干部党组织建设全面进步全面过硬。
2025年退休党支部活动经费	0.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	进一步确保离退休干部职工党组织工作有序运转、活动开展、作用充分发挥，提升离退休干部党建工作科学化、制度化、规范化水平。
2025年住房建设工作经费	164.60	164.60	164.60	0.00	0.00	0.00	0.00	满足我局日常办公正常运转需要，抓好局网络信息安全工作，持续推进普法宣传教育，切实提高我局行政办公效能。
揭阳市灾险房屋建筑调查技术支持服务项目	21.74	21.74	21.74	0.00	0.00	0.00	0.00	为揭阳市各县(市、区)提供普查技术培训、指导各县(市、区)开展相关业务、处理相关技术问题;形成市级质检报告、总结报告，并对报告负责等;对各县(市、区)调查的普查数据按时进行内业质检和外业核查，对存疑的数据资料或者有误或缺项部分数据反馈给县(市、区)修改覆盖、补充。
2025年运转与事业发展保障经费	35.40	35.40	35.40	0.00	0.00	0.00	0.00	做好2025年有关驻院外单位“运转与事业发展保障经费”工作，满足我局日常办公正常运转需要，切实提高我局行政办公效能。
揭阳市第18001号工程	500.00	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00	按时完成揭阳市第18001号工程总建筑面积2.2万平方米的建设并通过竣工验收。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
揭阳市老年大学教学楼及配套工程建设项目	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00	揭阳市老年大学教学楼及配套工程建设项目已于2019年10月完成竣工验收工作，为老年人提供功能齐全、富有时代气息的学习活动场所以及舒适、动静相宜的园林环境。2024年将加快余下项目资金的支付进度。
临江北路及临江北路西道路工程BT项目	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	2011年，揭阳市住房和城乡建设局和广东水电二局股份有限公司签订临江北路及临江北路西道路项目施工合同，项目于2019年1月正式投入使用，缓解了市区的交通压力。预计2025年支付部分项目未付回购款。
揭阳市东山区截污工程BT项目	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	为改善城市设施、美化城市生活、优化投资环境、促进揭阳的经济发展，2010年揭阳市住房和城乡建设局与广东电建工程有限公司签订揭阳市东山区截污工程BT项目投资合同。项目已于2014年1月23日完成竣工验收，预计2025年支付部分未付项目款。
北环城路BT项目	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	北环城路BT项目有效改善我市投资环境，提高城市品位，促进揭阳经济发展。项目已于2013年3月28日完成竣工验收，截至2023年年底仍有回购款未支付，预计2024年加快完成项目预算的支付进度，确保如约履行责任义务。
望江北路工程BT项目（西环城路~榕华大桥）	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	市区望江北路市政道路工程（西环城路至榕华大桥）项目已于2017年5月完成竣工验收，改善我市市区交通环境，美化城市景观。截至目前仍有回购款未支付，预计2025年将加快完成回购款支付进度，确保按时完成支付。
市区扩容提质基础设施建设项目（环岛路-市政工程部分）工程质量检测	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	完成（环岛路-市政工程部分）工程质量检测，确保工程质量达到国家相关标准要求。
2025年创文补助资金	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	开展创文专项整治行动，打造5个住宅小区的社会主义核心价值观等公益宣传。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
城市水环境治理资金（暂留本级）	900.00	900.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2025年，城市公共供水管网漏损率控制在9%以内；城市排水设施巡查、维护、隐患排查工作有效落实；城市污水处理厂进水生化需氧量（BOD）浓度高于100毫克/升的规模占比达到90%或较2022年提高5个百分点，污水集中收集率达70%以上；城市水环境治理有效改善，群众满意度≥90%
城乡社区设施补短板及历史文化保护项目（暂留本级）	260.00	260.00	260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2025年计划完成历史建筑修端及活化利用项目和保护规划编制项目。
城市体检与基础设施更新改造建设管理(城镇燃气)专项资金（暂留本级）	152.95	152.95	152.95	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 2025年一是补助居民用户进行橡胶软管的更换，从而降低燃气用户端事故风险；二是统筹用于开展地下燃气管道普查及隐患整治，燃气场站及餐饮用户安全隐患排查巡查，推动城镇燃气信息化、智能化系统建设，燃气专项规划编制。有效提升城市应急处理能力，进一步巩固全省城镇燃气安全排查整治成效，提升全省城镇燃气安全水平。 2. 开展对本市重点项目(超高层建筑、大型商业综合体等)的消防审验手续情况进行深入排查，计划在2025年12月底前基本完成排查，进一步强化消防安全理念，提升消防安全风险防范能力，增强消除重大火灾隐患的积极性、主动性。
省级保障性安居工程补助资金——住房保障（暂留本级）	135.00	135.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	贯彻落实省委“1310”具体部署和省《政府工作报告》要求，真抓实干办好民生实事，确保完成2025年住房保障和城市危旧房改造年度计划，优化保障性住房设施配套，提升保障性住房品质。

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2025年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2025年本部门收入预算3,908.67万元，比上年减少1,581.22万元，下降28.8%，主要原因是本年度收到上级提前下达的转移支付资金较2024年度略有减少，因此部门收入预算较上年度有所下降；支出预算3,908.67万元，比上年减少1,581.22万元，下降28.8%，主要原因是本年度收到上级提前下达的转移支付资金较2024年度略有减少，因此部门支出预算较上年度有所下降。

二、“三公”经费安排情况

2025年本部门财政拨款安排“三公”经费7万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费6万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费6万元，比上年增加0万元。）比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费1万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费

用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2025年，本部门机关运行经费安排256.12万元，比上年减少0.46万元，下降0.2%，主要原因是我局牢固树立过“紧日子”思想，厉行节约，从严压减机关运行经费，因此机关运行经费支出较上年度略有下降。

四、政府采购情况

2025年本部门政府采购安排113.67万元，其中：货物类采购预算11.02万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算102.64万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2024年12月24日，本部门固定资产金额134.7万元，分布构成情况为：房屋0平方米，车辆2辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产7万元，主要是购置空调、计算机等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2025年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
2025年退休党支部书记人员经费	0.36	根据《关于做好离退休干部职工党组织书记工作补贴发放工作的方案》规定，向离退休干部职工党组织书记发放工作补贴，用于补助书记开展工作发生的交通、通讯等费用。
2025年退休党支部活动经费	0.3	根据《关于建立离退休干部职工党组织工作经费保障机制的实施意见（试行）》规定，对离退休干部职工党组织办公和开展活动所必须的开支进行补助。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
2025年住房建设工作经费	164.6	按照部门职能完成各项工作所需工作经费，主要用于单位日常运转、住建领域法律法规宣传、业务检查及培训等方面，如局机关物业管理和后勤保障、办公耗材购置、组织开展建筑工匠培训等。
揭阳市灾险房屋建筑调查技术支持服务项目	21.74	按照第一次全国自然灾害综合风险普查有关部署，完成揭阳市房屋建筑调查技术支持服务并通过上级部门质量检查验收。在已有工作基础上，审核房屋建筑承灾体信息，全面摸清房屋建筑的灾害风险隐患底数，客观认识当前房屋建筑承灾体脆弱性水平，形成开展自然灾害综合风险与减灾能力评估的数据支撑，为各级政府提供灾害风险信息和科学决策的依据，切实维护人民群众生命财产安全。
2025年运转与事业发展保障经费	35.4	为做好2025年有关驻院外单位“运转与事业发展保障经费”工作，按照市财政局工作要求，调减“2025年住房建设工作经费”项目预算35.4万元，增设“运转与事业发展保障经费”项目预算35.4万元。
2025年创文补助资金	15	用于开展创文专项整治行动，打造5个住宅小区社会主义核心价值观等公益宣传。
揭阳市第18001号工程	500	项目总建筑面积约2.2万平方米，规划建设3-8层建筑物4座。主要建设内容包括：“三通一平”工程、土建工程、装饰工程、安装工程（给排水系统、电气系统、消防系统、防风空调系统、防雷、电梯、智能建筑弱电系统等）及大门、围墙、道路、绿化、室外环境等附属配套设施工程等。
市区扩容提质基础设施建设项目（环岛路-市政工程部分）工程质量检测	50	自2007年至2014年期间，揭阳工程质量检测公司为市区扩容提质基础设施建设项目（原“市30亿工程市政项目”）提供服务，完成环岛路（市政部分）工程质量检测业务。
揭阳市老年大学教学楼及配套工程建设项目	400	建设场所占地面积31.43亩，现有7栋楼房，总建筑面积16393.4m ² 。将拆除大门及其入口东、西两栋三层楼房，共2412.56m ² ，保留后侧五栋楼房作为教学楼，共13980.84m ² ，五栋楼房保持原有主体结构，改造成为拥有功能齐全的各类活动厅室，作为市老年大学组织学员学习活动的重要场所；前半部分东、西两栋三层楼房拆除后改造成为配套园林绿化，为老年人休闲健身活动场所。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
临江北路及临江北路西道路工程BT项目	50	工程位于揭阳市东山区，道路自西向东，西起新阳东路（桩号：K0+000），沿程经凤潮路、淡浦路、玉浦路，东至北河大桥（桩号：K2+797.61），道路全长2797.61米，路宽40米，双向四车道，主要建设内容包括道路工程、给排水工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程等。合同造价9475万元。因揭阳市城市规划的调整，对揭阳市临江北路及临江北路西道路工程设计方案重新调整，道路宽由原来的40米改为44米。
揭阳市东山区截污工程BT项目	50	建设截污干管长约10公里，管径为D600-D1500；泵站2座及其他相关配套设施。
北环城路BT项目	50	北环城路BT项目道路全长1968米，双向四车道，路宽30米，属城市主干道。
望江北路工程BT项目（西环城路~榕华大桥）	50	道路长2261.283m，双向四车道，属于城市主干道，包括道路路基、路面工程、给排水工程、交通工程、道路照明工程、电力电信工程、绿化工程等。

注：无。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。