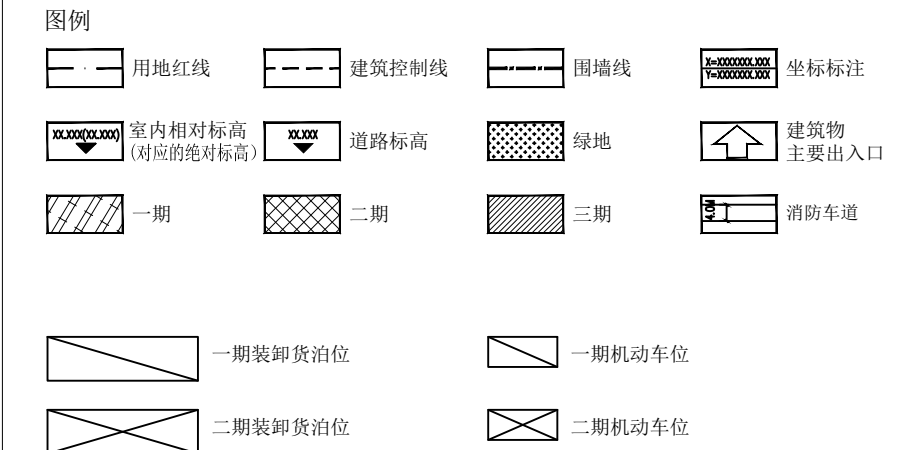
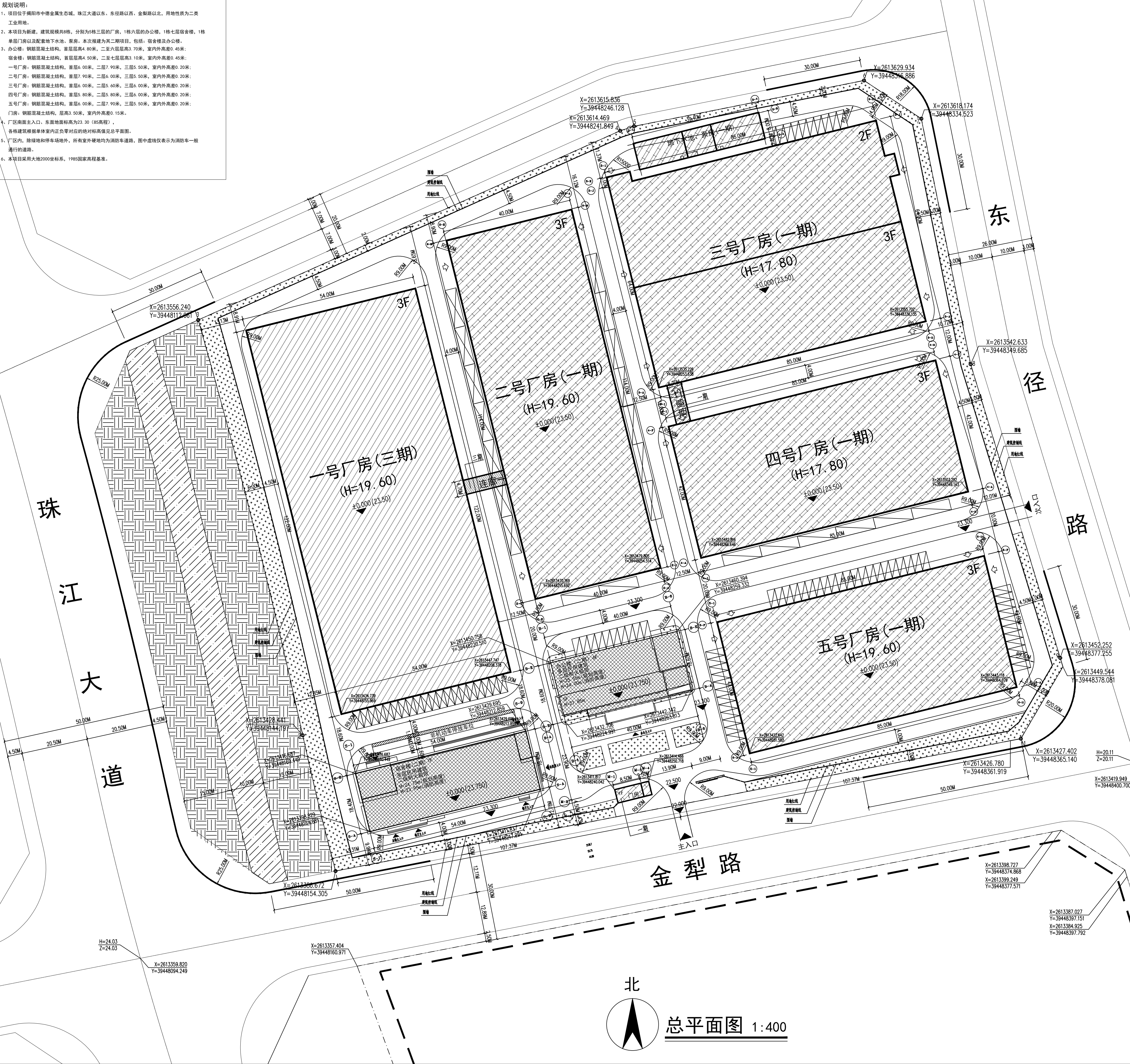


项目名称
建设地点
建设单位
设计单位
设计日期
设计阶段
设计人
审核人
批准人
备注

- 规划说明:
- 项目位于揭阳市中德金属生态城，珠江大道以东、东径路以西、金犁路以北，用地性质为二类工业用地。
 - 本项目为新建，建筑规模共8栋，分别为5栋三层的厂房，1栋六层的办公楼，1栋七层宿舍楼，1栋单层门房以及配套地下水池、泵房。本次报建为其二期项目，包括：宿舍楼及办公楼。
 - 办公楼：钢筋混凝土结构，首层层高4.80米，二至六层层高3.70米，室内外高差0.45米；宿舍楼：钢筋混凝土结构，首层层高4.50米，二至七层层高3.10米，室内外高差0.45米；一号厂房：钢筋混凝土结构，首层6.00米，二层7.90米，三层5.50米，室内外高差0.20米；二号厂房：钢筋混凝土结构，首层7.90米，二层6.00米，三层5.50米，室内外高差0.20米；三号厂房：钢筋混凝土结构，首层6.00米，二层5.60米，三层6.00米，室内外高差0.20米；四号厂房：钢筋混凝土结构，首层5.80米，二层5.80米，三层6.00米，室内外高差0.20米；五号厂房：钢筋混凝土结构，首层6.00米，二层7.90米，三层5.50米，室内外高差0.20米；门房：钢筋混凝土结构，层高3.50米，室内外高差0.15米。
 - 厂区南面主入口，东面地面标高为23.30（85高程），
 - 各栋建筑根据单体室内正负零对应的绝对标高值见总平面图。
 - 厂区内，除绿地和停车场外，所有室外建设用地均为消防车道，图中虚线仅表示为消防车一般通行的道路。
 - 本项目采用大地2000坐标系，1985国家高程基准。



总经济技术指标表		
项目	内容	备注
总用地面积(m ²)	45053	
计容用地面积(m ²)	45053	
建筑基底面积(m ²)	25692.59	
总建筑面积(m ²)	83180.34	
不计容积率建筑面积	3121.88	
总建筑面积	81586.16	
容积率	1.85	
建筑密度(%)	57.08%	其中行政办公及生活服务设施占3.39%
绿地率(%)	17.63.11	
绿化率(%)	7.24%	
停车位	小型车 大型车	84 22

二期经济技术指标表		
项目	内容	备注
总用地面积(m ²)	45053	
计容用地面积(m ²)	45053	
建筑基底面积(m ²)	1769.08	
总建筑面积(m ²)	10599.83	
不计容积率建筑面积	206.59	
总建筑面积	10806.42	
行政办公及生活服务设施占地面积(m ²)	1769.08	
行政办公及生活服务设施占地面积占总建筑面积(%)	16.699.83	
停车位(个)	小型车 大型车	20 7
		折算后为38个

注册章

工程设计出图专用章

项目名称
广东金宇制罐有限公司年产1亿个金属
包装容器生产线新建项目(二期)

兴建单位
广东金宇制罐有限公司

图名
总平面图

图别
新建

图号
J-ZP1

修改版本号

日期
2024.07

制图

设计

专业负责人

项目负责人

专业校对人

审核人

审定人

设计号
AtAd-2023-J-LY002

电子文件名:

图纸版权属设计单位所有,未经许可,外人及外单位不得翻印复制作为其他工程之用。