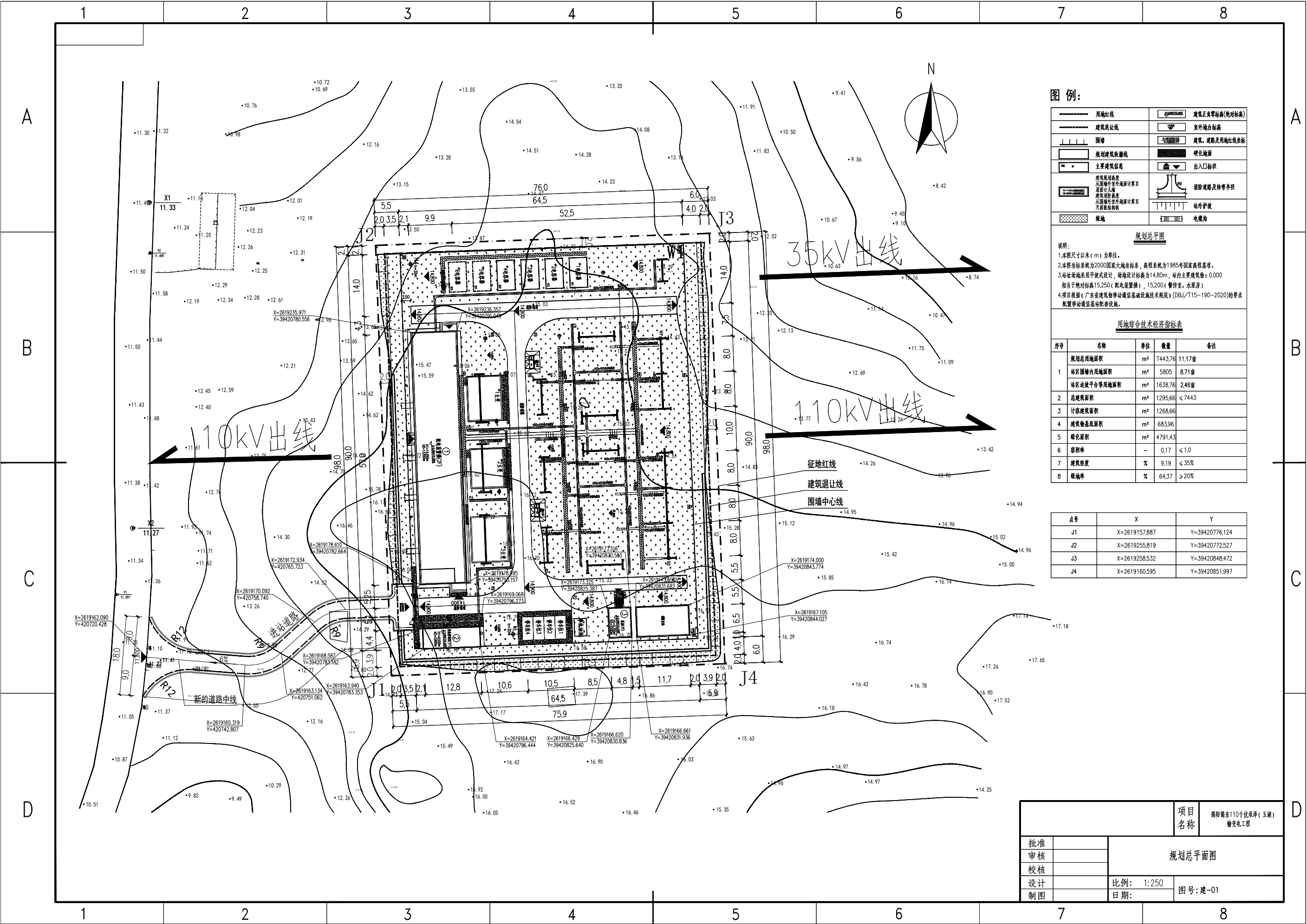




图例:

	用地红线		建筑正负零标高(绝对标高)
	建筑退让线		室外地台标高
	围墙		建筑、道路及用地红线坐标
	规划建筑轮廓线		硬化地面
	主要建筑信息		出入口标识
	建筑 footprint 从围墙外空地地面计算至屋脚处		消防道路及转弯半径
	建筑 footprint 从围墙外空地地面计算至屋面檐口处		站外护坡
	绿地		电缆沟

规划总平图

- 说明:
1. 本图尺寸以米 (m) 为单位。
 2. 本图坐标系统为2000国家大地坐标系, 高程系统为1985年国家高程基准。
 3. 站址场地采用平坡式设计, 站址设计标高为14.80m, 站址主要建筑标高±0.000相当于绝对标高15.250(配电装置楼), 15.200(操作室、水泵房)。
 4. 项目根据《广东省建筑移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)的要求配置移动通信基站配套设施。

用地综合经济技术指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	规划总用地面积	m ²	7443.76	11.17亩
1	站区围墙内用地面积	m ²	5805	8.71亩
	站区建筑平台等用地面积	m ²	1638.76	2.46亩
2	总建筑面积	m ²	1295.66	≤7443
3	计容积率面积	m ²	1268.66	
4	建筑基底面积	m ²	683.96	
5	绿化面积	m ²	4791.43	
6	容积率	-	0.17	≤1.0
7	建筑密度	%	9.19	≤35%
8	绿地率	%	64.37	≥20%

点号	X	Y
J1	X=2619157.887	Y=39420776.124
J2	X=2619255.819	Y=39420772.527
J3	X=2619258.532	Y=39420848.472
J4	X=2619160.595	Y=39420851.997

		项目名称	揭阳瑞东110千伏承平(玉湖)输变电工程
批准		规划总平面图	
审核			
校核		比例: 1:250	图号: 建-01
设计		日期:	
制图			