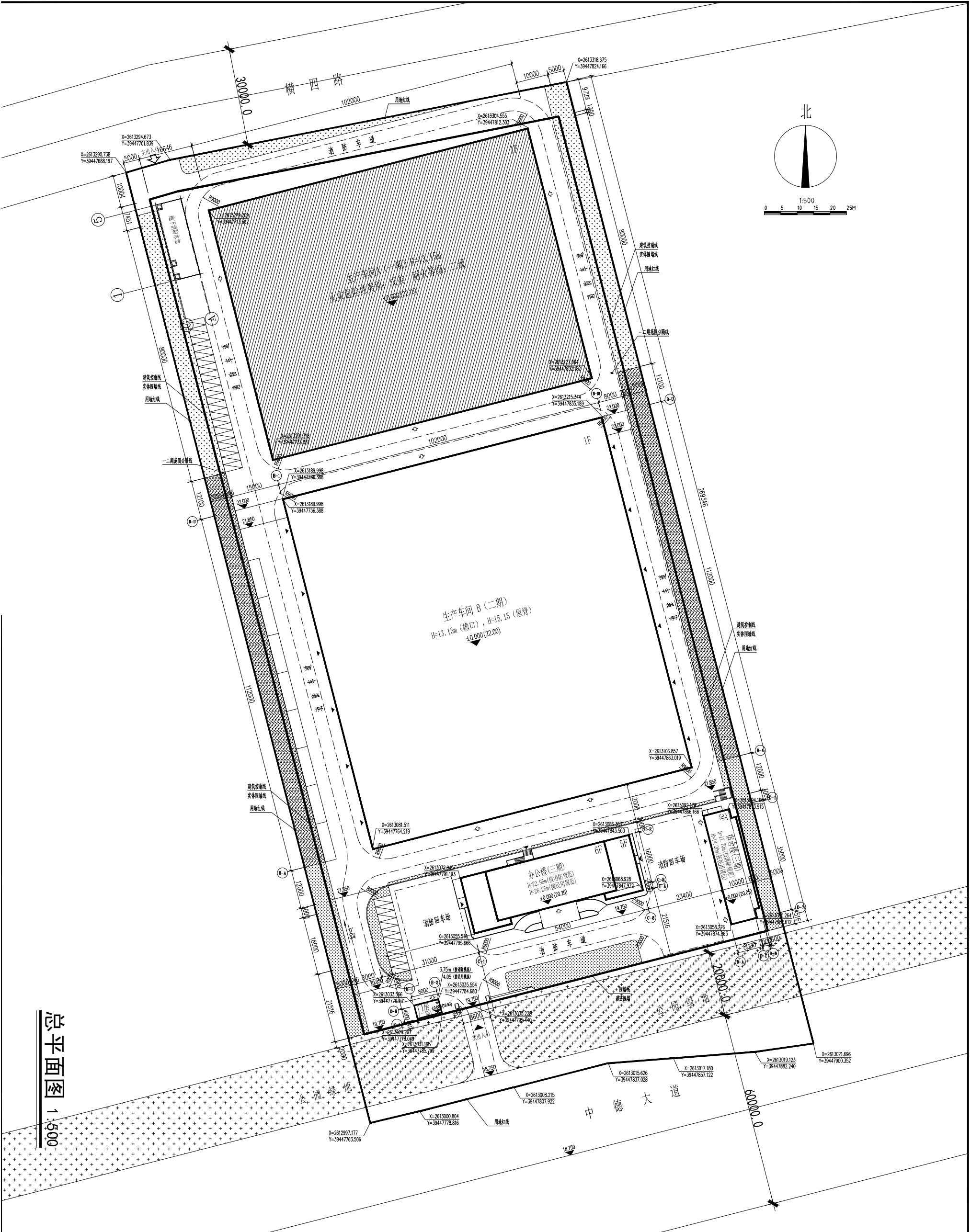
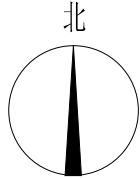
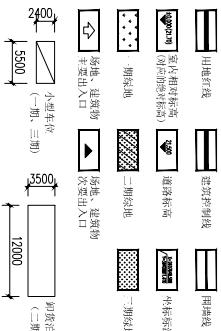
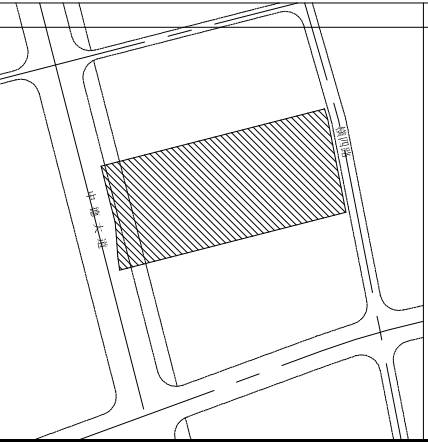




总平面图 1:500

规划区位置图



总体规划技术指标表			
项目	内容	备注	
总用地面积 (m ²)	42000.00	其中: 建设用地 37000.00	
总建筑面积 (m ²)	21000.11	其中: 地上 21000.11	
容积率	0.50		
建筑密度 (%)	50.00		
绿地率 (%)	20.00		
停车位	100		

建筑二期经济技术指标表			
项目	内容	备注	
总建筑面积 (m ²)	42000.00		
地上建筑面积 (m ²)	21000.11		
地下建筑面积 (m ²)	21000.00		
容积率	0.50		
建筑密度 (%)	50.00		
绿地率 (%)	20.00		
停车位	100		

建筑一期经济技术指标表			
项目	内容	备注	
总建筑面积 (m ²)	42000.00		
地上建筑面积 (m ²)	21000.11		
地下建筑面积 (m ²)	21000.00		
容积率	0.50		
建筑密度 (%)	50.00		
绿地率 (%)	20.00		
停车位	100		

- 规划说明:
1. 项目位于济南市市中区经二路, 中德大道以南, 用地性质为二类工业用地。
 2. 本项目为新建, 建设规模 42000.00 平方米, 其中: 地上 21000.11 平方米, 地下 21000.00 平方米。
 3. 生产厂房: 新建, 建筑面积 21000.11 平方米, 其中: 地上 21000.11 平方米, 地下 21000.00 平方米。
 4. 办公楼: 新建, 建筑面积 21000.11 平方米, 其中: 地上 21000.11 平方米, 地下 21000.00 平方米。
 5. 宿舍楼: 新建, 建筑面积 21000.11 平方米, 其中: 地上 21000.11 平方米, 地下 21000.00 平方米。
 6. 本项目采用 2000 年《城市用地分类与规划建设用地标准》。