

揭阳市住房和城乡建设局文件

揭市建市〔2024〕14号

关于对2024年4月全市在建房屋市政工程项目关键管理人员履职情况的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局、各有关单位：

为贯彻落实《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第724号）、《广东省住房和城乡建设厅关于进一步强化用工实名制管理促进在建房屋市政工程项目现场关键岗位管理人员到岗履职的通知》（粤建市〔2021〕755号）等文件要求，我局对全市112个在建房屋市政工程项目关键岗位管理人员到岗履职情况进行梳理和排查，现将有关情况进行通报，并提出如下工作要求：

一、通过广东省建筑工人管理服务信息平台系统考勤记录反馈，全市在建项目共有15个项目经理、15个项目总监出勤率严重偏低，现予以通报（详见附件），请各县（市、区）住建局要对被通报的在建项目认真开展检查，

并认真督促落实问题整改，于2024年5月6日前将原因及整改落实情况报送我局市场科。

二、各在建项目施工总承包单位和监理单位应切实履行主体责任，在实名制系统录入与施工许可证相符的项目经理和项目总监，并确保项目经理每月带班生产时间不少于本月施工时间80%、项目总监每月单项目到岗履职时间不少于本月施工时间60%、在建项目月更新率不低于90%。建设单位要督促本单位及施工、监理单位的项目关键管理人员切实到岗履职，对关键岗位管理人员到岗履职不到位的单位，应按合同规定对相关单位实施处罚。

三、各县（市、区）住建局要认真履行监管职责，注重日常监督检查，持续抓好用工实名制管理工作，关键岗位人员长期不到位的项目，应进一步调查是否存在违法分包、转包或挂靠问题，并下发责令整改通知书。对拒不整改或多次被通报的责任单位和责任人，将依法依规严肃处置并移送城管执法部门处罚。我局将适时通过“双随机、一公开”对各县（市、区）在建项目进行抽查。

附件：1. 项目经理4月出勤率严重偏低的通报

2. 总监理工程师4月出勤率严重偏低的通报

2024年4月30日



公开方式：主动公开

附件 1：项目经理 4 月出勤率严重偏低的通报

序号	施工单位	项目经理	项目名称	所属地区	备注
1	广东新恒荣电力工程有限公司	陈烨鹏	广东百朋食品有限公司定点屠宰厂建设项目	榕城区	考勤率为 0
2	万洋建设集团有限公司	夏华	(高新区) 万洋科技众创城 1-1#, 7#, 13#工程	高新技术产业开发区	考勤率为 0
3	广东吴川建筑安装工程有限公司	李天寿	南国玉阳花园一区	揭东区	考勤率为 0
4	广东今典建筑安装工程有限公司	谢岳渊	普宁市纺织印染环保综合处理中心消防站	普宁市	考勤率为 0
5	深圳市启粤建筑工程有限公司	夏辉	惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目	惠来县	考勤率为 0
6	万洋建设集团有限公司	余力	普宁万洋众创城项目(一期) 10-12#, 16-18#工程	普宁市	考勤率为 10.71%
7	广东榕江建筑工程有限公司	孙林龙	郑若容和福厂区	市辖区	考勤率为 14.29%
8	广东鹏展建筑工程有限公司	林润铄	榕水湾三期	市辖区	考勤率为 17.86%
9	广东榕江建筑工程有限公司	林燕婷	玉德和园	榕城区	考勤率为 17.86%
10	广东粤腾建设有限公司	李奕祥	揭阳林超纪念中学二期工程	榕城区	考勤率为 21.43%
11	广东友兴建筑工程有限公司	李倩	华南师范大学附属普宁学校二期工程高中部	普宁市	考勤率为 21.43%
12	四川云天恒建筑工程有限公司	宋俊明	柏宇·葵滨新城商住区(一期)	惠来县	考勤率为 32.14%
13	揭阳市建设发展有限公司	孙志达	揭阳市监管中心及配套(一期)	市辖区	考勤率为 35.71%
14	广东榕江建筑工程有限公司	谢少斌	和格花园	市辖区	考勤率为 46.43%
15	中国建筑第四工程局有限公司	付云飞	揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程	榕城区	考勤率为 46.43%

附件 2：总监理工程师 4 月出勤率严重偏低的通报

序号	监理单位	项目总监	项目名称	所属地区	备注
1	深圳市竣迪建设 监理有限公司	刘胜	玉湖冷链(揭阳)国际食品 交易中心南区一主体工程	揭东区	考勤率 为 0
2	广东省建筑工程 监理有限公司	林洁彬	广东百朋食品有限公司 定点屠宰厂建设项目	榕城区	考勤率 为 0
3	揭阳市工程建设 监理有限公司	林典科	揭阳市裕寅科技发展有限 公司年产 1.8 万吨不锈钢 制品及年产 0.3 万吨塑料 制品生产线新建项目	揭东区	考勤率 为 0
4	亚太勤业工程 咨询有限公司	程运林	揭阳市揭东区锡场镇 义西初级中学综合楼 改建工程项目	揭东区	考勤率 为 0
5	厦门住总建设工 程监理有限公司	陈剑	半岛明珠一期 (B 区)	榕城区	考勤率 为 0
6	广东财贸建设工 程顾问有限公司	刘石屹	①佳兆业·未来城一期 (一二标段) ②绿地国际空港城地块四 7、8、13、14 及地下室 A 区	①揭东区 ②高新技术 产业开发区	考勤率均 为 10.71%
7	厦门住总建设工 程监理有限公司	李毅	普宁中骏·云景府	普宁市	考勤率 为 10.71%
8	揭阳市工程建设 监理有限公司	许仰波	揭阳技师学院仙桥教育实 训基地配套工程项目	市辖区	考勤率 为 14.29%
9	浙江华瓯建设项 目管理有限公司	王文韬	普宁万洋众创城项目 (一 期) 10-12#, 16-18#工程	普宁市	考勤率 为 14.29%
10	揭阳市工程建设 监理有限公司	蔡景涛	(高新区) 万洋科技众创 城 1-1#, 7#, 13#工程	高新技术产 业开发区	考勤率 为 17.86%
11	揭阳市工程建设 监理有限公司	黄伟真	①泰岐·泰时代 ②玉德和园	①市辖区 ②榕城区	考勤率均 为 21.43%
12	揭阳市工程建设 监理有限公司	林创荣	隆江新城·天禧花园 (13、15、17、18、 19、20 栋及幼儿园)	惠来县	考勤率 为 21.43%
13	广东省建筑工程 监理有限公司	罗浅华	揭阳市区垃圾处理与资源 利用厂 (二期)	市辖区	考勤率 为 25%
14	陆丰市金鸿工程 咨询有限公司	丁为	青洲花园	普宁市	考勤率 为 25%
15	纵横互建项目 管理有限公司	李永	葵潭镇敬老院改建工程	惠来县	考勤率 为 25%