

揭阳市住房和城乡建设局文件

揭市建房〔2023〕4号

揭阳市住房和城乡建设局关于2023年度 查处违法违规房地产开发企业、中介 机构和物业服务企业名单的通报

各县（市、区）住建局，各有关单位：

根据《揭阳市住房和城乡建设局 揭阳市市场监督管理局 揭阳市城市管理和综合执法局关于印发2023年揭阳市房地产市场秩序专项整治工作方案的通知》（揭市建〔2023〕35号）等文件要求，阶段来各县（市、区）住房城乡建设主管部门组织查处了一批违反《城市房地产管理法》等法律法规的房地产开发企业、中介机构和物业服务企业。现将具体查处情况通报如下，接受公众监督。

附件：揭阳市 2023 年度查处违法违规房地产开发企业、
中介机构和物业服务企业情况汇总表

揭阳市住房和城乡建设局

2023 年 12 月 29 日

公开方式：主动公开

抄送：省住房和城乡建设厅

附件

揭阳市2023年度查处一批违法违规 房地产开发企业、中介机构和 物业服务企业情况汇总表

企业名称	具体违法违规行为	整改及 处罚情况
揭阳市榕城区博华商务 信息咨询经营部	营业执照经营范围没有“房地产中介服务”的内容，也没有到住建部门部门备案。	已整改
广东和丰物业服务 有限公司	对其管理的榕城区明珠帝苑B区某住户违规装饰装修没有及时制止、报告。	整改中
保利（揭阳）实业投资 有限公司	对其开发的保利锦城有业主反映飘窗渗水问题没有及时处理引发业主信访。	已整改
揭阳骏瑞房地产开发 有限公司	对其开发的揭阳中骏世界城璟峰延期交楼没有提前书面告知业主；对延期交楼赔付问题未及时处理，引发业主信访。	整改中
揭阳绿昊房地产开发 有限公司	对其开发的四季印象花园1-6栋延期交楼赔付问题未及时处理，引发业主信访。	整改中