

揭阳市住房和城乡建设局文件

揭市建市〔2023〕51号

关于对 2023 年 12 月全市在建房屋市政工程项目关键管理人员履职情况的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局、各有关单位：

为贯彻落实《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第 724 号）、《广东省住房和城乡建设厅关于进一步强化用工实名制管理促进在建房屋市政工程项目现场关键岗位管理人员到岗履职的通知》（粤建市〔2021〕755 号）等文件要求，我局对全市 119 个在建房屋市政工程项目关键岗位管理人员到岗履职情况进行梳理和排查，现将有关情况进行通报，并提出如下工作要求：

一、通过广东省建筑工人管理服务信息平台系统考勤记录反馈，全市在建项目共有 10 个项目经理、10 个项目总监出勤率严重偏低，其中普宁市流沙西街道中心幼儿园改扩建工程项目经理卢荣凤 10 月至 12 月连续 3 个月考勤率

为 0、总监理工程师杨一帆 11 月至 12 月连续 2 个月考勤率为 0，现予以通报（详见附件），请各县（市、区）住建局要对被通报的在建项目认真开展检查，并认真督促落实问题整改，于 2024 年 1 月 4 日前将原因及整改落实情况报送我局市场科。

二、各在建项目施工总承包单位和监理单位应切实履行主体责任，在实名制系统录入与施工许可证相符的项目经理和项目总监，并确保项目经理每月带班生产时间不少于本月施工时间 80%、项目总监每月单项目到岗履职时间不少于本月施工时间 60%、在建项目月更新率不低于 90%。建设单位要督促本单位及施工、监理单位的项目关键管理人员切实到岗履职，对关键岗位管理人员到岗履职不到位的单位，应按合同规定对相关单位实施处罚。

三、各县（市、区）住建局要认真履行监管职责，注重日常监督检查，持续抓好用工实名制管理工作，关键岗位人员长期不到位的项目，应进一步调查是否存在违法分包、转包或挂靠问题，并下发责令整改通知书。对拒不整改或多次被通报的责任单位和责任人，将依法依规严肃处置并移送城管执法部门处罚。我局将适时通过“双随机、一公开”对各县（市、区）在建项目进行抽查。

附件：1. 项目经理 12 月出勤率严重偏低的通报
2. 总监理工程师 12 月出勤率严重偏低的通报

2023 年 12 月 29 日

公开方式：主动公开



附件 1：项目经理 12 月出勤率严重偏低的通报

序号	施工单位	项目经理	项目名称	所属地区	备注
1	揭阳市揭西建筑安装总公司	林伟涛	揭西县大溪镇金溪润园住宅小区二期	揭西县	考勤率为 0
2	广东大鼎建设工程有限公司	卢荣凤	普宁市流沙西街道中心幼儿园改扩建工程	普宁市	考勤率为 0
3	广东云海钢结构工程有限公司	洪益乾	揭阳市富隆商厦	产业转移工业园	考勤率为 3.7%
4	中交第四航务工程局有限公司	何剑	揭西县棉湖镇中西部老旧小区道路改造提升工程-棉湖镇水稻产业园灌溉工程	揭西县	考勤率为 7.41%
5	广东名邦建设有限公司	胡从勇	超德利智能五金配件生产研发项目	产业转移工业园	考勤率为 7.41%
6	广州市第一市政工程有限公司	郑林辉	惠来县县城老旧小区改造--庆平路等 6 条道路提升工程(道路部分)-庆平路、葵和大道、南门大街施工	惠来县	考勤率为 18.52%
7	广东金弘达建设工程有限公司	赵芝林	揭阳缅甸商玉文化特色产业基地	产业转移工业园	考勤率为 22.22%
8	中铁十七局集团城市建设有限公司	李娜	棉湖镇棉湖大道外立面景观提升改造工程	揭西县	考勤率为 22.22%
9	上海园林（集团）有限公司	唐敦财	惠来县县城老旧小区改造——庆平路等 6 条道路提升工程(市政设施部分)——南环一路、惠神路、南环二路	惠来县	考勤率为 25.93%
10	广东榕江建筑工程有限公司	谢少斌	和格花园	市辖区	考勤率为 29.63%

附件 2：总监理工程师 12 月出勤率严重偏低的通报

序号	监理单位	项目总监	项目名称	所属地区	备注
1	西安华兴工程管理有限公司	杨一帆	普宁市流沙西街道中心幼儿园改扩建工程	普宁市	考勤率为 0
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	刘石屹	佳兆业·未来城（一期）一二标段	揭东区	考勤率为 7.41%
3	广东财贸建设工程顾问有限公司	刘石屹	绿地国际空港城地块四 7、8、13、14 及地下室 A 区	高新技术产业开发区	考勤率为 11.11%
4	中成建设管理有限公司	李伟森	揭阳市公安局锡场派出所业务技术用房项目	揭东区	考勤率为 14.81%
5	亚太勤业工程咨询有限公司	郑东旭	揭阳市第五人民医院医技综合大楼配套设施建设工程项目	榕城区	考勤率为 22.22%
6	中投德创建工有限公司	蒋中州	揭西县棉湖镇中西部老旧小区道路改造提升工程-棉湖镇水稻产业园灌溉工程	揭西县	考勤率为 25.93%
7	亚太勤业工程咨询有限公司	程俊发	揭阳产业转移工业园孵化器加速器工程	产业转移工业园	考勤率为 25.93%
8	新誉时代工程咨询有限公司	谢添芬	揭阳锦熹医院（一期）	市辖区	考勤率为 25.93%
9	广东远顺建设监理有限公司	彭来安	广鸣路西段及惠水路建设工程	惠来县	考勤率为 33.33%
10	广通建设集团有限公司	蓝永强	和格花园	市辖区	考勤率为 33.33%