

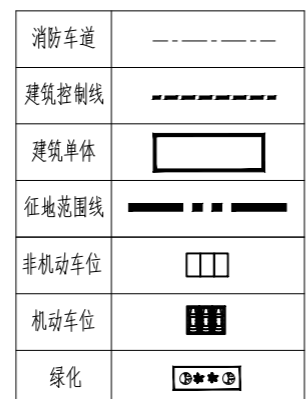
总平面图 1:500

设计说明
 一、项目概况
 二、规划目标
 三、规划内容及内容
 四、主要经济技术指标

指标名称	数值	规划控制指标
规划用地面积 (m²)	22658	
计容用地面积 (m²)	22658	
建筑基底面积 (m²)	7624.86	
总建筑面积 (m²)	15351.03	
不计容总建筑面积 (m²)	0.00	
总建筑密度 (%)	33.81	

指标名称	数值	规划控制指标
规划用地面积 (m²)	22658	
计容用地面积 (m²)	22658	
建筑基底面积 (m²)	11099.70	
行政办公及生活服务设施建筑基底面积 (m²)	405.00	≤1500.00m²
总建筑面积 (m²)	38469.50	22658~56645m²
不计容总建筑面积 (m²)	803.00	
总建筑密度 (%)	23727.70	
行政办公及生活服务设施总建筑面积 (m²)	3166.00	
容积率	1.34	1.0~2.0
行政办公及生活服务设施总建筑面积占比 (%)	10.39	≤计容总建筑面积的15%
建筑密度 (%)	48.98	30%~50%
行政办公及生活服务设施总建筑面积占比 (%)	1.79	≤受计容总建筑面积的%
绿地面积 (m²)	1316.43	
绿地率 (%)	5.81	≥20%
机动车停车位	30	
非机动车停车位	30	

图例



备注 | Comments

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

设计说明

审核	校对	设计	制图
Verified by	Checked by	Designer	Drawn By

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

证书

单位出图专用章 | Stamp of Design Firm

注册执业专用章 | Stamp of Registration

建设单位	广东利品精密科技有限公司
工程名称	利品精密科技有限公司建设项目(一期)
子项名称	1号车间
图名	总平面图
图号	
设计	
审核	
项目负责人	
专业负责人	
设计	
审核	
专业	建筑
设计阶段	方案
图号	总01
日期	

此图纸须经图审机构审查合格盖章并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工