

厂址经济技术指标		
项目	数量	备注
总用地面积	8988.2	平方米
占地面积	8988.2	平方米
总建筑面积	13291.76	平方米
容积率	1.4801	
不计容建筑面积	17250.01	平方米
建筑基底总面积	4597.05	平方米
建筑密度	5.11	
绿化率	1.82	
停车位	433	个
停车位	1624	平方米
绿化率	17.38%	

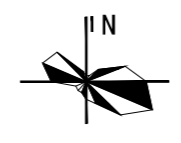
本次新建技术指标		
项目	数量	备注
总用地面积	8988.2	平方米
占地面积	8988.2	平方米
总建筑面积	29271.89	平方米
容积率	3.2576	
不计容建筑面积	1421.34	平方米
建筑基底总面积	9776.54	平方米

- 图例**
- 用地红线
 - 建筑红线
 - 围墙
 - 地下室边线
 - 拟建建筑
 - 消防登高面
 - 建筑层数
 - 消防高度
 - 规划高度
 - 道路
 - 道路转弯半径
 - 绿化
 - 红线及道路坐标
 - 道路控制点标高
 - 室内地坪相对标高
 - 室外地坪绝对标高
 - 地面排水坡向
 - 道路坡度、坡长
 - 出入口
 - 一阶段建筑
 - 二阶段建筑

规划设计说明:

- 一、项目概况
- 二、设计依据
- 三、厂区规划
- 四、建筑规划
- 五、消防规划
- 六、交通规划
- 七、其他规划

总平面图 1:500
注: 建筑高度 H 为消防高度(室外地坪至顶层楼板高度)



设计单位	广东华南建筑设计院有限公司
项目负责人	曾祥林
设计人	曾祥林
审核人	曾祥林
日期	2024.08.01
比例	1:500
图名	总平面图
图号	Z-01