

三期：待建

二期(A区)：已建

榕水湾(总体)技术经济指标表

各项指标	数值	备注
规划用地面积(㎡)	142391	
计容用地面积(㎡)	142391	
总建筑面积(㎡)	657424.96	
计容建筑面积(㎡)	498361.78	
不计容建筑面积(㎡)	159063.08	
地下室面积(㎡)	148145.00	
容积率	3.50	≤3.5
基底面积(㎡)	39498.15	
建筑密度(%)	27.74	≤28%
绿地面积(㎡)	47528.01	
绿地率(%)	33.38	>30%
停车位(个)	3470	折算后3371个
总户数(户)	2536	

榕水湾二期(B1区)技术经济指标表

各项指标	数值	备注
规划用地面积(㎡)	142391	
计容用地面积(㎡)	142391	
总建筑面积(㎡)	100770.41	
计容建筑面积(㎡)	80506.48	
不计容建筑面积(㎡)	20263.93	
基底面积(㎡)	3003.12	
绿地面积(㎡)	5711.59	
总户数(户)	458	
停车位(个)	426	折算后421个

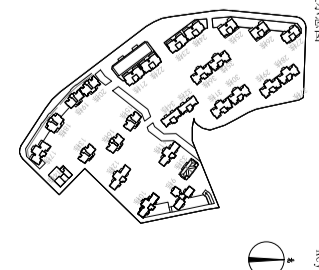
总平面图 1:500

图例

用地红线	道路	游憩场地	空调机位位置
建筑后退红线	相对标高 (建筑室内地坪绝对标高)	游憩水面	游憩设施
地下室轮廓线	室外地坪标高设计标高	游憩建筑	绿化
新建建筑	坐标标注	游憩小品	乔木
已建建筑	17F 建筑层数	游憩座椅	榕水湾

建设单位	榕水湾二期(B1区)
设计单位	榕水湾二期(B1区)
项目名称	榕水湾二期(B1区)
图名	总平面图
比例	1:500
日期	2014.10.21
设计人	王
审核人	王
制图人	王
日期	2014.10.21

名称	榕水湾二期(B1区)
日期	2014.10.21
设计人	王
审核人	王
制图人	王
日期	2014.10.21



说明:

1. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
2. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
3. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
4. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
5. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
6. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
7. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
8. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
9. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。
10. 本图是榕水湾二期(B1区)的总平面图, 比例尺为1:500。