



图例

经济技术指标		
项目	面积	备注
用地面积	5765.06 平方米	
总建筑面积	6079.51 平方米	
计容建筑面积	5876.95 平方米	
不计容建筑面积	202.56 平方米	
建筑基底面积	2405.10 平方米	
容积率	1.02	
建筑密度	41.72%	
合计车位	13个	折算后为19个
其中		
小型停车位	9个	
大型停车位	4个	室外装卸车位
绿地	562 平方米	
绿地率	9.74%	

建筑物明细表					
建筑物名称	层数	建筑高度 (m)	室内外高差 (m)	耐火等级	火灾危险级别
厂房	三	15.20	0.20	二级	丙二

- 规划说明:
- 1、项目位于揭阳市人民大道以北，龙兴路以南，用地性质为二类工业用地。
 - 2、本项目为新建，建筑规模共1栋，3层的厂房。
 - 3、本项目采用85高程和大地2000坐标系。
 - 4、本项目以3.000（85高程）为室内首层地面±0.000。
 - 4、厂区内，除绿地和停车场外，所有室外硬地均为消防车道。

建设单位	揭阳市广群电器有限公司	业务号	
工程名称	揭阳市广群电器有限公司厂房	日期	
子项名称		版次	
项目负责		比例	
审定		图别	建筑
审核		图号	JZ-01
专业负责		图纸内容	总平面图
校对			
设计制图			