农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|  |  |
| --- | --- |
| 建设用地项目名称 | 揭阳市揭东区2021年度第二十二批次城镇建设用地 |
| 申请用地总面积 | 5.3598 | 新增建设用地 | 5.3598 |
| 申请转用 面积情况 | 权属地类 | 合计 | 其中：集体用地 |
| 总计 | 5.3598 | 5.3598 |
| （一）农用地 | 2.5587 | 2.5587 |
| 耕地 | 0.1362 | 0.1362 |
| 其中水田 | 0.1362 | 0.1362 |
| 其中永久基本农田 | 0 | 0 |
| （二）未利用地 | 2.8011 | 2.8011 |
| 国土空间规划、土地利用计划情况 |
| 是否符合规划 | 是 | 规划级别 | 镇级 |
| 申请使用国家计划 | 己安排使用省级计划 |
| 年度 | 新增建设用地 | 农用地 | 其中：耕地 | 年度 | 新增建设用地 | 农用地 | 其中：耕地 |
|  |  |  |  | 2022 | 5.3598 | 2.5587 | 0.2437 |
| 补充耕地情况 |
| 需补充 | 耕地数量 | 0.2437 | 水田规模 | 0.1362 | 标准粮食产能 | 4386.60 |
| 补充耕地确认信息编号 | 440000202214950705 |
| 己补充 | 耕地数量 | 0.2437 | 水田规模 | 0.1362 | 标准粮食产能 | 4386.60 |
| 承诺 补充 | 耕地数量 |  | 水田规模 |  | 标准粮食产能 |  |
| 承诺补充耕地完成时限 |  | 补充耕地 实际总费用 | 127.0890 |
| 补划永久基本农田情况 |
| 补划永久基本农田 |  |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：（简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因） |

|  |
| --- |
| 补划永久基本农田的可行性 ：（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量 、质量、耕地类型及布局等情况 ） |
| 节约集约用地情况 |
| 功能分区 | 数量 | 申请用地 | 原有用地（改扩建项目） | 指标控制 面积 | 所选取单项指标 对应的具体条件参数 | 节地技术 、模 式应用情况 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 说明开展节地评价论证情况 ： |
| 市、县人民政府自然资源主 管部门审核意见 | 主管领导 ： 日期： |
| 市、县人民政府 审核意见 | 主管领导 ： 日期： |