



三、项目详细信息

项目1

项目名称	揭阳市妇幼保健院综合大楼9至16层及门诊综合楼装修和消防调整项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
项目专项债券中用于该项目金额（单位：亿元）	0.1										
其中：用于符合条件的重大项目总投资（单位：亿元）											
项目简要描述	揭阳市妇幼保健院综合大楼9至16层及门诊综合楼装修和消防调整项目，装修建筑面积共5032.5平方米，包括室内用房装修装饰、给排水、强电、弱电、暖通、消防系统、静态标识、相关辅助设施及门诊综合楼外墙装修等工程										
项目建设期	2021年至2024年										
项目运营期	2024年至2054年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	30										
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	0.897										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.757										
专项债券融资	0.14										
其他债券融资	0										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2027年及以后年度
专项债券融资	0	0	0	0	0.14						
其他债券融资	0	0	0	0	0						
债券存续期内项目总投资	3.666										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
0.0743	0.0743	0.0775	0.0807	0.0811	0.0841	0.0877	0.0884	0.0914	0.0914	0.0713	0.0914
0.0952	0.0952	0.0953	0.1035	0.1078	0.1078	0.1124	0.1124	0.1171	0.1171	0.1171	0.1171
0.1221	0.1221	0.1272	0.1326	0.1369	0.1382	0.144	0.144	0.144	0.144	0.1501	0.1501
0.1564	0.1564	0.163	0.1699	0.1771	0.1771	0.1845	0.1845	0.1845	0.1845	0.1923	0.1923
0.2004	0.2004	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089	0.2089
债券存续期内项目总债务融资本息	4.09										
债券存续期内项目总债务融资本金	13.47										
债券存续期内项目总地方债券融资本息	26.19										
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13.47										
收益预测主要由住院收入及门诊收入构成。	26.19										
项目收益预测依据											

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。